

# Кадастровый отчет по ООПТ памятник природы "Поселение "Варварина гора"

- 1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**  
памятник природы "Поселение "Варварина гора"
- 2. Категория ООПТ:**  
памятник природы
- 3. Значение ООПТ:**  
Региональное
- 4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**  
Данные отсутствуют
- 5. Профиль ООПТ:**  
не определен
- 6. Статус ООПТ:**  
Действующий
- 7. Дата создания:**  
02.12.1981
- 8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**  
ООПТ организована в целях сохранения (восстановления) ценных природных комплексов и (или) объектов, в том числе:
  - характерных и уникальных примеров природных условий, ценных в научном, культурно-познавательном и оздоровительном отношении;
  - экологическое просвещение.
- 9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**  
Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет министров Бурятской АССР	02.12.1981	378		О признании памятниками природы объектов, расположенных на территории Бурятской АССР

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Указ	глава Республики Бурятия	14.04.2021	117		О СОЗДАНИИ ОХРАННЫХ ЗОН ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ И УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЙ ОБ ОХРАННЫХ ЗОНАХ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ
Постановление	правительство Республики Бурятия	01.12.2021	690		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Республики Бурятия	04.06.2019	292	Об утверждении Положений об особо охраняемых природных территориях регионального значения - памятниках природы	Утвердить Положения об особо охраняемых природных территориях регионального значения - памятниках природы: "Аллинские источники", "Ангаракан-Саргинский источник", "Большое Кичерское озеро", "Боярский разрез", "Верхнеангарский источник", "Таргинский источник", "Горячинский источник", "Тусихинский источник", "Дзелиндинские источники", "Загустайский источник", "Засухинский разрез", "Иволгинская сопка", "Ирканинский источник", "Источник Витлаус", "Источник "Золотой Ключ", "Клочневский разрез", "Корикийский источник", "Котельниковский источник", "Куналейское древнее поселение", "Кучегерские источники", "Лесной массив "Кокорино", "Марактинский источник", "Могойский источник", "Мохейский источник", "Муйский источник", "Обнажение Ульзугуйских известняков", "Обнажение Ферсмана (Уточкина падь)", "Озеро Баунт", "Озеро Блудное", "Озеро Бусани", "Озеро Киран", "Озеро Котокель", "Озеро Кулинда", "Озеро Сикили", "Озеро Сульфатное", "Озеро Таглей", "Останец Моисеевская сопка", "Острова Горбуниха, Митрохин и Приморский", "Отобулакский источник ("Ута-Булак)", "Пещера Городовой утес", "Пещера Старая Брянь", "Пещера Баян-Дэлгэр", "Пещера на горе Сарбадуй", "Питателевский источник", "Поселение Варварина гора", "Поселение Санний мыс", "Разрез Береговая", "Скала Англичанка", "Темниковская пещера", "Толмачевский источник", "Тэгдинский источник", "Умхейский источник", "Урочище Ацульский", "Урочище Старый город", "Усть-Кяхтинская пещера", "Хасуртаевский источник", "Хулудынские известняки"

10. **Ведомственная подчиненность:**

**Министерство природных ресурсов Республики Бурятия**

**Бюджетное учреждение Республики Бурятия "Природопользование и охрана окружающей среды Республики Бурятия"**

11. **Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

14. **Месторасположение ООПТ:**

Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Заиграевский район.

15. **Географическое положение ООПТ:**

Среднее течение р. Брянка, правого притока р. Уда

Тип ландшафта	% площади
Речные поймы и дельты	100

Доли ландшафтов разного типа

**16. Общая площадь ООПТ:**

1,9 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 1,9 га.

**17. Площадь охранной зоны ООПТ:**

42,8 га

**18. Границы ООПТ:**

Данные отсутствуют

**19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

**20. Природные особенности ООПТ:**

Рельеф:

Территория расположения ООПТ имеет рельеф местности с резким колебанием горных высот и межгорных понижений. ООПТ расположен на делювиально-пролювиальном шлейфе, в глубине долины, под покрытием живописной скалистой возвышенности - Варвариной горы.

Климат:

Климат расположения ООПТ резко континентальный, с большими амплитудными колебаниями годовой и суточной температуры, большим числом солнечных дней. Зима продолжительная, морозная, малоснежная. Климатические показатели неоднородные. Среднегодовая температура воздуха - 1,6 °С.

Абсолютный минимум температуры -46,8 °С. Абсолютный максимум температуры +36,8 °С. Средняя температура января - (24 - 25) °С. Лето короткое, средняя температура июля + (17 - 18) °С. Количество осадков в год - 241 мм, в безморозный период 80 - 105 мм. Глубина снежного покрова 15 - 20 см.

Преобладающее направление ветров в зимнее время западное и юго-западное.

Почвенный покров:

Почвенный покров представлен слабоподзолистыми боровыми и коричнево-бурыми песчаными почвами, поросшие сосной и напоминающие каштановые. В более высоких местах залегают выщелоченные черноземы в комплексе с темноцветными слабоподзолистыми суглинками.

Встречаются и солончаковые и щебенчато-хрящевые почвы.

Флора и растительность:

По поймам рек Уды и Брянки, увлажненным поверхностными и грунтовыми водами, располагаются луга. Луговые пространства отличаются разнообразием травяного покрова и являются основными сенокосными угодьями района. Затем они постепенно переходят в степи. Остепненные луга дают меньше травяной массы чем пойменные, но по количеству и видовому разнообразию являются лучшими сенокосами. При орошении и внесении удобрений такие луга дают рекордные урожаи сена. В горных частях района преобладают хвойные леса, но встречаются и смешанные. Из хвойных деревьев здесь произрастают ель, лиственница, сибирская сосна, пихта, кедр. Из лиственных деревьев встречаются береза, осина, рябина, верба. Лекарственные растения встречающиеся на территории района: толокнянка (используется при болезни почек), тмин обыкновенный (применяется при болезни легких), багульник, чабрец, подорожник, чистотел.

**Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

### Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

### Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

#### 21. Экспликация земель:

- Экспликация земель особо охраняемых территорий и объектов: земли лесного фонда - 1,86 га.

#### 22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

#### 23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

#### 24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

#### 25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Республики Бурятия от 04.06.2019 №292
- Постановление правительства Республики Бурятия от 01.12.2021 №690

#### Запрещенные виды деятельности и природопользования:

На территории ООПТ запрещаются следующие виды деятельности:

- промысловая, спортивная и любительская охота (за исключением охоты в целях регулирования численности волков, медведей, иных хищников и плотоядных животных в случае угрозы жизни и здоровью людей, возникновения очагов бешенства, трихинеллеза и иных смертельно опасных для человека вирусных и паразитарных инфекций среди диких животных), содержание и разведение охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания, уничтожение либо повреждение особо значимых и особо защитных участков леса,

- жилищ и убежищ диких животных;
- промышленное, спортивное и любительское рыболовство, аквакультура (рыбоводство), за исключением спортивной и любительской рыбалки, а также рыболовства на утвержденных Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия рыболовных участках, аквакультуры (рыбоводства), на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
  - разведка и разработка полезных ископаемых;
  - деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;
  - заготовка древесины;
  - (в ред. Постановления Правительства РБ от 01.12.2021 N 690);
  - заготовка живицы;
  - заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ, вне особо значимых и особо защитных участков леса);
  - организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, туристских стоянок и разведение костров, за исключением организации таких мероприятий, туристских стоянок и разведения костров на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
  - нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, в том числе с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по государственному надзору в области охраны и использования ООПТ уполномоченными должностными лицами;
  - взрывные работы, за исключением взрывных работ, связанных с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
  - пускание палов и выжигание растительности;
  - мойка механизированных транспортных средств;
  - нахождение на ООПТ транспортных средств в целях, не связанных с деятельностью ООПТ, охраной, защитой, использованием и воспроизводством лесов и осуществлением разрешенных видов деятельности на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
  - в границах водоохраных зон движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
  - уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стенов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений и сооружений на ООПТ, а также имущества учреждения, осуществляющего управление ООПТ, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах;
  - распашка земель (за исключением земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции, за исключением мер противопожарного обустройства лесов, а также случаев, связанных с проведением учреждением, осуществляющим управление ООПТ, биотехнических мероприятий);
  - сенокосение, выпас скота, размещение ульев;
  - прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования;
  - в границах прибрежных защитных полос водных объектов выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
  - применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, за исключением случаев ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с массовым размножением хвоелистогрызущих вредителей леса, при условии осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, а также ухудшения среды их обитания;
  - нахождение с собаками (за исключением используемых при проведении мероприятий по охране природных комплексов и объектов), содержание собак без привязи, вне вольеров или иных

сооружений, ограничивающих зону их передвижения, нагонка, натаска и выгул собак, за исключением выгула собак на специально предусмотренных для этого местах, определенных учреждением, осуществляющим управление ООПТ;

- пролет ниже 500 метров, а также посадка воздушных судов и высадка пассажиров из них без согласования с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;
- предоставление земельных участков для ведения садоводства и огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;
- предоставление лесных участков не для осуществления рекреационной деятельности, научно-исследовательской деятельности, религиозной деятельности;
- строительство линейных объектов (или их частей), а также строительство хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов, связанных с функционированием и развитием ООПТ;
- строительство объектов капитального строительства (или их частей), не связанных с функционированием и развитием ООПТ;
- строительство (реконструкция) объектов капитального строительства (или их частей), строительство (реконструкция) которых допускается на ООПТ, без государственной экологической экспертизы;
- возведение некапитальных строений, сооружений (или их частей), не связанных с функционированием и развитием ООПТ;
- размещение объектов (или их частей), не связанных с функционированием и развитием ООПТ, с рекреацией и отдыхом;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, биологических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- сбор зоологических, биологических и минералогических коллекций, за исключением такого сбора на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
- интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;
- сплав древесины по водотокам и водоемам;
- вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;
- перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли других категорий, за исключением перевода таких земель в земли особо охраняемых территорий и объектов для функционирования и развития ООПТ, для государственных и муниципальных нужд;
- проведение экскурсий, за исключением проведения экскурсий на участках и в сроки, согласованные с учреждением, осуществляющим управление ООПТ;
- бесплатное посещение физическими лицами ООПТ, в случае если плата за посещение ООПТ установлена высшим исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия.

разрешенная деятельность без соблюдения требований федерального законодательства, настоящего Положения и:

- требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 N 997;
- требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередач на территории Республики Бурятия, утвержденных постановлением Правительства Республики Бурятия от 31.08.2009 N 324;
- правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 N 1614;
- правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 N 2047.

#### Разрешенные виды деятельности и природопользования:

На территории ООПТ разрешается хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории ООПТ, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящего Положения исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектов и не должна противоречить задачам образования ООПТ.

На ООПТ хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований федерального законодательства, настоящего Положения, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации

транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 N 997, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередач на территории Республики Бурятия, утвержденных постановлением Правительства Республики Бурятия от 31.08.2009 N 324.

## 26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

## 27. Режим охранной зоны ООПТ:

Режим охраны и использования этой территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Республики Бурятия от 04.06.2019 №292
- Указ главы Республики Бурятия от 14.04.2021 №117

### Охранная зона № 1:

Площадь охранной зоны: 42.8000 га

Основные ограничения хозяйственной и иной деятельности:

На территории охранной зоны ООПТ запрещаются следующие виды деятельности:

- разведка и разработка полезных ископаемых;
- деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;
- заготовка древесины (за исключением заготовки древесины гражданами для собственных нужд на участках и в сроки, согласованные с государственным бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, вне особо значимых участков леса);
- заготовка живицы;
- заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд на участках и в сроки, согласованные с государственным бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, вне особо значимых участков леса);
- сплошные рубки леса;
- взрывные работы, за исключением взрывных работ, связанных с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- пускание палов (за исключением противопожарных) и выжигание растительности;
- мойка механизированных транспортных средств;
- в границах водоохраных зон деятельность, предусмотренная статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;
- уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стенов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений и сооружений на ООПТ, а также имущества государственного бюджетного учреждения, осуществляющего управление ООПТ, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах;
- распашка земель (за исключением земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции, за исключением мер противопожарного обустройства лесов, а также случаев, связанных с проведением государственным бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, биотехнических мероприятий);
- в границах прибрежных защитных полос водных объектов деятельность, предусмотренная статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;
- применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, за исключением случаев ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с массовым размножением хвоелистогрызущих вредителей леса, при условии осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, а также ухудшения среды их обитания;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, биологических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, за исключением временного складирования твердых коммунальных отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках), специально определенных государственным

бюджетным учреждением, осуществляющим управление ООПТ, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования;

- сбор зоологических, биологических и минералогических коллекций;
- сплав древесины по водотокам и водоемам;
- вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.

разрешенная деятельность без соблюдения требований федерального законодательства, настоящего Положения и:

- требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 N 997;
- требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередач на территории Республики Бурятия, утвержденных постановлением Правительства Республики Бурятия от 31.08.2009 N 324;
- правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 N 1614;
- правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 N 2047.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют