

# Кадастровый отчет по ООПТ Особо охраняемая природная территория местного значения садово-парковый ландшафт "Бульвар по ул. Карла Маркса"

**1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**

Особо охраняемая природная территория местного значения садово-парковый ландшафт "Бульвар по ул. Карла Маркса"

**2. Категория ООПТ:**

садово-парковый ландшафт

**3. Значение ООПТ:**

Местное

**4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**

Данные отсутствуют

**5. Профиль ООПТ:**

не определен

**6. Статус ООПТ:**

Действующий

**7. Дата создания:**

02.03.2016

**8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**

Особо охраняемая природная территория местного значения садово-парковый ландшафт "Бульвар по ул. Карла Маркса" характеризуется наличием природных и природно-антропогенных объектов, являющихся основными компонентами ландшафта на соответствующей территории и имеющих особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

Основные задачи ООПТ

- сохранение природной среды, природных ландшафтов;
- охрана объектов растительного и животного мира;
- создание условий для поддержания рекреационного потенциала территорий в пределах городского округа;
- создание условий для регулярного отдыха (в том числе массового);
- экологическое просвещение населения.

**9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация городского округа город Воронеж Воронежской области	02.03.2016	105	О создании особо охраняемых природных территорий местного значения в городском округе город Воронеж	Создать следующие особо охраняемые природные территории местного значения в городском округе город Воронеж: 1.1. Садово-парковый ландшафт «Дельфин» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106001:105, площадью 58824 кв. м (г. Воронеж, ул. Остужева, 2). 1.2. Садово-парковый ландшафт «Алые паруса» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304001:26, площадью 62384 кв. м (г. Воронеж, ул. Арзамасская, 4д); 1.3. Садово-парковый ландшафт «Парк им. Дурова» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403001:29, площадью 30688 кв. м (г. Воронеж, ул. Ворошилова, 1м); 1.4. Садово-парковый ландшафт «Танаис» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505054:17, площадью 211466 кв. м (г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, 2); 1.5. Садово-парковый ландшафт «Сквер им. Бунина» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0402002:48, 36:34:0402002:47 площадью 3500 кв. м и 7009 кв. м (г. Воронеж, ул. Плехановская, 7в).

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация городского округа город Воронеж Воронежской области	21.12.2016	1082		О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 02.03.2016 №105 "О создании особо охраняемых природных территорий местного значения в городском округе город Воронеж"
Постановление	администрация города Воронежа	07.08.2019	691		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 02.03.2016 N 105
Постановление	администрация города Воронежа	03.08.2020	675		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 02.03.2016 N 105
Постановление	администрация города Воронежа	20.01.2022	44		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 02.03.2016 N 105

10. **Ведомственная подчиненность:**

**Управление экологии администрации городского округа Воронеж**

**Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области (в части ООПТ регионального значения)**

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории**

**ООПТ:**

Данные отсутствуют

**14. Месторасположение ООПТ:**

Центральный федеральный округ, Воронежская область, г. Воронеж.

**15. Географическое положение ООПТ:**

ООПТ расположена в Центральном районе городского округа город Воронеж по адресу: ул. Карла Маркса, 67п.

**16. Общая площадь ООПТ:**

2,7 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

**17. Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

**18. Границы ООПТ:**

В границах земельных участков: с кадастровым номером 36:34:0606013:670 площадью 3746 кв. м, с кадастровым номером 36:34:0606017:733 площадью 2806 кв. м, с кадастровым номером 36:34:0606012:309 площадью 3781 кв. м, с кадастровым номером 36:34:0606016:634 площадью 2605 кв. м, с кадастровым номером 36:34:0606011:267 площадью 10060 кв. м, с кадастровым номером 36:34:0606015:749 площадью 4039 кв. м; совпадает с границами указанных участков

**19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

**20. Природные особенности ООПТ:****Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

**Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:**

Данные отсутствуют.

**21. Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

**22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

**23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление администрации городского округа город Воронеж Воронежской области от 21.12.2016 №1082
- Постановление администрации города Воронежа от 07.08.2019 №691
- Постановление администрации города Воронежа от 03.08.2020 №675
- Постановление администрации города Воронежа от 20.01.2022 №44

**Запрещенные виды деятельности и природопользования:**

- вырубка зеленых насаждений, за исключением рубок ухода, а также рубок для;
- размещения капитальных объектов в соответствии с абзацем четвертым пункта 4.1 настоящего;
- паспорта при наличии порубочного билета, выданного в установленном порядке;
- изменение функционального назначения участка или его части;
- размещение капитальных сооружений, прокладка коммуникаций и иные строительные работы;
- захламление;
- устройство проездов, кроме проездов, предусмотренных согласованными в установленном порядке проектами благоустройства и необходимых для функционирования ООПТ;
- установка нестационарных торговых объектов и аттракционов вне специально выделенных для этих целей мест и (или) с нарушением установленного порядка;
- проведение массовых зрелищных и иных мероприятий с нарушением установленного порядка;
- самовольные посадки деревьев и кустарников;
- заготовка живицы и древесных соков;
- мойка транспортных средств;
- выгул собак;
- въезд и парковка автотранспорта (за исключением проведения научно-исследовательских работ, обслуживания ООПТ, проезда к объектам, имеющим въезд только со стороны бульвара);
- сжигание растительного покрова (включая листвопад);
- разведение костров;

- уничтожение цветов (в том числе сбор букетов первоцветов);
- сбор или уничтожение редких растений, грибов, животных, а также включенных в Красные книги Российской Федерации и Воронежской области (за исключением проведения научно-исследовательских работ);
- другие виды хозяйственной и иной деятельности, угрожающие состоянию и сохранности ООПТ.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- рекреационная деятельность;
- мероприятия по улучшению состояния биологической составляющей;
- лесовосстановительные работы;
- научные исследования (мониторинг состояния окружающей среды, изучение развития природных экосистем);
- мероприятия по экологическому просвещению.

На ООПТ любая хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением Паспорта и по согласованию с управлением имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж и управлением экологии администрации городского округа город Воронеж, а также юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, которому земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование или в аренду.

Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412:

зона тихого отдыха:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- историко-культурная деятельность (код 9.3);
- благоустройство территории (код 12.0.2).

образовательная зона:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- природно-познавательный туризм (код 5.2);
- благоустройство территории (код 12.0.2).

культурная зона:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- природно-познавательный туризм (код 5.2);
- благоустройство территории (код 12.0.2).

зона парадного входа:

основные:

- парки культуры и отдыха (код 3.6.2).

вспомогательные:

- благоустройство территории (код 12.0.2).

## 26. Зонирование территории ООПТ:

В пределах ООПТ выделены 4 зоны:

- Зона тихого отдыха
- образовательная зона
- культурная зона
- зона парадного входа

**Зона тихого отдыха**  
**образовательная зона**  
**культурная зона**  
**зона парадного входа**

**27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют