

Кадастровый отчет по ООПТ Государственный природный ландшафтный заказник регионального значения Республики Крым "Демерджи яйла"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Государственный природный ландшафтный заказник регионального значения Республики Крым "Демерджи яйла"

2. Категория ООПТ:

государственный природный заказник

3. Значение ООПТ:

Региональное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

2.1-007

5. Профиль ООПТ:

Комплексный (ландшафтный).

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

21.12.2011

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Заказник создан с целью сохранения живописных и оригинальных ландшафтов с богатым растительным и животным миром.

Заказник создан для выполнения следующих задач:

- сохранение и восстановление ценного природного ландшафта - Демерджи яйлы в комплексе с типичной степной и луговой яйлинской растительностью;
- сохранение, восстановление и воспроизводство редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
- экологическое просвещение;
- осуществление разрешенной рекреационной деятельности при соблюдении установленного на территории Заказника режима особой охраны;
- осуществление экологического мониторинга;
- проведение научных исследований.

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	верховная Рада автономной республики Крым	21.12.2011	643-6/11		О расширении и упорядочении сети территорий и объектов природно-заповедного фонда местного значения в Автономной Республике Крым

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р	Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым	Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет министров Республики Крым	05.04.2016	129	Об утверждении положений государственных природных заказников регионального значения Республики Крым	Утвердить положения о государственных природных заказниках регионального значения
Постановление	Совет министров Республики Крым	07.12.2018	612	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2016 ГОДА N 129	
Постановление	совет министров республики Крым	28.04.2022	301	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2016 ГОДА N 129	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Автономной Республики Крым	27.08.2013	825-р	О даче разрешения на разработку проектов землеустройства по организации и установлению границ территорий ботанического заказника местного значения "Присивашский", ландшафтного заказника местного значения "Долгоруковская яйла", ландшафтного заказника местного значения "Демерджи яйла", ботанического памятника природы местного значения "Земляничник Ены", ботанического памятника природы местного значения "Дуб-реликт бельбекских дубрав", ландшафтного заказника местного значения " Степной участок у пос. Школьное"	
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р	О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р	Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	22.03.2016	225-р		О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий
Приказ	государственный комитет по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым	12.05.2016	240		Об утверждении перечня разрешенных экскурсионных экологических маршрутов, проходящих по территории государственных природных заказников регионального значения, отнесённых к ведению Госкомлеса Крыма
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	21.02.2017	164-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года N 225-р "О вопросах управления и функционирования особо охраняемых природных территорий" изменения
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р

10. **Ведомственная подчиненность:**

**Государственный комитет по лесному и охотничьему хозяйству Республики Крым
Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым**

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Южный федеральный округ, Республика Крым, Городской округ Алушта.

15. Географическое положение ООПТ:

Территория Заказника располагается на землях Алуштинского лесничества, в части Кварталов 11 - 19, 36 - 40 Алуштинского участкового лесничества.

Заказник расположен в границах Демерджи яйлы - горного массива в центральной части Главной гряды Крымских гор, в 14 км на север от города Алушты. Массив разделен на северную и южную части, соответственно вершины - Северная Демерджи (1359 м над уровнем моря) и Южная Демерджи (1239 м над уровнем моря).

На севере Заказник узким перевалом отграничен от горного массива Тырке, на западе Граница проходит по краю плато, на северо-востоке - по краю Хапхальского ущелья, на востоке Заказник отграничен верховьями рек Куру-Узень и Джурла (Алака).

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Субсредиземноморские (пояс горных широколиственных и сосновых лесов)	100

Доли ландшафтов разного типа

16. Общая площадь ООПТ:

2 076,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 2 076,0 га.

17. Площадь охранной зоны ООПТ:

Данные отсутствуют

18. Границы ООПТ:

Данные отсутствуют

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

Климат территории Заказника относится к типу влажного на востоке и избыточно влажного на западе, с умеренно прохладным летом и умеренно холодной зимой. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,8 °С. Средняя температура самого теплого месяца (июля) на вершинах гор равна +12 - 17 °С. Летом очень редко температура на яйле поднимается до +27 - 28 °С. Средняя температура января на яйле -3,5 °С, абсолютная минимальная -32 °С.

За год на яйле выпадает 700 - 1100 мм осадков. Южные склоны гор, особенно весной и осенью, получают осадков больше, чем северные. Около 40% годовой суммы осадков на вершинах выпадает в виде снега, который держится 2,5 - 4 месяца.

Растительность Заказника представлена всеми основными типами: степной, луговой, лесной, саванноидами и искусственными посадками сосны и березы.

Наибольший интерес представляет яйлинская степная растительность с преобладанием осочковых, злаково-осочковых, типчаковых и ковыльных степей. Здесь встречаются ковыль узколистный (*Stipa tirsia* Stev.), ковыль красивейший (*Stipa pulcherrima* K. Koch), ковыль камнелюбивый (*Stipa lithophila* P. Smirn.) и осока низкая (*Carex humilis* Leyss.).

В заметных понижениях рельефа, где наблюдаются хорошие условия увлажнения, а иногда и избыток влаги, создаются благоприятные условия формирования луговых сообществ с преобладанием ежи сборной (*Dactylis glomerata* L.), лисохвоста влагалищного (*Alopecurus vaginatus* (Willd.) Pall. ex Kunth), овсяницы луговой (*Festuca pratensis* Huds.) и очень редких в Крыму ириса сибирского (*Iris sibirica* L.) и лютика золотистого (*Ranunculus auricomus* L.). Значительная площадь яйлы в Заказнике покрыта манжетковыми горными лугами.

Обедненные почвы и выходы скальных пород заняты томилярами с преобладанием чабреца крымского (*Thymus tauricus* Klok. et Schost.), дубровника обыкновенного (*Teucrium chamaedrys* L.) и дубровника горного (*Teucrium montanum* L.), дрока беловатого (*Genisna albida* Willd.).

Склоны Демерджи яйлы с северо-запада покрыты буковыми и буково-грабовыми лесами, на востоке чаще всего встречаются дубовые и сосновые леса.

К видам растений, произрастающим в Заказнике, ценным в научном и природоохранном отношении,

можно отнести: белладонну обыкновенную (*Atropa bella-donna* L.), пыльцеголовник крупноцветковый (*Cephalanthera damasonium* (Mill.) Druce), пыльцеголовник длиннолистный (*C. longifolia* (L.) Fritsch), пыльцеголовник красный (*C. rubra* (L.) Rich.), крокус прекрасный (*Crocus speciosus* Bieb.), шпажник тонкий (*Gladiolus tenuis* Bieb.), кокушник комарниковый (*Gymnadenia conopsea* (L.) R. Br.), ремнелепестник козий (*Himantoglossum caprinum* (Bieb.) K. Koch), тис ягодный (*Taxus baccata* L.). Особенностью Заказника является наличие на яйле небольших террасированных участков с искусственными посадками сосны крымской (*Pinus pallasiana* D. Don.), сосны обыкновенной (*Pinus sylvestris* L.) и березы повислой (*Betula pendula* Roth).

Животный мир Заказника весьма разнообразен и богат, здесь встречаются кабан (*Sus scrofa*), белка (*Sciurus*), заяц (*Lepus europaeus*), косуля (*Capreolus capreolus*), лисица (*Vulpes*), еж (*Erinaceus europaeus*), куница (*Martes foina*). Помимо этих видов, характерны своей многочисленностью желтогорлая мышь (*Apodemus sylvaticus*), обыкновенная полевка (*Microtus arvalis*), барсук (*Meles meles*), ласка (*Mustela nivalis*), из рукокрылых - рыжая вечерница (*Nyctalus noctula*) и нетопырь-карлик (*Pipistrellus pipistrellus*). В лесах встречается около 30 видов птиц, среди них - обыкновенная горихвостка (*Phoenicurus phoenicurus*), зарянка (*Erithacus rubecula*), сойка (*Garrulus glandarius*), серая неясыть (*Strix aluco*). На скалах гнездятся белоголовый сип (*Gyps fulvus*), сапсан (*Falco peregrinus*) и обыкновенная пустельга (*Falco tinnunculus*).

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

№	Латинское название	Русское название	Охранный статус
Arthropoda (Членистоногие)			
Insecta (Насекомые)			
Hymenoptera (Перепончатокрылые)			
Megachilidae (Мегахиллиды)			
1	<i>Megachile giraudi</i> Gerstaecker, 1869	Пчела-листорез Жиро	• Региональная КК (Республика Крым): 2

Vascular plants (Сосудистые растения)

№	Латинское название	Русское название	Охранный статус
Magnoliophyta (Покрытосеменные)			
Eudicots (Настоящие двудольные)			
Asterales (Сложноцветные)			
Asteraceae (Сложноцветные)			
1	<i>Cota jailensis</i> (Zefir.) Holub	Пупавка яйлинская	• Региональная КК (Республика Крым): 3
Caryophyllales (Гвоздичные)			
Caryophyllaceae (Гвоздичные)			
2	<i>Cerastium biebersteinii</i> DC.	Ясколка Биберштейна	• Региональная КК (Республика Крым): 3
Lamiales (Губоцветные)			
Lamiaceae (Губоцветные)			
3	<i>Sideritis syriaca</i> L.	Железница сирийская	• Региональная КК (Республика Крым): 3
Saxifragales (Камнеломковые)			
Paeoniaceae (Пионовые)			
4	<i>Paeonia daurica</i> Andrews	Пион крымский	• Региональная КК (Республика Крым): 3
Saxifragaceae (Камнеломковые)			
5	<i>Saxifraga irrigua</i> M.Bieb.	Камнеломка орошенная	• Региональная КК (Республика Крым): 3
Solanales (Пасленовые)			
Solanaceae (Пасленовые)			
6	<i>Atropa belladonna</i> L.	Красавка белладонна	• Красная книга РФ: 2 • Региональная КК (Республика Крым): 3
Monocots (Однодольные)			
Asparagales (Спаржевые)			
Asparagaceae			
7	<i>Convallaria majalis</i> L.	Ландыш майский	• Региональная КК (Республика Крым): 3
Pinophyta (Голосемянные)			
Pinopsida (Хвойные)			
Pinales (Сосновые)			
Cupressaceae (Кипарисовые)			
8	<i>Juniperus communis</i> L.	Можжевельник обыкновенный	• Региональная КК (Республика Крым): 3
9	<i>Juniperus sabina</i> L.	Можжевельник казацкий	• Региональная КК (Республика Крым): 3

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	1	0	1	0
Arthropoda (Членистоногие)	1	0	1	0
Insecta (Насекомые)	1	0	1	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	10	1	9	0
Magnoliophyta (Покрытосеменные)	8	1	7	0
Eudicots (Настоящие двудольные)	7	1	6	0
Monocots (Однодольные)	1	0	1	0
Pinophyta (Голосемянные)	2	0	2	0
Pinopsida (Хвойные)	2	0	2	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

Государственное автономное учреждение Республики Крым «Алуштинское лесохозяйственное хозяйство»

Юридический адрес организации: 298510,РЕСПУБЛИКА КРЫМ,,ГОРОД АЛУШТА,,ПЕРЕУЛОК ЗАВОДСКОЙ,ДОМ 6

Телефон: 7-36560-35017 7-36560-35017

Адрес электронной почты: alushtales@yandex.ru

Дата государственной регистрации юридического лица: 12.12.2014

ОГРН: 1149102129175

ФИО руководителя: Денисюк Виктор Степанович

Должность: директор

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление Совета министров Республики Крым от 07.12.2018 №612
- Постановление совета министров республики Крым от 28.04.2022 №301

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- на территории Заказника запрещается любая деятельность, которая может нанести;
- ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-

историческим объектам и которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- строительство объектов капитального строительства;

- размещение объектов некапитального строительства, не связанных с выполнением;
- задач, возложенных на Заказник;
- проведение мелиоративных и любых других работ, которые могут привести к изменению;
- гидрологического и гидрохимического режимов;
- засорение и загрязнение территории Заказника и его водных объектов;
- пускание палов, выжигание растительности;
- пользование недрами, за исключением использования подземных вод и родникового;
- стока на территории Заказника, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-;
- бытового водоснабжения, при условии отсутствия негативного влияния на природные;
- комплексы и объекты Заказника, при наличии разрешительных документов в соответствии с;
- законодательством Российской Федерации;
- уничтожение и повреждение форм рельефа и геологических отслоений, сбор образцов;
- горных пород и минералов, остатков ископаемой флоры и фауны (кроме сбора для научных;
- целей в установленном законодательством порядке);
- размещение скотомогильников, создание объектов размещения отходов производства и;
- потребления, хранение радиоактивных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых;
- веществ;
- применение минеральных удобрений, химических и биологических средств защиты;
- растений, стимуляторов роста без согласования в установленном законодательством порядке;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме транспорта, закрепленного на праве;
- оперативного управления за Учреждением, а также транспорта, привлеченного Учреждением по;
- договорам с иными лицами, с целью выполнения требований настоящего Положения;
- экстренных, аварийных и надзорных служб, транспорта для проведения хозяйственных;
- мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Заказника, и мероприятий;
- связанных с исполнением охотхозяйственных соглашений, заключенных в отношении;
- охотничьих угодий, входящих в границы Заказника), за исключением их движения по дорогам;
- общего пользования и стоянки автотранспорта в специально предусмотренных и оборудованных;
- для этих целей местах;
- организация лагерей, мест отдыха, установка палаток, разведение костров;
- пользование открытыми источниками огня за пределами мест, установленных Учреждением;
- специально отведенных и оборудованных для этих целей;
- уничтожение или повреждение деревьев, кустарников, травянистой растительности;
- сенокосение и распашка земель (за исключением проведения мер противопожарного;
- обустройства лесов и воспроизводства лесов);
- заготовка и сбор недревесных, пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений;
- кроме сбора для научных целей в установленном порядке;
- уничтожение, добыча и отлов объектов животного мира, за исключением случаев;
- предусмотренных настоящим Положением;
- разорение гнезд, нор, сбор яиц и пуха, кроме сбора в научных целях, который;
- проводится в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- обустройство загонов и птичников, прогон и выпас сельскохозяйственных животных;
- проведение промысловой охоты;
- нахождение с огнестрельным, пневматическим и охотничьим оружием, за исключением;
- лиц, осуществляющих государственный контроль (надзор), а также лиц, проводящих;
- оперативно-разыскные мероприятия, и случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- нахождение с метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, а также с;
- продукцией добывания объектов животного мира без соответствующих разрешений;
- предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым;
- нахождение с собаками охотничьих пород, за исключением используемых при;
- организации мероприятий по охране природных комплексов и объектов, а также при;
- проведении оперативно-разыскных и аварийно-спасательных мероприятий и случаев;
- предусмотренных настоящим Положением;
- нанесение на камни и деревья самовольных надписей и знаков;
- проведение в пределах Заказника археологических исследований без согласования в;
- установленном законодательством порядке;
- уничтожение или повреждение информационных и охранных знаков, слагбаумов;
- элементов рекреационного благоустройства;
- рубка, за исключением выборочных рубок, осуществляемых при уходе за лесами;

- вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений, ликвидации последствий стихийных;
- бедствий, расчистке экскурсионных экологических маршрутов, дорог, просек для существующих;
- линейных объектов (в том числе в случае их реконструкции), а также в целях обеспечения;
- противопожарной безопасности, которые проводятся в соответствии с нормативными правовыми;
- актами Российской Федерации и Республики Крым;
- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том;
- числе в научных целях;
- осуществление мероприятий по борьбе с переносчиками инфекционных заболеваний;
- без согласования в установленном законодательством порядке.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Заказника в установленном порядке разрешаются:

- осуществление Учреждением, правообладателями (собственниками, владельцами;
- пользователями, арендаторами) земельных участков, расположенных в границах Заказника;
- рекреационной и эколого-просветительской деятельности, при соблюдении установленного;
- режима особой охраны территории Заказника;
- проведение научных исследований, производственных практик, использование;
- природных ресурсов в научно-исследовательских целях, не разрушающих окружающую среду и;
- не истощающих биологические ресурсы;
- 2022, 15:51 Печать документа;
- <https://ovmf2.consultant.ru/cgi/online.cgi?req=doc&cacheid=6C9ED1DC532AF7BA40E3580E996A73B9&SORTTYPE=2&BASENODE=24061-... 83/99>;
- размещение объектов некапитального строительства, проведение капитального ремонта;
- и реконструкции существующих объектов капитального строительства, капитального ремонта и;
- реконструкции существующих линейных объектов, а также строительство линейных объектов;
- связанных с выполнением задач, возложенных на Заказник, в соответствии с действующим;
- законодательством;
- восстановительные работы и осуществление мероприятий по предотвращению;
- изменений природных комплексов Заказника в результате негативного антропогенного влияния;
- или стихийного бедствия;
- осуществление противопожарных мероприятий;
- проведение спортивной и любительской охоты, охоты в целях регулирования;
- численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской деятельности;
- выполнение уборки аварийных деревьев, а также уборки неликвидной древесины в;
- установленном законом порядке;
- проведение спортивных, экологических акций и мероприятий, согласованных с;
- учреждением;
- на территории Заказника допускаются следующие виды разрешенного использования.

земельного участка:

основные виды разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм (код 5.2);
- охрана природных территорий (9.1);
- заготовка лесных ресурсов (10.3).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- обеспечение научной деятельности (3.9);
- отдых (рекреация) (код 5.0);
- трубопроводный транспорт (7.5);
- историко-культурная деятельность (9.3);
- водные объекты (код 11.0);
- благоустройство территории (код 12.0.2).

с кадастровым номером 90:15:040501:10:

основные виды разрешенного использования:

- связь (6.8);

- охрана природных территорий (9.1).

вспомогательные виды разрешенного использования:

- обеспечение научной деятельности (3.9);
- историко-культурная деятельность (9.3);
- связь (код 6.8);
- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест;
- допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено;
- строительство зданий, строений, сооружений, - 1 метр;
- предельная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - до 30 метров;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, расположенного в;
- границах Заказника, - до 25%;
- с видами разрешенного использования земельного участка: охрана природных;
- территорий (код 9.1); заготовка лесных ресурсов (код 10.3); природно-познавательный туризм;
- (код 5.2); водные объекты (код 11.0); благоустройство территории (код 12.0.2);
- трубопроводный транспорт (код 7.5); историко-культурная деятельность (9.3); обеспечение;
- научной деятельности (код 3.9), отдых (рекреация) (код 5.0) предельные параметры;
- разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не;
- устанавливаются;
- проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального;
- строительства осуществляются с учетом применения требований настоящего Положения;
- национальных стандартов и сводов правил (и их частей), применение которых обязательно;
- согласно действующему законодательству, а в иных случаях, не затронутых ранее указанными;
- требованиями, проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального;
- строительства осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством, с;
- учетом требований, указанных в техническом задании заказчика.

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Экологические экскурсионные и/или туристические маршруты, экологические тропы

Название	Протяженность	Периоды функционирования	Установленная нагрузка	Дополнительные сведения
Долина Привидений				пешеходный
К водопаду Джурла				пешеходный
Южная Демерджи				автомобильный
Северная Демерджи				комбинированный