

# Кадастровый отчет по ООПТ Особо охраняемая природная территория местного значения "Зеленая роща у топографического техникума"

**1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**

Особо охраняемая природная территория местного значения "Зеленая роща у топографического техникума"

**2. Категория ООПТ:**

парковая зона

**3. Значение ООПТ:**

Местное

**4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**

Данные отсутствуют

**5. Профиль ООПТ:**

Рекреационный.

**6. Статус ООПТ:**

Действующий

**7. Дата создания:**

20.01.1997

**8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**

ООПТ "Зеленая роща у топографического техникума" создана в целях сохранения и восстановления нарушенного природного комплекса, зеленых насаждений и объектов, имеющих экологическое, историческое, спортивное и культурное значение, в целях экологического и культурного просвещения населения, создания условий для осуществления спортивно-оздоровительной деятельности, культурно-просветительских мероприятий и проведения досуга населения.

**9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**

Правоустанавливающие документы:

| Категория     | Орган власти                          | Дата       | Номер | Номер | Краткое содержание  |
|---------------|---------------------------------------|------------|-------|-------|---|
| Постановление | глава администрации Хабаровского края | 20.01.1997 | 7     |       | Об особо охраняемых природных территориях Хабаровского края |

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

| Категория | Орган власти | Дата | Номер | Номер | Краткое содержание |
|-----------|--------------|------|-------|-------|--------------------|
|-----------|--------------|------|-------|-------|--------------------|

| Категория     | Орган власти                    | Дата       | Номер | Номер   | Краткое содержание  |
|---------------|---------------------------------|------------|-------|---|---|
| Постановление | мэр города Хабаровска           | 14.10.2002 | 1206  | Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий местного значения и о передаче их землепользователям под охрану и использование по назначению  | Закрепить особо охраняемые природные территории местного значения за администрацией города Хабаровска   |
| Постановление | губернатор Хабаровского края    | 27.10.2004 | 262   | О внесении изменений в постановление главы администрации Хабаровского края от 20 января 1997 Г. N 7   | Внести в постановление главы администрации Хабаровского края от 20 января 1997 г. N 7 "Об особо охраняемых природных территориях Хабаровского края" изменения |
| Постановление | губернатор Хабаровского края    | 22.12.2008 | 175   | Об утверждении лесного плана Хабаровского края на 2009 - 2018 годы  | Утвердить лесной план Хабаровского края на 2009 - 2018 годы   |
| Постановление | администрация города Хабаровска | 03.12.2009 | 4308  | Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа "Город Хабаровск"  | Утвердить Схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа "Город Хабаровск" до 2025 года                |
| Постановление | администрация города Хабаровска | 14.01.2015 | 48    | Об утверждении Положений об особо охраняемых природных территориях местного значения "Зеленая роща у топографического техникума" и "Парковая зона в районе спиртзавода"   |   |
| Постановление | администрация города Хабаровска | 29.04.2020 | 1467  | ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЗЕЛЕНАЯ РОЩА У ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ТЕХНИКУМА" И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЗЕЛЕНАЯ РОЩА У ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ТЕХНИКУМА" |   |

| Категория     | Орган власти                    | Дата       | Номер | Номер | Краткое содержание   |
|---------------|---------------------------------|------------|-------|-------|--|
| Постановление | администрация города Хабаровска | 21.06.2022 | 2068  |       | О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА ОТ 29.04.2020 N 1467 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЗЕЛЕНАЯ РОЩА У ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ТЕХНИКУМА" И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЗЕЛЕНАЯ РОЩА У ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ТЕХНИКУМА" |

Другие документы:

| Категория     | Орган власти                          | Дата       | Номер | Номер   | Краткое содержание  |
|---------------|---------------------------------------|------------|-------|---|---|
| Постановление | глава администрации города Хабаровска | 03.08.1995 | 3390  | О перечне особо охраняемых природных территорий в г. Хабаровске | Внести на утверждение краевой Думы перечень особо охраняемых природных территорий в г. Хабаровске |

**10. Ведомственная подчиненность:**

Администрация города Хабаровска

Министерство природных ресурсов Хабаровского края

**11. Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

**12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Управляемый природный резерват (сохранение мест обитаний и видов через активное управление)

**13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

**14. Месторасположение ООПТ:**

Дальневосточный федеральный округ, Хабаровский край, г. Хабаровск.

**15. Географическое положение ООПТ:**

Городской округ "Город Хабаровск":

- ул. Тихоокеанская,

- ул. Салтыкова-Щедрина, в 130 м по направлению на восток от ориентира, расположенного за Пределами участка. Ориентир - нежилое здание.

Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 139а,

- ул. Тихоокеанская, номер земельного участка 169/2

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

| Тип ландшафта         | % площади |
|-----------------------|-----------|
| Речные поймы и дельты | 100       |

Доли ландшафтов разного типа

**16. Общая площадь ООПТ:**

37,9 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 0,0 га.

Площади кластерных участков

| Кластерные участки |           | Площадь (га) |                   |   |
|--------------------|-----------|--------------|-------------------|---|
| №                  | Название  | Всего        | в том числе:      |   |
|                    |           |              | Морской акватории | Без изъятия из хозяйственного использования |
| 1                  | участок 1 | 19,9         |                   |   |
| 2                  | участок 2 | 6,0          |                   |   |
| 3                  | участок 3 | 12,1         |                   |   |

17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

18. **Границы ООПТ:**

**Границы кластеров:**

участок 1:

участок 2:

участок 3:

19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

20. **Природные особенности ООПТ:**

**Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

| Группа организмов   | Всего видов на ООПТ | Виды в КК России | Виды в региональных КК | Виды в Красном списке МСОП |
|---|---------------------|------------------|------------------------|----------------------------|
| Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)                              | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |
| Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)   | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |
| Bryophytes (Мохообразные)   | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |
| Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы) | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |
| Invertebrates (Беспозвоночные животные)   | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |
| Vascular plants (Сосудистые растения)   | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |
| Vertebrates (Позвоночные животные)  | 0                   | 0                | 0                      | 0                          |

**Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:**

Данные отсутствуют.

**21. Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

**22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

**23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление администрации города Хабаровска от 14.01.2015 №48
- Постановление администрации города Хабаровска от 29.04.2020 №1467
- Постановление администрации города Хабаровска от 21.06.2022 №2068

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- проведение работ, приводящих к нарушению гидрологического режима территории, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- загрязнение почв, захламление территории, захоронение и несанкционированное размещение отходов производства и потребления, устройство свалок снега и льда;
- въезд, движение, остановка и стоянка механизированных транспортных средств, за исключением транспортных средств, обеспечивающих функционирование объектов, расположенных на ООПТ "Зеленая роща у топографического техникума", и режим охраны;
- обработка ООПТ "Зеленая роща у топографического техникума" и расположенных на ней объектов любыми химическими средствами, кроме случаев проведения фитосанитарных и других защитных мероприятий при обосновании их необходимости;
- размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;
- несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений в отсутствие разрешения, выданного в порядке, установленном постановлением администрации города Хабаровска от 05.11.2014 N 4858 "Об утверждении порядка выдачи разрешений на омолаживающую, санитарную, формовочную обрезки деревьев и кустарников, снос зеленых насаждений на территории городского округа "Город Хабаровск";
- повреждение прогулочных дорог, информационных щитов и других специально установленных знаков;
- мойка автотранспорта;
- разведение костров, сжигание сухих листьев, травы и веток, пуск палов;

- размещение объектов наружной рекламы и информационных щитов, не связанных с функционированием ООПТ;
- выгул домашних животных, катание (пребывание) на лошадях (пони, верховых, вьючных животных);
- заготовка всех видов растений и их частей;
- сбор ботанических, зоологических и других коллекций, изготовление сувениров из объектов, являющихся предметом охраны либо занесенных в Красную книгу Хабаровского края;
- самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков;
- использование при проведении компенсационных посадок менее ценных пород деревьев и кустарников;
- осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида ООПТ, повреждению охраняемых объектов;
- изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс ООПТ;
- иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ "Зеленая роща у топографического техникума":

- парки культуры и отдыха;
- площадки для занятий спортом;
- оборудованные площадки для занятий спортом;
- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории);
- спорт;
- объект культурно-досуговой деятельности;
- максимальный процент застройки в границах ООПТ "Зеленая роща у топографического техникума" - 5%, что составляет 19 436,1 кв. м;
- минимальные отступы от границ земельных участков - 0 м;
- предельное количество надземных этажей - 3.

**26. Зонирование территории ООПТ:**

Зонирование отсутствует.

**27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют