

Кадастровый отчет по ООПТ Памятник природы краевого значения "Дендрарий"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Памятник природы краевого значения "Дендрарий"

2. Категория ООПТ:

памятник природы

3. Значение ООПТ:

Региональное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

Данные отсутствуют

5. Профиль ООПТ:

Ботанический.

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

19.09.1939

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Организован в целях сохранения, изучения и обогащения коллекции редких и типичных дальневосточных растений и растительных комплексов, имеющих большое научное, учебное, культурное и хозяйственное значение

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет народных комиссаров СССР	19.09.1939			об организации дендрария
Постановление	глава администрации Хабаровского края	20.01.1997	7		Об особо охраняемых природных территориях Хабаровского края
Постановление	губернатор Хабаровского края	10.11.2020	123		О СОЗДАНИИ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ КРАЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДЕНДРАРИЙ"

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	губернатор Хабаровского края	27.10.2004	262	О внесении изменений в постановление главы администрации Хабаровского края от 20 января 1997 Г. N 7	Внести в постановление главы администрации Хабаровского края от 20 января 1997 г. N 7 "Об особо охраняемых природных территориях Хабаровского края" изменения
Постановление	губернатор Хабаровского края	22.12.2008	175	Об утверждении лесного плана Хабаровского края на 2009 - 2018 годы	Утвердить лесной план Хабаровского края на 2009 - 2018 годы
Постановление	губернатор Хабаровского края	07.03.2013	11	О внесении изменений в постановление Губернатора Хабаровского края от 30 декабря 2003 г. N 335 «Об утверждении границ и режима особой охраны памятников природы краевого значения в г. Хабаровске»	Внести в постановление Губернатора Хабаровского края от 30 декабря 2003 г. N 335 "Об утверждении границ и режима особой охраны памятников природы краевого значения в г. Хабаровске" изменения
Постановление	правительство Хабаровского края	11.10.2021	491-пр	ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПАМЯТНИКЕ ПРИРОДЫ КРАЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ "СЕЛЕКЦИОННО-СЕМЕНОВОДЧЕСКИЙ ЦЕНТР" И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ В ОБЛАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ, ОХРАНЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ КРАЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ	

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	глава администрации города Хабаровска	03.08.1995	3390	О перечне особо охраняемых природных территорий в г. Хабаровске	Внести на утверждение краевой Думы перечень особо охраняемых природных территорий в г. Хабаровске
Постановление	губернатор Хабаровского края	30.12.2003	335	Об утверждении границ и режима особой охраны памятников природы краевого значения в г. Хабаровске	

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Хабаровского края	27.06.2007	124-ПР	Об экологической ситуации в Хабаровском крае и мерах по ее улучшению	
Постановление	правительство Хабаровского края	07.03.2013	37-пр	О памятниках природы краевого значения на территории городского округа "Город Хабаровск"	Утвердить: Положение о памятнике природы краевого значения "Питомник имени Шуранова"; Положение о памятнике природы краевого значения "Питомник имени Лукашова"; Положение о памятнике природы краевого значения "Дендрарий"; Положение о памятнике природы краевого значения "Сад Дальневосточного научно-исследовательского института сельского хозяйства".

10. **Ведомственная подчиненность:**

Федеральное агентство лесного хозяйства

Министерство природных ресурсов Хабаровского края

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Дальневосточный федеральный округ, Хабаровский край, г. Хабаровск.

15. **Географическое положение ООПТ:**

Памятник природы расположен в Южном округе городского округа "Город Хабаровск" (Индустриальный район)

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Речные поймы и дельты	100

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**

11,4 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 11,4 га.

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**

Граница территории памятника природы начинается в 90 метрах к юго-востоку от пересечения ул. Блюхера и ул. Волочаевской. Далее граница проходит вдоль нечетной стороны улицы Волочаевской вдоль ограждения дендрария, затем вдоль оврага и местного проезда жилого массива по переулку

Молдавскому до территории предприятия МУП "Водоканал". Далее, исключая территорию предприятия МУП "Водоканал" с северной стороны, вдоль ограждения дендрария направлением на северо-запад и далее на север вдоль границы жилого массива по ул. Блюхера до начальной точки.

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

Федеральное бюджетное учреждение "Дальневосточный научно-исследовательский институт лесного хозяйства"

Юридический адрес организации: 680020, Хабаровский край, Хабаровск г, Волочаевская ул, 71

Почтовый адрес организации: 680020, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 71

Телефон: +7 (4212) 21-67-98

Адрес электронной почты: dvniilh@gmail.com

Адрес в сети Интернет: <http://dalniilh.ru/>

Дата государственной регистрации юридического лица: 21.11.2002

ОГРН: 1022701194427

ФИО руководителя: Ковалев Александр Петрович

Должность: директор

Служебный телефон: +7 (4212) 21-67-98

Заместители и руководители подразделений:

заведующий дендрарием Чеботарь Наталья Владимировна (телефон: +7 (4212) 22-34-01)

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Хабаровского края от 07.03.2013 №37-пр
- Постановление правительства Хабаровского края от 11.10.2021 №491-пр

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории памятника природы запрещается любая деятельность, угрожающая сохранению отдельных объектов растительного мира и растительных комплексов, а также приводящая к отрицательным изменениям состояния окружающей среды и ее отдельных компонентов, в том числе:

- вырубка деревьев и кустарников, за исключением случаев, указанных в подпунктах 2, 7 пункта 2.2 настоящего раздела;
- проведение работ, которые могут привести к развитию опасных геоморфологических процессов и нарушению гидрогеологического режима территории, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- деятельность, направленная на увеличение площади, лишенной растительности, занятой строениями, дорогами;
- загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение бытовых и других отходов, устройство свалок мусора, снега и льда;
- въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог, за исключением транспортных средств, обеспечивающих режим особой охраны и функционирование памятника природы;
- разведение костров, сжигание сухих листьев, травы и веток;
- заготовка всех видов растений и их частей, сбор грибов;
- выгул собак и других животных;
- размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием памятника природы;
- строительство и размещение строений и сооружений, не связанные с функционированием и охраной памятника природы;
- самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство территории памятника природы;
- нарушение плодородного слоя почвы, не связанное с функционированием памятника природы и противоречащее целям его создания;
- осуществление любых действий, ведущих к нарушению режима особой охраны или внешнего вида памятника природы.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории памятника природы по согласованию с министерством природных ресурсов края, полученному в порядке, установленном постановлением Правительства Хабаровского края от 23 августа 2012 г. N 290-пр "Об утверждении Порядка согласования осуществления хозяйственной и иной деятельности на особо охраняемых природных территориях краевого значения", допускается:

- рекультивация нарушенных земель;
- удаление усохших, поврежденных, ослабленных деревьев и кустарников;

- посадка деревьев, кустарников и других зеленых насаждений;
- благоустройство территории, не нарушающее эстетическую целостность и обеспечивающее устойчивое функционирование памятника природы;
- реконструкция, обслуживание и ремонт существующих объектов капитального строительства, строительство и размещение строений и сооружений, связанные с функционированием и охраной памятника природы;
- ремонт коммуникаций, не связанный с вырубкой зеленых насаждений;
- рубка деревьев и кустарников, не используемых в целях сохранения, изучения и обогащения коллекции редких и типичных дальневосточных растений и растительных комплексов, а также деревьев и кустарников, представляющих опасность для посетителей памятника природы.

Проведение научно-исследовательских, селекционных и иных работ, направленных на сохранение и обогащение коллекции растений, учебно-познавательных экскурсий, практических занятий студентов, бесед и лекций для населения по охране природы, дендрологии, ландшафтной архитектуре на территории памятника природы осуществляется в установленном законодательством порядке.

- посещение физическими лицами территории памятника природы осуществляется в соответствии с установленным режимом особой охраны бесплатно;
- основными видами разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах памятника природы, являются виды, имеющие коды 3.1.1, 5.2, 7.5, 9.0, 9.1, 10.4, 12.0.2 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412, с учетом ограничений, установленных пунктом 2.1 настоящего раздела.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах памятника природы:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 5 метров;
- предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не выше одного надземного этажа;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, - 1,0 процент.

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Режим охраны и использования этой территории определен следующими документами:

- Постановление губернатора Хабаровского края от 10.11.2020 №123

Охранная зона № 1:

Площадь охранной зоны: 1.9600 га

Основные ограничения хозяйственной и иной деятельности:

В границах охранной зоны памятника природы запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы краевого значения "Дендрарий", в том числе:

- строительство и размещение строений и сооружений, не отвечающих целям создания охранной зоны памятника природы, за исключением строительства линейных объектов;
- проведение работ, которые могут привести к развитию опасных геоморфологических процессов и нарушению гидрогеологического режима территории памятника природы краевого значения "Дендрарий" и охранной зоны памятника природы, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- загрязнение, замусоривание территории, захоронение бытовых и других отходов, устройство свалок мусора, снега и льда;
- вырубка и срезание лесных насаждений, за исключением погибших и поврежденных лесных насаждений и рубок, проводимых при строительстве линейных объектов, реконструкции, обслуживании и ремонте существующих объектов капитального строительства и линейных объектов в случае произрастания лесных насаждений с нарушением установленных строительных

- норм и правил, санитарных правил, технических регламентов, иных федеральных нормативных правовых актов, нормативных документов федеральных органов исполнительной власти;
- разведение костров, выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, а также ухудшения среды их обитания;
 - въезд, движение, остановка и стоянка вне дорог механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств, обеспечивающих режим особой охраны и функционирование памятника природы, а также за исключением транспортных средств, используемых для случаев, предусмотренных в пункте 2.2 настоящего раздела.

Основные разрешенные виды природопользования и иной хозяйственной деятельности:

В границах охранной зоны памятника природы разрешаются в установленном законодательством порядке с соблюдением требований настоящего Положения:

- строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация линейных объектов;
- снос, эксплуатация и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства, реконструкция объектов капитального строительства без увеличения их высоты и без расширения объектов капитального строительства вдоль границ памятника природы краевого значения "Дендрарий".

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют