

# Кадастровый отчет по ООПТ Парк-памятник садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Парк пансионата "Прибрежный"

## 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Парк-памятник садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Парк пансионата "Прибрежный"

## 2. Категория ООПТ:

парк-памятник садово-паркового искусства

## 3. Значение ООПТ:

Региональное

## 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

8-027

## 5. Профиль ООПТ:

не определен

## 6. Статус ООПТ:

Действующий

## 7. Дата создания:

16.02.2000

## 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Парк создан с целью сохранения паркового ландшафта, а также всего комплекса растительного и животного мира, сохранения флористического комплекса, насчитывающего более 156 видов и форм флоры, в том числе растений, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Республики Крым, и редких видов фауны.

Основными задачами Парка являются:

- сохранение на его территории природных и искусственных парковых ландшафтов;
- охрана условий сохранения и восстановления генофонда редких растительных сообществ;
- сохранение ценных растений-интродуцентов, возрастных деревьев;
- содействие в проведении научно-исследовательской работы по изучению ценных природных и уникальных парковых ландшафтов;
- использование Парка в воспитательных, научных, эстетических, природоохранных и оздоровительных целях.

## 9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	05.02.2015	69-р	Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым	Утвердить прилагаемый Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	17.01.2019	38		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	25.02.2019	187-р		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	верховная Рада автономной республики Крым	16.02.2000	913-2/2000		О расширении и упорядочении сети территорий и объектов природно-заповедного фонда местного значения в Автономной Республике Крым
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	04.08.2015	679-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 05 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым» изменения
Приказ	министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым	30.12.2016	2732		Об утверждении Положения о парке-памятнике садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Парк пансионата "Прибрежный" Утвердить Положение о парке-памятнике садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым "Парк пансионата "Прибрежный".
Распоряжение	Совет министров Республики Крым	27.03.2018	253-р		О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года N 69-р

**10. Ведомственная подчиненность:**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

**11. Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

**12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

**13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

**14. Месторасположение ООПТ:**

Южный федеральный округ, Республика Крым, Городской округ Ялта.

**15. Географическое положение ООПТ:**

Парк расположен в границах пгт Отрадное в 6 км от Ялты и в 7 км от пгт Массандра

**16. Общая площадь ООПТ:**

6,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 6,0 га.

**17. Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

**18. Границы ООПТ:**

Данные отсутствуют

**19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

**20. Природные особенности ООПТ:**

Парк пансионата "Прибрежный" является природным мемориальным памятником, выполняя прежде всего культурно-эстетическую и рекреационную роль, а также имеет природоохранное, культурно-историческое, ботаническое, противооползневое, эстетическое значение. Окруженный со всех сторон плантациями винограда он представляется среди них островком экзотической растительности. Внутри парка существует участок с растительностью, отдаленно напоминающий естественную растительность, - фисташково-дубово-можжевеловые редколесья.

**Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

**Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-**

**исторические объекты:**

Данные отсутствуют.

**21. Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

**22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

**23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Приказ министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 30.12.2016 №2732

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории Парка запрещается любая деятельность, не связанная с выполнением возложенных на него задач и угрожающая его сохранению.

На территории Парка запрещается:

- изменение границ, отведение и выделение земельных участков Парка для других целей (размещение объектов торговли, ларьков, киосков и т.п.);
- нарушение водоохранного режима, самовольное проведение гидротехнических, земляных и других работ, которые загрязняют водные объекты, вызывают эрозию почв, оползни и другие пагубные для Парка явления;
- нарушение форм рельефа, разработка полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод при наличии разрешительных документов, предусмотренных действующим законодательством;
- засорение природных объектов, памятников природы, водных объектов Парка любыми видами отходов;
- хранение на территории Парка ядохимикатов;
- незаконная рубка или повреждение деревьев, кустарников, уничтожение или повреждение природного травяного покрова, газонов, цветников;
- сбор редких и занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Республики Крым видов растений, их цветов и плодов, сбор и заготовка семян деревьев, кустарников;
- разрушение жилищ объектов животного мира, их отлавливание и нарушение условий обитания и распространения (кроме опасных для жизни людей вредителей);
- выпас и прогон скота;
- нагонка и натаска собак, а также свободный выгул животных;
- въезд, передвижение всех видов транспортных средств, за исключением случаев проведения хозяйственных мероприятий, связанных с обеспечением функционирования Парка, обслуживанием рекреантов, проезда спецтранспорта государственных, природоохранных и правоохранительных органов (осуществляется исключительно по существующей дорожной сети);
- нанесение на камни, деревья и постройки самовольных надписей и знаков;
- разведение костров, установка мангалов, палаток, сжигание сухой растительности или ее остатков, а также сжигание или захоронение древесины и других материалов;
- уничтожение или повреждение информационно-охранных, межевых охранных знаков, изгородей, искусственных сооружений, дорожек, рекреационных объектов и садово-парковых форм;
- другие виды работ, которые могут привести к нарушению естественных связей и хода природных процессов, потере научной, эстетической ценности природного комплекса охраняемой территории.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории Парка разрешается:

- уход за территорией и насаждениями Парка, обеспечение их надлежащего санитарного состояния

- и рекреационного благоустройства, а также проведение плановых и внеплановых санитарных рубок, рубок реконструкции и ухода, формирующей обрезки и топиарной стрижки кустарников;
- проведение восстановительных работ и осуществление мероприятий по предотвращению изменений природных комплексов в результате негативного антропогенного воздействия или стихийного бедствия;
  - осуществление противопожарных мероприятий;
  - сбор гербария, коллекций и других материалов, связанных с выполнением возможных научных исследований в установленном порядке;
  - в случае необходимости могут проводиться работы по ликвидации очагов вредителей и болезней, а также ликвидации последствий аварий и стихийных бедствий в установленном законом порядке;
  - реставрация, реконструкция и капитальный ремонт объектов культурного наследия и парковой архитектуры.

Содержание и реконструкция Парка, строительство, реконструкция и ремонт сооружений, существующих в границах Парка, осуществляется в соответствии с проектом его содержания и реконструкции.

Проектная документация объектов, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых допускаются на территории Парка, подлежит государственной экологической экспертизе в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе".

Удаление (снос, уничтожение, пересадка) зеленых насаждений осуществляется в соответствии с установленным законодательством Республики Крым порядком.

Обрезка (благоустройство) зеленых насаждений Парка осуществляется в соответствии с проектом его содержания и реконструкции, а до его утверждения - по согласованию с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым.

## **26. Зонирование территории ООПТ:**

В пределах ООПТ выделены 2 зоны:

- Экспозиционная зона
- Административная зона

### **Экспозиционная зона**

#### Описание границ:

Включает парковые насаждения, пересеченные дорожно-тропиночной сетью, жилые корпуса

#### Разрешенные виды деятельности и природопользования:

- зона предназначена для проживания, прогулок и оздоровления отдыхающих, экскурсий.

### **Административная зона**

#### Описание границ:

Включает административные здания и хозяйственные постройки

## **27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

## **28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

## **29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют