

Кадастровый отчет по ООПТ памятник природы регионального значения "Панин бугор"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

памятник природы регионального значения "Панин бугор"

2. Категория ООПТ:

памятник природы

3. Значение ООПТ:

Региональное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

Данные отсутствуют

5. Профиль ООПТ:

не определен

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

12.05.1998

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Цель создания памятника природы - сохранение в естественном состоянии природных комплексов и объектов, а также археологических объектов, в том числе:

- ландшафта (фрагмента коренного берега р. Иртыш с Жуковским логом с отрогами);
- древесной, кустарниковой и травянистой растительности;
- видового разнообразия животных и грибов;
- редких и исчезающих видов растений, включенных в Красную книгу Тюменской области (липа сердцелистная, башмачок настоящий, ятрышник шлемоносный, ковыль перистый, прострел желтеющий, ирис сибирский, ирис низкий, лилия кудреватая и др.);
- рекреационных ресурсов;
- древнего татарского поселения Бицик-Тура, культурного слоя эпохи средневековья (6 - 16 века н.э.).

На памятник природы возлагаются:

- охрана и воспроизводство охраняемых объектов;
- охрана археологических объектов;
- оценка численности и состояния популяций растений и животных, в том числе редких и находящихся под угрозой исчезновения;
- оценка и улучшение условий обитания и произрастания растений и животных.

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	администрация Тюменской области	12.05.1998	301-Р		О создании памятника природы регионального значения «Панин бугор» в г. Тобольске

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Глава Администрации Тюменской области	27.10.2003	1025-Р		О внесении изменений в распоряжение от 12.05.1998 N 301-р
Распоряжение	правительство Тюменской области	27.02.2007	138-РП		О внесении изменений в распоряжение от 12.05.1998 N 301-р
Распоряжение	правительство Тюменской области	04.07.2011	1053-РП		О внесении изменений в распоряжение от 12.05.1998 N 301-р
Постановление	правительство Тюменской области	04.12.2020	743-п		О ПАМЯТНИКЕ ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПАНИН БУТОР" В Г. ТОБОЛЬСКЕ
Постановление	правительство Тюменской области	27.01.2022	26-п		О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ МЕЖДУ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЯ ОТ 13.06.2005 N 73-П, ОТ 18.11.2019 N 420-П
Постановление	правительство Тюменской области	24.03.2022	163-п		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

10. Ведомственная подчиненность:

Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области

Департамент недропользования и экологии Тюменской области

11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):

Данные отсутствуют

13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:

Данные отсутствуют

14. Месторасположение ООПТ:

Уральский федеральный округ, Тюменская область, г. Тобольск.

15. Географическое положение ООПТ:

Правый берег р. Иртыш, в черте г. Тобольск.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Речные поймы и дельты	100

Доли ландшафтов разного типа

16. Общая площадь ООПТ:

460,0 га

Площади кластерных участков

Кластерные участки		Площадь (га)	
№	Название	Всего	в том числе:
			Морской акватории
1	Участок 1	148,1	
2	Участок 2	319,9	

17. Площадь охранной зоны ООПТ:

Данные отсутствуют

18. Границы ООПТ:

Границы кластеров:

Участок 1:

Северная граница начинается в точке н143 (X - 453339.27; Y - 2539702.29 - МСК N 2), в месте пересечения склона Панина бугра и тупиковой части ул. Вершина и идет на северо-восток 46 м, далее на юго-восток 96 м до точки н145 (X - 453297.85; Y - 2539821.69), на северо-восток через точку н150 до точки н153; на северо-запад 181 м до точки н1 (X - 453484.06; Y - 2539808.66), на северо-восток 109 м до точки н4 (X - 453513.79; Y - 2539911.98), на юго-восток 248 м до точки н7 (X - 453404.03; Y - 2540131.54), на юго-запад 125 м до точки н9 (X - 453341.19; Y - 2540036.33), на юго-восток 227 м до точки н15 (X - 453236.42; Y - 2540213.15), на северо-восток 115 м до точки н17 (X - 453288.35; Y - 2540315.83). Далее - на юго-запад до точки н24, на северо-восток через точку н26 до точки н28; далее - на юго-восток 1250 м до точки н29 (X - 452650.34; Y - 2541668.88) и 194 м до точки н30 (X - 452477.25; Y - 2541756.71).

Южная граница начинается в точке н30 и идет на юго-запад 45 м до точки н31 (X - 452445.34; Y - 2541724.94), далее: на северо-запад 217 м до точки н36 (X - 452519.99; Y - 2541591.34), на юго-восток 203 м до точки н39 (X - 452385.65; Y - 2541564.00) и 322 м на юго-запад до точки н40 (X - 452241.47; Y - 2541276.26), на юго-восток 183 м до точки н41 (X - 452080.81; Y - 2541363.27), на запад 634 м до точки н78 (X - 452048.81 м; Y - 2540491.96 м).

Западная граница начинается в точке н78 и идет 461 м на северо-запад по нечетной стороне ул. Алябьева, через точки н101 (X - 452449.41; Y - 2540182.17), н104 (X - 452512.54; Y - 2540232.88), н106 (X - 452542.24; Y - 2540210.56), н107 (X - 452496.70; Y - 2540157.31), н141 (X - 453250.15; Y - 2539718.81), до точки н143.

Из границ участка N 1 Памятника природы исключены участки размещения опоры для организации системы сотовой связи кадастровый номер земельного участка (КН) 72:24:05 04 001:0030, электроподстанции "Городская" КН 72:24:0504001:28, ЭСК "Водозабор" ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ от ПС-35/10 кВ "Городская" КН 72:24:0000000:55, опор электросетевого комплекса "РП-1", КЛ-10 кВ, ВЛ-10 кВ, ТП 10/0.4 кВ, с КЛ-0.4 кВ, ВЛ-0.4 кВ" (единое землепользование) КН 72:24:0000000:82.

Участок 2:

Северо-восточная граница начинается в точке н1303 (X - 12459.62; Y - 12910.16) и идет на восток 361 м до точки н1305 (X - 12451.32; Y - 13270.59); далее на юго-запад 343 м до точки н1307 (X - 12120.20; Y - 13180.29), на юго-восток 292 м до точки н1308 (X - 11858.30; Y - 13309.56), на северо-восток 75 м до точки н1309 (X - 11876.22; Y - 13382.71), на юго-восток 1556 м до точки н1355 (X - 10617.67; Y - 14175). Южная граница начинается в точке н1355 и идет на юго-запад 1610 м до точки 1356 м, далее 238 м до точки н1357 (X - 9616.85; Y - 12644.51); далее: на северо-запад 328 м до точки н1358 (X - 9923.46; Y - 12526.89) и 920 м до точки н1260 (X - 10320.63; Y - 11697.92).

Западная граница начинается в точке н1260 и идет на северо-восток 383 м до точки н1262 (X - 10485.90; Y - 12042.20), далее: на юго-восток 379 м до точки н1263 (X - 10437.05; Y - 12418.27), на северо-восток 431 м до точки н1266 (X - 10761.92; Y - 12666.61), на север 361 м до точки н1269 (X - 11121.89; Y - 12642.91), на северо-запад 739 м до точки н1274 (X - 11458.97; Y - 12238.10), на восток 175 м до точки н1276 (X - 11480.66; Y - 12411.14), на северо-восток 371 м до точки н1284 (X - 11750.01; Y - 12628.10), на северо-запад 405 м до точки н1297 (X - 12102.61; Y - 12468.79), на северо-восток 277 м до точки н1301 (X - 12321.76; Y - 12633.94), на юго-восток 145 м до точки н1302 (X - 12217.79; Y - 12735.52) и на северо-восток 298 м до точки н1303.

Из границ участка N 2 исключены земельные участки размещения ВЛ-110 кВ кадастровые номера (КН) 72:24:0504001:272, 72:24:0505001:187 (единое землепользование 72:24:0000000:25); ВЛ-10 кВ КН 72:24:0504001:16, 72:24:0504001:15, 72:24:0504001:14 (единое землепользование 72:24:0000000:33); участок

для эксплуатации и обслуживания линии электропередачи КН 72:24:0504001:17; для ведения личного подсобного хозяйства КН 72:24:0505001:178, 72:24:0504001:272; под индивидуальный жилой дом КН 72:24:0504001:12, 72:24:0504001:13; дополнительный земельный участок к земельному участку под двухквартирным жилым домом КН 72:24:0504001:439.

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

Памятник природы включает ландшафт, березовые, березово-осиновые с липой леса, сосновые леса и культуры сосны, редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды растений и животных, археологические объекты.

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Распоряжение администрации Тюменской области от 12.05.1998 №301-Р
- Постановление правительства Тюменской области от 04.12.2020 №743-п
- Постановление правительства Тюменской области от 24.03.2022 №163-п

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории Памятника природы запрещается:

- проведение рубок (за исключением рубок в рамках санитарно-оздоровительных мероприятий, осуществляемых на основании актов лесопатологического обследования, рубок ухода в молодняках, а также при эксплуатации имеющихся линейных сооружений, проводимых по согласованию с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области, с учетом наличия мест произрастания (обитания) редких видов животных, растений, грибов, ценных местообитаний диких животных, эталонных участков типичных экосистем и уникальных экосистем, необходимости сохранения средообразующей функции древесных насаждений);
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (пни, береста, кора деревьев и кустарников, хворост, веточный корм, лапы деревьев хвойных пород, ели или деревья других хвойных пород для новогодних праздников, мох, лесная подстилка и подобные лесные ресурсы), за исключением валежника, сбор которого возможен по согласованию с Департаментом недропользования и экологии Тюменской области;
- заготовка и сбор живицы;
- размещение отходов всех видов, сброс сточных вод;
- хранение ГСМ; хранение и применение всех видов удобрений и ядохимикатов, а также использование в лесах химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием;
- предоставление земельных участков для всех видов использования, в том числе для застройки, садоводства и огородничества, а также для организации подсобного и фермерского хозяйства;
- стоянка и проезд транспортных средств и самоходных средств передвижения всех видов (за исключением велосипедов) вне дорог общего пользования, не связанные с проведением в Памятнике природы природоохранных мероприятий всех видов, эксплуатацией имеющихся ЛЭП, электроподстанции "Городская", системы сотовой связи, водопровода от Жуковского водозабора до ВК-9 ул. Крупская и до ВК-3 Панин бугор, а также с осуществлением видов деятельности, предусмотренных п. 3.2 настоящего Положения;
- выемка грунта, разработка месторождений полезных ископаемых, в том числе общераспространенных (в том числе гидромеханизированным способом), самовольное снятие или перемещение, а также нарушение естественной структуры почвенного слоя, уничтожение плодородного слоя почвы;
- использование открытого огня.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Памятника природы разрешается:

По согласованию с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области:

- эксплуатация имеющихся объектов (ЛЭП; электроподстанции "Городская"; автомобильной дороги общего пользования; вышки сотовой связи; водопровода от Жуковского водозабора до ВК-9 ул. Крупская и до ВК-3 Панин бугор);
- применение средств борьбы с болезнями и вредителями леса (при возникновении угрозы гибели насаждений);
- сбор лекарственных и декоративных растений, в том числе для формирования гербариев;
- сбор зоологических коллекций;
- проведение рубок в рамках санитарно-оздоровительных мероприятий (на основании актов лесопатологического обследования), рубок ухода в молодняках;
- лесовосстановление и сопутствующие ему работы в соответствии с лесохозяйственным

регламентом и лесным планом;

- проведение рубок при эксплуатации имеющихся сооружений с учетом наличия мест произрастания (обитания) редких видов животных, растений, грибов, ценных местообитаний диких животных, эталонных участков типичных экосистем и уникальных экосистем, необходимости сохранения средообразующей функции древесных насаждений;
- проведение противопожарных мероприятий (устройство минерализованных полос);
- проведение мероприятий по обеспечению эксплуатации существующих ЛЭП, электроподстанции "Городская", системы сотовой связи, водопровода от Жуковского водозабора до ВК-9 ул. Крупская и до ВК-3 Панин бугор;
- научные исследования без использования транспортных средств (за исключением велосипедов);
- стоянка и проезд транспортных средств и самоходных средств передвижения всех видов (за исключением велосипедов), связанные с проведением в Памятнике природы природоохранных мероприятий всех видов, а также с осуществлением видов деятельности, предусмотренных настоящим пунктом.

По согласованию с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области и Комитетом по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области:

- археологические исследования в установленном порядке без использования транспортных средств (за исключением велосипедов).

Без согласования:

- экскурсионно-туристическая деятельность, без использования транспортных средств (за исключением велосипедов);
- рекреационная деятельность (без создания инфраструктуры), без использования транспортных средств (за исключением велосипедов);
- сбор ягод и грибов, без использования транспортных средств (за исключением велосипедов).

Основные виды разрешенного использования земельных участков в границах Памятника природы:

- деятельность по особой охране и изучению природы, охрана природных территорий.

Вспомогательные виды использования земельных участков в границах Памятника природы с учетом установленного режима особой охраны:

- природно-познавательный туризм;
- общее пользование водными объектами: использование земельных участков, примыкающих к водным объектам, для осуществления общего водопользования.

Коммунальное обслуживание:

- предоставление коммунальных услуг: размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды (водопроводов), электричества (линий электропередач), услуг связи - в части имеющихся сооружений;
- транспорт: автомобильный транспорт, а именно размещение автомобильных дорог - в части имеющихся;
- хозяйственная деятельность в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов в границах Памятника природы дополнительно регламентируется статьей 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ.

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют