

Кадастровый отчет по ООПТ лечебно-оздоровительная местность и курорт федерального значения «Курорт Светлогорск-Отрадное»

- 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**
лечебно-оздоровительная местность и курорт федерального значения «Курорт Светлогорск-Отрадное»
- 2. Категория ООПТ:**
лечебно-оздоровительная местность и курорт
- 3. Значение ООПТ:**
Федеральное
- 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**
Данные отсутствуют
- 5. Профиль ООПТ:**
Климатический, лечебно-оздоровительный.
- 6. Статус ООПТ:**
Утраченный
- 7. Дата создания:**
27.07.1947
Дата ликвидации:
31.12.2014
(в связи с исключением соответствующей категории федеральных ООПТ)
- 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**
Данные отсутствуют
- 9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**
Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет Министров РСФСР	06.01.1971	11	Об утверждении перечня курортов РСФСР, имеющих республиканское значение	Принять предложение ВЦСПС и Министерства здравоохранения РСФСР об утверждении перечня курортов РСФСР, имеющих республиканское значение

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Российской Федерации	22.02.2018	188		Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство РСФСР	27.07.1947	461		
Постановление	Совет Министров РСФСР	31.05.1982	325		Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, Озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области
Постановление	Совет Министров РСФСР	14.03.1983	128		Об утверждении положений о курортах Нальчик, Сергиевские минеральные воды, Шмаковка, Зеленоградск, Светлогорск-Отрадное и Хилово
Постановление	правительство Российской Федерации	29.03.1999	359		О признании курортов Зеленоградск и Светлогорск-Отрадное, расположенных в Калининградской области, курортами федерального значения
Постановление	правительство Российской Федерации	26.08.2000	633		Об утверждении Положения о курорте федерального значения Светлогорск-Отрадное

10. Ведомственная подчиненность:

Данные отсутствуют

11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):

Данные отсутствуют

13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:

Данные отсутствуют

14. Месторасположение ООПТ:

Северо-Западный федеральный округ, Калининградская область, Светлогорский район.

15. Географическое положение ООПТ:

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Подтаежные восточноевропейские равнинные (низменные)	78.7
Морские акватории	21.3

Доли ландшафтов разного типа

16. Общая площадь ООПТ:

8 023,0 га, в том числе площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 8 023,0 га.

17. Площадь охранной зоны ООПТ:

0,0 га

18. Границы ООПТ:

Западная граница начинается от точки N 1 (x=380365.37, y=1158877.45) и идет 1090 метров по северной стороне полосы отвода автомобильной дороги Светлогорск - Янтарный, далее идет 280 метров на северо-восток по краю оврага до пересечения с железной дорогой Светлогорск - Приморск, далее идет 20 метров по осевой линии железной дороги до моста, далее идет 740 метров на северо-восток по правому берегу ручья до точки N 161 (x=381513.14, y=1158362.81), далее по азимуту 18°14'9.24" идет 2020 метров по акватории Балтийского моря до точки N 168 (x=383415.39, y=1159003.16).

Северная граница начинается от точки N 168 и по азимуту 87°52'55.2" идет 9500 метров по акватории Балтийского моря параллельно береговой линии до точки N 270 (x=383699.45, y=1168303.17).

Северо-восточная граница начинается от точки N 270 и по азимуту 161°12'4.32" идет 2020 метров по Балтийскому морю к береговой линии, далее по азимуту 145°29'30.84" идет 80 метров до точки N 276 (x=381734.1, y=1168972.4), далее идет на юго-восток по западной границе г. Пионерский до точки N 422 (x=379499.38, y=1171299.11).

Южная граница начинается от точки N 422 и по азимуту 148°21'9,36" идет 217 метров по границе г. Пионерский, далее по азимуту 203°14'17,88" идет 3660 метров до автомобильной дороги Горьковское - Ольшанка, далее по азимуту 248°24'0.72" идет 1860 метров до точки N 425 (x=375252.71, y=1168248.42). Далее в том же направлении 2160 метров до точки N 426 (x=374480.27, y=1166229.65), по азимуту 282°93'33,96" идет 930 метров. Далее в северо-западном направлении 730 метров по грунтовой дороге, далее по азимуту 308°45'0.72" идет 1080 метров, далее на северо-запад 430 метров по юго-западной стороне автомобильной дороги Шатрово - Светлогорск, далее по азимуту 319°25'54.12" идет 1870 метров, далее по азимуту 307°37'57.72" идет 4740 метров до автомобильной дороги Орехово - Приморье, пересекает автомобильную дорогу, далее идет 520 метров по северной стороне автомобильной дороги на северо-восток до точки N 1.

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

Данные отсутствуют

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Российской Федерации от 22.02.2018 №188

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории курорта Светлогорск-Отрадное устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территории. Указанный режим должен также предусматривать выполнение санитарно-оздоровительных, природоохранных и других мероприятий.

26. Зонирование территории ООПТ:

В пределах ООПТ выделены 3 зоны:

- Первая зона округа горно-санитарной охраны (зона строгого режима)
- Вторая зона округа горно-санитарной охраны (зона ограничений)
- Третья зона округа горно-санитарной охраны (зона наблюдения)

Первая зона округа горно-санитарной охраны (зона строгого режима)

Описание границ:

Первый участок - зона охраны пляжей и прилегающей к ним акватории Балтийского моря - граница начинается от точки N 1 (x=381513.14, y=1158362.81), далее по границе округа горно-санитарной охраны до точки N 8 (x=383415.39, y=1159003.16). Далее по границе округа горно-санитарной охраны до точки N 110 (x=383699.45, y=1168303.17). Далее по границе округа горно-санитарной охраны до точки N 116 (x=381734.1, y=1168972.4), далее идет 570 метров на запад по северной границе городского леса, далее в том же направлении по нижнему краю берегового склона 1480 метров до лестницы. Далее по южному краю променада 230 метров, далее, не меняя направления, по променаду

270 метров до лодочной станции. Далее огибает лодочную станцию с севера, далее в западном направлении по песку до берегового укрепления 200 метров. Далее по береговому укреплению 365 метров в западном направлении, далее по нижнему краю берегового склона 645 метров до ручья, обходит с севера территорию летнего кафе, далее идет 700 метров на запад по северной границе городского леса, далее идет 270 метров на запад, в том же направлении идет 5680 метров вдоль северной границы городского леса, далее в том же направлении по верхнему краю берегового склона до точки N 1.

Второй участок - зона охраны месторождения лечебных грязей - граница начинается от точки N 643 (x=375510.48, y=1166549.71) и идет по азимуту 11°4'14.16" - 820 метров, далее по азимуту 50°39'29.52" - 370 метров, по азимуту 89°41'529.28" - 280 метров, по азимуту 125°32'6.36" - 170 метров, по азимуту 172°42'6.84" - 700 метров, по азимуту 227°47'1.32" - 750 метров, по азимуту 266°25'5.16" - 170 метров, по азимуту 319°38'42.72" - 350 метров до точки N 643.

Третий участок - зона охраны месторождения минеральных вод (скважин) - расположен на территории санатория "Янтарный берег" в г. Светлогорске, граница начинается от точки N 651 (x=380662.21, y=1165898.88) и идет по азимуту 350°29'16" - 51 метр, далее по азимуту 80°29'19" - 65 метров, по азимуту 170°17'31" - 44 метра, по азимуту 254°0'50" - 66 метров до точки N 651.

Четвертый участок - зона охраны месторождения минеральных вод (скважин) - расположен на территории г. Светлогорска, граница проходит в радиусе 20 метров от центра в точке N I (x=380548.71, y=1165744).

Пятый участок - зона охраны месторождения минеральных вод (скважин) - расположен на территории г. Светлогорска, граница проходит в радиусе 50 метров от центра в точке N II (x=380565.32, y=1164537.53).

Шестой участок - зона охраны месторождения минеральных вод (скважин) - расположен на территории г. Светлогорска, граница начинается от точки N 694 (x=380655.03, y=1164409.48) и идет по азимуту 1°44'37" - 84 метра, по азимуту 90°31'25" - 55 метров, по азимуту 179°0'39" - 80 метров, по азимуту 266°57'33" - 36 метров, по азимуту 267°25'48" - 24 метра до точки N 694.

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории первой зоны округа горно-санитарной охраны курорта Светлогорск-Отрадное запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории первой зоны округа горно-санитарной охраны курорта Светлогорск-Отрадное разрешаются:

- осуществление горных и земляных работ, связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов, строительство сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров);
- размещение питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи минеральных вод, устройств для добычи лечебных грязей, выполнение берегоукрепительных, противооползневых и противоэрозионных работ, а также строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам;
- строительство в пределах участка зоны, установленной для защиты лечебного пляжа, пляжных сооружений с централизованными системами водоснабжения и канализации, включая променады, причалы, пирсы, спортивные и иные объекты для обеспечения безопасного массового отдыха на пляже.

Вторая зона округа горно-санитарной охраны (зона ограничений)

Описание границ:

Первый участок - граница начинается от точки N 1 (x=381513.14, y=1158362.81) и идет на восток до точки N 528 (x=381734.1, y=1168972.4) по южной границе первого участка первой зоны, далее идет до точки N 674 (x=379499.38, y=1171299.11) по границе округа горно-санитарной охраны, далее идет 11210 метров на запад по южной границе г. Светлогорска до автомобильной дороги Лесенково - Лесное, пересекает автомобильную дорогу, по азимуту 297°3'52.2" идет 1000 метров до железной дороги Светлогорск - Приморск, далее идет 3030 метров на запад по южной стороне полосы отвода железной дороги, пересекает автомобильную дорогу Красноторовка - Приморье, идет на юго-запад по западной стороне полосы отвода автомобильной дороги до точки N 792 (x=380365.37, y=1158877.45), далее идет до точки N 1 по границе округа горно-санитарной охраны.

Второй участок - граница начинается от точки N 1016 ($x=374480.27$, $y=1166229.65$) и по азимуту $333^{\circ}14'48.12''$ идет 700 метров, далее по азимуту $5^{\circ}32'1.68''$ - 320 метров, по азимуту $22^{\circ}18'3.24''$ - 1750 метров, по азимуту $52^{\circ}21'24.48''$ - 820 метров, по азимуту $105^{\circ}21'16.92''$ - 850 метров, по азимуту $175^{\circ}6'53.64''$ - 2070 метров до точки N 1022 ($x=375252.71$, $y=1168248.42$), далее идет до точки N 1016 по границе округа горно-санитарной охраны.

В границу второй зоны округа горно-санитарной охраны не входят территории второго - шестого участков первой зоны, а также территории, ограниченные координатами точек:

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории второй зоны округа горно-санитарной охраны курорта Светлогорск-Отрадное запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- строительство новых и расширение действующих промышленных объектов;
- строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;
- строительство транзитных автомобильных дорог;
- размещение коллективных стоянок автотранспорта, не обеспеченных системой очистки отработанных масел и сточных вод, а также местами (площадками) накопления отходов производства и потребления;
- строительство жилых домов без централизованных систем водоснабжения и канализации;
- создание и предоставление новых садовых и огородных земельных участков, а также организация палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;
- размещение кладбищ и скотомогильников;
- устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;
- складирование и захоронение отходов производства и потребления;
- использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты;
- сплошные рубки лесных и иных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации.

Третья зона округа горно-санитарной охраны (зона наблюдения)

Описание границ:

Граница начинается от точки N 1 ($x=379499.38$, $y=1171299.11$) и идет до точки N 4 ($x=375252.71$, $y=1168248.42$) по границе округа горно-санитарной охраны, далее идет по восточной, северной и западной границе второго участка второй зоны до точки N 10 ($x=374480.27$, $y=1166229.65$), далее идет по границе округа горно-санитарной охраны до точки N 23 ($x=380365.37$, $y=1158877.45$), поворачивает на восток и идет по южной границе первого участка второй зоны до точки N 1.

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны курорта Светлогорск-Отрадное ограничиваются размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также хозяйственная деятельность, сопровождающаяся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют