Кадастровый отчет по ООПТ Парк-памятник садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Алупкинский"

1. **Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**
   Парк-памятник садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Алупкинский"
2. **Категория ООПТ:**
   парк-памятник садово-паркового искусства
3. **Значение ООПТ:**
   Региональное
4. **Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**
   8-001
5. **Профиль ООПТ:**
   не определен
6. **Статус ООПТ:**
   Действующий
7. **Дата создания:**
   22.07.1972
8. **Цели создания ООПТ и ее ценность:**
   Парк создан с целью охраны, сохранения и рационального использования уникального паркового комплекса в эстетических, природоохранных, научных, воспитательных и оздоровительных целях. Парк имеет природоохранное, рекреационное, эколого-просветительское и историко-культурное значение как особо ценный природно-территориальный комплекс.

   Основными задачами Парка являются:
   - сохранение на его территории природных и искусственно созданных ландшафтов, историко-культурных комплексов и объектов, ценных и уникальных растений и парковых композиций;
   - создание условий для эффективного развития туризма, отдыха с соблюдением режима охраны;
   - сохранение и мониторинг состояния природной среды, природных ландшафтов, а также историко-культурных объектов с природной составляющей;
   - устойчивое развитие парковых ландшафтов;
   - использование территории в эстетических, воспитательных, научных, природоохранных, рекреационных и оздоровительных целях.
9. **Нормативная основа функционирования ООПТ:**
   Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р	Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым	Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	верховная Рада автономной республики Крым	22.10.2003	709-3/03	О расширении и упорядочении сети территорий и объектов природно-заповедного фонда общегосударственного и местного значения в Автономной Республике Крым	
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	28.11.2016	2460	Об утверждении Положения о парке-памятнике садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Алупкинский"	Утвердить Положение о парке-памятнике садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Алупкинский".
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	17.01.2019	38	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ	
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	14.09.2020	1278	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ	
Постановление	совет министров республики Крым	08.06.2022	431	ОБ ИЗМЕНЕНИИ РЕЖИМА ОСОБОЙ ОХРАНЫ ПАРКА-ПАМЯТНИКА САДОВО-ПАРКОВОГО ИСКУССТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ "АЛУПКИНСКИЙ"	
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	08.11.2022	1071	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ	
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	18.04.2023	254	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМОТ 28 НОЯБРЯ 2016 ГОДА N 2460	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	коллегия Госкомприроды УССР	22.07.1972			
Постановление	государственный комитет Украинской ССР по экологии и рациональному природопользованию	30.08.1990	18		

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р	Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р	

10. **Ведомственная подчиненность:**

    Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

11. **Международный статус ООПТ:**
    Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**
    Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**
    Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**
    Южный федеральный округ, Республика Крым, Городской округ Ялта.

15. **Географическое положение ООПТ:**
    Парк расположен по адресу: Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, ул. Дворцовое шоссе, 18.

16. **Общая площадь ООПТ:**
    40,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**
    Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**
    Границы и площадь парка совпадают с границами и площадью объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс сооружений Воронцовского дворца".

19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**
    Отсутствуют

20. **Природные особенности ООПТ:**

    Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные остутствуют.

21. **Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

22. **Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

23. **Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

ГБУ Республики Крым "Алупкинский дворцово-парковый музей-заповедник"

Юридический адрес организации: 298676, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, ГОРОД ЯЛТА, ГОРОД АЛУПКА, УЛИЦА ДВОРЦОВОЕ ШОССЕ, ДОМ 18
Телефон: (3654) 72-29-51
Адрес электронной почты: direction@worontsovpalace.org
Адрес в сети Интернет: http://worontsovpalace.org/
Дата государственной регистрации юридического лица: 25.12.2014
ОГРН: 1149102174649
ФИО руководителя: Балинченко Александр Петрович
Должность: директор
Заместители и руководители подразделений:
зав.сектором по охране и использованию памятников культурного наследия Лях Надежда (телефон: +7 978 860 2995, +7 3654 72 29 51)

24. **Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

25. **Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими

документами:

- Приказ министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 28.11.2016 №2460
- Постановление совета министров республики Крым от 08.06.2022 №431
- Приказ министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 18.04.2023 №254

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории Парка запрещается любая деятельность, не связанная с выполнением возложенных на него задач и угрожающая его сохранению, а именно:

- пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового стока на территории парка, используемых для питьевого водоснабжения, а также технологического обеспечения по согласованию с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым, ГБУ РК "АДПМЗ", в случае отсутствия негативного влияния на природные комплексы и объекты Парка и при наличии разрешительных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- незаконная рубка или повреждение деревьев, кустарников, уничтожение или повреждение природного травяного покрова, газонов, цветников, в том числе сбор цветов и семян растений;
- изменение границ, отведение и выделение земельных участков парка для нецелевого использования;
- разрушение жилищ объектов животного мира, их отлов и нарушение условий обитания и распространения (кроме опасных для жизни людей и вредителей, а также с целью регулирования численности объектов животного мира);
- выпас и прогон скота, сенокошение (кроме ухода за газонами и борьбы с сорняками), езда верхом;
- въезд, передвижение и стоянка всех видов транспортных средств без пропусков, за исключением проезда транспорта музея-заповедника, экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Парка;
- нанесение на любые объекты, расположенные на территории Парка, самовольных надписей и знаков;
- нарушение форм рельефа, водоохранного режима, самовольное проведение гидротехнических, земляных и других работ, которые загрязняют водные объекты, вызывают эрозию почв, оползни и другие негативные для Парка явления;
- разведение костров, самовольная установка мангалов, приготовление на них пищи, сжигание сухой растительности или ее остатков, а также сжигание или захоронение древесины и других материалов;
- уничтожение или повреждение информационно-охранных, межевых охранных знаков, изгородей, искусственных сооружений, дорожек, рекреационных объектов и садово-парковых форм;
- засорение территории Парка любыми типами отходов;
- возведение объектов капитального строительства, не связанных с использованием Парка;
- другие виды работ, которые могут привести к нарушению природных связей и ходу природных процессов, потере научной, эстетической ценности Парка.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Парка разрешается:

- проведение выставок, научных и образовательных конференций, культурных мероприятий;- проведение научных исследований и производственных практик, использование природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и не истощающих биологические ресурсы;- капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства и линейных объектов в соответствии с действующим законодательством;(в ред. Приказа Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 18.04.2023 N 254)- реставрация объектов культурного наследия в соответствии с действующим законодательством;(в ред. Приказа Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 18.04.2023 N 254)- осуществление противопожарных мероприятий и санитарных мероприятий, которые не нарушают режима территории;- ликвидация последствий и предупреждение возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного (антропогенного) и природного характера;- въезд на территорию Парка, передвижение и стоянка всех видов транспортных средств по временным (на срок не более 15 дней) и постоянным (на срок не более года) пропускам, выданным Учреждением (для обслуживания объектов торговли, общественного

питания, территорий земельных участков иных пользователей, расположенных в границах Парка, в том числе территории пляжей). Проезд осуществляется исключительно по существующей дорожной сети и по заранее согласованному маршруту с администрацией музея-заповедника, в установленный Учреждением режим времени. Разрешается проезд транспорта, осуществляющего подвоз инвалидов и сопровождающих их лиц;- въезд, передвижение и остановка общественного транспорта. Проезд осуществляется исключительно по существующей дорожной сети и по заранее согласованному маршруту с администрацией музея-заповедника, в установленный Учреждением режим времени;- въезд, передвижение и стоянка электромобилей. Проезд осуществляется исключительно по существующей дорожной сети и по заранее согласованному маршруту с администрацией музея-заповедника, в установленный Учреждением режим времени;- осуществление рекреационной и эколого-просветительской деятельности по согласованию с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым и Министерством культуры Республики Крым, в том числе размещение нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной в установленном порядке, согласованной с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым и Министерством культуры Республики Крым;(в ред. Приказа Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 18.04.2023 N 254)- хозяйственная деятельность, направленная на обеспечение функционирования Парка и объекта культурного наследия "Комплекс сооружений Воронцовского дворца";

- удаление (снос, уничтожение) зеленых насаждений осуществляется в соответствии с порядком, установленным законодательством Республики Крым;
- содержание и благоустройство парка, обрезка зеленых насаждений осуществляются в соответствии с проектом его содержания, а до его утверждения по согласованию с Министерством;
- при проведении на территории Парка работ, требующих разработки разделов проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия (за исключением работ, для проведения которых требуется получение разрешения на строительство, ордера (разрешения) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов) в соответствии с действующим законодательством, указанные разделы проектной документации в зависимости от вида работ подлежат согласованию с Министерством культуры Республики Крым.

Допускаются следующие виды разрешенного использования земельных участков на территории Парка:

- с кадастровым номером 90:25:000000:319:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:000000:1906:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090101:832:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090101:833:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090101:834:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:1853:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:3582:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:3644:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:3643:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:3645:основные виды разрешенного использования земельного

участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:3646:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);с кадастровым номером 90:25:090102:3927:основные виды разрешенного использования земельного участка:охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);

- проход для посетителей Парка является свободным (за исключением случаев, установленных в соответствии с действующим законодательством, а также случаев, связанных с возникновением обстоятельств непреодолимой силы и обеспечением мер по антитеррористическим мероприятиям и музейной безопасностью);
- в границах земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании Учреждения, режим и время посещения территории, в том числе существующих и планируемых экспозиций, включая экспозиции, расположенные под открытым небом, устанавливаются Учреждением.

26. **Зонирование территории ООПТ:**

В пределах ООПТ выделены 3 зоны:

- Экспозиционная зона
- Научно-экспериментальная зона
- Административная зона

Экспозиционная зона

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- на территории экспозиционной зоны запрещается деятельность, не связанная с выполнением поставленных задач.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- экспозиционная зона предназначена для демонстрации объектов флоры, природных комплексов, парковых композиций и памятников культурного наследия. Посещение в порядке, установленном ГБУ РК "АДПМЗ".

Научно-экспериментальная зона

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- научно-экспериментальная зона предназначена для изучения и выращивания растений, проведения научных исследований. Доступ в данную зону имеют только научные сотрудники, специалисты ГБУ РК "АДПМЗ", а также специалисты других научно-исследовательских учреждений.

Административная зона

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Административная зона предназначена для размещения музейных и хозяйственных объектов ГБУ РК "АДПМЗ" с целью осуществления уставной деятельности музея-заповедника, направленной на обеспечение его функционирования, проведение комплексных хозяйственных мероприятий по содержанию, ремонту, реставрации объектов музея-заповедника, Парка и осуществление мер по охране окружающей среды, охране растений и целостных садово-парковых композиций.

В административной зоне допускается:

- проведение природоохранных, биотехнических, противопожарных мероприятий, землеустроительных работ, эколого-просветительская деятельность, ведение экологического мониторинга;
- работы по комплексному благоустройству территории;
- строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, в том числе дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других линейных объектов, связанных с функционированием парка, с производственной деятельностью собственников, владельцев и пользователей земельных участков, не изъятых из хозяйственной эксплуатации и расположенных в границах парка, и с обеспечением функционирования населенного пункта, в границах которого находится Парк.

27. **Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

28. **Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

29. **Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**
    Данные отсутствуют