

# Кадастровый отчет по ООПТ Ландшафтный заказник "Предуралье"

**1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**

Ландшафтный заказник "Предуралье"

**2. Категория ООПТ:**

государственный природный заказник

**3. Значение ООПТ:**

Региональное

**4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**

Данные отсутствуют

**5. Профиль ООПТ:**

Ландшафтный.

**6. Статус ООПТ:**

Действующий

**7. Дата создания:**

28.12.1951

**8. Цели создания ООПТ и ее ценность:**

- целью создания особо охраняемой природной территории является охрана территории, имеющей особое значение для сохранения и восстановления природных комплексов или их компонентов и поддержания экологического баланса;
- на территории заказника обеспечивается охрана сложного природного комплекса, включающего типичные и уникальные геологические, гидрологические, почвенные, ландшафтные объекты, а также виды растительного и животного мира, охраняемые в Пермском крае.

**9. Нормативная основа функционирования ООПТ:**

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	Совет Министров СССР	29.08.1951	3192	О заповедниках	Обязать Совет Министров РСФСР, Совет Министров Грузинской ССР, Совет Министров Азербайджанской ССР, Совет Министров Белорусской ССР, Совет Министров Казахской ССР, Совет Министров Туркменской ССР и Совет Министров Узбекской ССР упразднить, как излишние и не имеющие научного значения, 49 государственных заповедников на площади 6673,0 тыс. га.
Приказ	Управление охотничьего хозяйства при исполнительном комитете Молотовского областного Совета депутатов трудящихся	28.12.1951	97	Об организации охотничьего заказника	

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	Исполнительный комитет Пермского областного совета депутатов трудящихся	19.11.1966	527		Об организации охотничьего заказника "Предуралье"
Решение	исполнительный комитет Пермского областного Совета народных депутатов	13.04.1990	113		Об организации заказников в местах гнездования редких и занесенных в Красную книгу птиц
Решение	исполнительный комитет Пермского областного Совета народных депутатов	12.12.1991	285		О придании статуса природным территориям, объектам и ландшафтам
Постановление	губернатор Пермской области	31.12.1997	469		Об утверждении положения о государственном заказнике "Предуралье" на территории учебно - научной базы Пермского Государственного Университета
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	20.01.2020	СЭД-30-01-02-41		ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЕЙ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Пермского края	28.03.2008	64-п		Об особо охраняемых природных территориях регионального значения за исключением биологических природных заказников
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	06.03.2017	СЭД-30-01-02-283		Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - ландшафтный заказник "Предуралье"
					Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения - ландшафтный заказник "Предуралье"

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	исполнительный комитет Пермского областного Совета народных депутатов	05.05.1985	91		О продлении срока заказника на территории Учебно-опытного лесного хозяйства Пермского государственного университета им. А.М.Горького "Предуралье"
Решение	исполнительный комитет Пермского областного Совета народных депутатов	07.04.1987	80		Об установлении границ водоохранных зон прибрежных полос малых рек области
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	19.01.2015	СЭД-30-01-02-16		Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	15.01.2016	СЭД-30-01-02-24		Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	29.04.2016	СЭД-30-01-02-762		О государственном кадастре особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	16.01.2017	СЭД-30-01-02-39		Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	17.01.2018	СЭД-30-01-02-36		Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений
Приказ	министерство природных ресурсов лесного хозяйства и экологии Пермского края	16.01.2019	СЭД-30-01-02-20		Об утверждении Перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений
					Утвердить перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Пермского края
					Утвердить: 1. Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения Пермского края по состоянию на 31 декабря 2017 года; 2. Перечень особо охраняемых природных территорий местного значения Пермского края по состоянию на 31 декабря 2017 года.

#### 10. Ведомственная подчиненность:

**Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края**

#### 11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. **Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**  
Данные отсутствуют
13. **Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**  
Данные отсутствуют
14. **Месторасположение ООПТ:**  
Приволжский федеральный округ, Пермский край, Кишертский район.  
Приволжский федеральный округ, Пермский край, Кунгурский район.
15. **Географическое положение ООПТ:**  
В 2,1 км на запад от с. Усть-Кишерть.

Положение ООПТ в системе типологии ландшафтов

Тип ландшафта	% площади
Типичные и южные лесостепные восточноевропейские равнинные (возвышенные)	100

Доли ландшафтов разного типа

16. **Общая площадь ООПТ:**  
2 290,0 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 2 290,0 га.
17. **Площадь охранной зоны ООПТ:**  
0,0 га
18. **Границы ООПТ:**
- в границах кварталов 1-50 учебно-научной базы государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования "Пермский государственный университет".
19. **Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**
20. **Природные особенности ООПТ:**  
В пределах ландшафтного заказника выделены базовые экосистемы квазикоренных сосновых лесов, вторичных березовых лесов, фитоценозы скальных обнажений, луговые сообщества, пустыри.  
3.2. Охраняемая территория расположена на Уфимском плато и Сылвенском кряже Русской равнины в пределах Кунгурской лесостепной зоны. Относится к провинции Высокого Заволжья, находится в пределах Иренско-Кунгурского ландшафта.  
Почвенный покров представлен различными типами почв. Выявлены дерново-неглубоко- и поверхностнооподзоленные тяжелосуглинистые почвы, серые среднemocные тяжелосуглинистые почвы, темногумусовые мощные тяжелосуглинистые почвы, серогумусовые метаморфизированные каменистые почвы, литоземы серогумусовые, карбопетроземы гумусовые. Глубина залегания почвообразующих/коренных пород составляет 0-1,8 м.  
В пределах заказника уникальное сочетание бореально-таежных и неморальных элементов широколиственных лесов, степных, лугово-степных, горно-степных, водных и прибрежно-водных комплексов. Современное состояние растительности обусловлено антропогенным воздействием в сочетании с природными условиями.  
Растительность заказника относится к подзоне широколиственно-пихтово-еловых лесов и непосредственно соседствует с Кунгурско-Красноуфимским лесостепным геоботаническим округом. Кроме того, разнообразие растительного покрова обусловлено геологическим строением, рельефом, почвенным покровом и микроклиматическими условиями. Всего на территории заказника выделено 16 типов растительности. Флора заказника насчитывает 774 вида сосудистых растений, относящихся к 373 родам и 96 семействам. Наряду с типичными европейскими видами встречаются представители сибирской флоры, основные площади заказника занимают темнохвойные елово-пихтовые леса, часто с примесью липы мелколистной. Наиболее распространены елово-пихтовые зеленомошники, елово-

пихтовые кисличники, липово-елово-пихтовые травяные леса.

Экосистемы ландшафтного заказника находятся в динамическом равновесии.

Особая научная, эстетическая, природоохранная ценность особо охраняемой природной территории, в целях охраны которых она создана, обусловлена необходимостью сохранения сложного природного комплекса, включающего типичные и уникальные геологические, гидрологические, почвенные, ландшафтные объекты, а также виды растительного и животного мира, охраняемые в Пермском крае.

#### Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

#### Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

#### 21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

#### 22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

#### 23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Пермский государственный национальный исследовательский университет"**

Юридический адрес организации: 614068, Пермский край, Пермь г, Букирева ул, 15

Почтовый адрес организации: 614990, г. Пермь, ул. Букирева, 15

Адрес электронной почты: [info@psu.ru](mailto:info@psu.ru)

Адрес в сети Интернет: <http://www.psu.ru/>

Дата государственной регистрации юридического лица: 31.10.2002

ОГРН: 1025900762150

ФИО руководителя: Макарихин Игорь Юрьевич

Должность: ректор

Служебный телефон: +7 (342) 239-63-26, 236-17-93

Адрес электронной почты: [info@psu.ru](mailto:info@psu.ru)

Заместители и руководители подразделений:

руководитель ботанического сада Шумихин Сергей Анатольевич (телефон: +7 (3422) 396571)

#### **государственное бюджетное учреждение "Дирекция особо охраняемых природных территорий Пермского края"**

Юридический адрес организации: 614990 г. Пермь, Бульвар Гагарина, 10

Почтовый адрес организации: 614990 г. Пермь, Бульвар Гагарина, 10

Телефон: 8(342) 232-00-95

Адрес электронной почты: [permskipark@yandex.ru](mailto:permskipark@yandex.ru)

Адрес в сети Интернет: <http://паркпермский.рф/>

Дата государственной регистрации юридического лица: 06.03.2018

ОГРН: 1185958007586

ФИО руководителя: Овчинникова Екатерина Николаевна

Должность: директор

Служебный телефон: 8(342) 232-00-95

Адрес электронной почты: [permskipark@yandex.ru](mailto:permskipark@yandex.ru)

Заместители и руководители подразделений:

главный бухгалтер Кузнецова Наталья Геннадьевна (телефон: (342) 232-00-95)

#### **24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

#### **25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Решение исполнительного комитета Пермского областного Совета народных депутатов от 07.04.1987 №80
- Постановление правительства Пермского края от 28.03.2008 №64-п

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

В пределах территории и акватории государственного заказника "Предуралье" (исключая заповедную зону) по решению администрации учебно-научной базы и по согласованию с ученым советом Пермского государственного университета могут проводиться:

- мероприятия по сохранению, восстановлению и предотвращению изменений природных комплексов в результате антропогенного воздействия;
- заготовка дров и деловой древесины, необходимых для обеспечения функционирования заказника и жизнедеятельности населения, проживающего на территории заказника, при проведении рубок промежуточного пользования, прочих рубок, уборки захламленности (согласно проекту внутреннего устройства и развития учебно-научной базы "Предуралье");
- необходимые санитарно-оздоровительные мероприятия по ликвидации очагов особо опасных вредителей и болезней леса;
- организация подсобного комплексного сельского хозяйства для обеспечения продуктами питания сотрудников учебно-научной базы и членов их семей, студентов, аспирантов, преподавателей университета, находящихся на территории заказника со служебными целями (в зоне хозяйственного назначения);
- выпас скота, принадлежащего учебно-научной базе и ее работникам, постоянно проживающим на центральной усадьбе, в том числе вышедшим на пенсию (на специально выделенных администрацией учебно-научной базы участках в зоне хозяйственного назначения);
- необходимые ветеринарные мероприятия для ликвидации особо опасных болезней, общих для человека и животных;

- сенокосение (на участках, определенных материалами лесоустройства и администрацией учебно-научной базы);
- предоставление работникам учебно-научной базы "Предуралье", постоянно проживающим на ее территории, в том числе вышедшим на пенсию, наделов пахотной земли и сенокосов (в пределах специально выделенных участков без права передачи по наследству в пределах зоны хозяйственного назначения);
- рекреационные мероприятия, в том числе сбор грибов, ягод на участках, определенных по результатам научно-исследовательских работ и по согласованию с ученым советом Пермского государственного университета (кроме заповедной зоны);
- организация и устройство экскурсионных эколого-просветительских маршрутов по планам, утверждаемым ученым советом Пермского государственного университета (кроме заповедной зоны);
- региональная геологическая съемка без нарушения почвенного слоя и растительности.

В пределах акватории р.Сылвы в границах государственного заказника "Предуралье" может проводиться любительский лов рыбы в соответствии с действующими Правилами спортивного и любительского рыболовства в Пермской области.

Регулирование численности объектов животного мира и пользование животным миром в научных и культурно-просветительских целях на территории заказника допускается только по разрешению специально уполномоченных государственных органов по охране, контролю и регулированию численности объектов животного мира и среды их обитания по согласованию с дирекцией заказника за исключением случаев, когда регулирование численности объектов животного мира предусмотрено статьей 27 Закона Российской Федерации "О животном мире".

## 26. Зонирование территории ООПТ:

В пределах ООПТ выделены 4 зоны:

- Заповедная зона
- Зона хозяйственного назначения
- Водоохранная зона
- Особо охраняемая зона

### **Заповедная зона**

#### Описание границ:

Кварталы 1, 2, 15, квартал 29 выделы 3, 4, 7, 10-12; квартал 49 выделы 1, 3, 8, 15, 16.

#### Запрещенные виды деятельности и природопользования:

Любая хозяйственная деятельность и использование территории в учебных целях.

### **Зона хозяйственного назначения**

#### Описание границ:

Квартал 29 выдел 9; квартал 36 выдел 7; квартал 37 выделы 2, 5, 10, 15, 16, 19; квартал 38 выделы 3, 4, 7, 8; кварталы 39, 40, квартал 43 выдел 7; квартал 44 выдел 6; квартал 45.

#### Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- устройство свалок за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- сброс неочищенных бытовых и сельскохозяйственных стоков в р.Сылву;
- применение ядохимикатов (кроме особых случаев, по рекомендации ученого совета Пермского государственного университета и согласованию с Пермским областным комитетом по охране природы);
- любые другие виды хозяйственной деятельности, способные оказать отрицательное воздействие на природные комплексы заказника.

#### Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Осуществляется деятельность, необходимая для обеспечения функционирования учебно-научной базы Пермского государственного университета.

### **Водоохранная зона**

#### Описание границ:

500 м от уреза воды, в ее пределах прибрежная полоса - 100 м от уреза воды

#### Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- проведение авиационно-химических работ;
- применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- использование навозных стоков на удобрение;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений;
- размещение площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих ферм и комплексов, мест захоронения;
- складирование навоза, мусора, отходов производства;
- рубки главного пользования;
- стоянка, заправка топливом, мойка и ремонт автотранспортного парка, устройство взлетно-посадочных полос для ведения авиационно-химических работ;
- мочка льна, конопля, мочал и кож;
- проведение без согласования с органами Роскомводхоза замыва пойменных озер и стариц, добычи местных строительных материалов и полезных ископаемых, строительство новых и расширение действующих объектов производственного назначения и социальной сферы.

В прибрежной полосе в дополнение к ограничениям, указанным в п.4.5, запрещается:

- распашка земель;
- выпас и организация летних лагерей скота;
- применение удобрений;
- установка палаточных городков.

### **Особо охраняемая зона**

#### Описание границ:

Кварталы 3-14; кварталы 16-28; квартал 29 выделы 1, 2, 5, 6, 8, 9, 13-17; кварталы 30-35; квартал 36 (кроме выдела 7); квартал 37 выделы 1, 3, 4, 6-9, 11-14, 18, 20, 21; квартал 38 выделы 1, 2, 5, 6, 9-14; кварталы 41-48; квартал 49 выделы 4-7, 9-14, 18, 19; квартал 50, площадь 1857,9 га; акватория р.Сылвы, площадь 146 га

#### Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- разведка и разработка полезных ископаемых, любая другая деятельность, влекущая за собой разрушение геологических обнажений и уничтожение почвенного покрова;
- строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, не связанных с функционированием заказчика;
- рубки главного пользования, заготовка живицы;
- охота (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.9 Положения);
- промысловое рыболовство;
- заготовка дикорастущих растений; деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира, интродукция животных и растений в целях их акклиматизации;
- сбор особо охраняемых и занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Среднего Урала дикорастущих растений;
- въезд, движение и стоянка автотранспорта и других механических транспортных средств без специального разрешения, выдаваемого администрацией учебно-научной базы (кроме транспорта, принадлежащего Пермскому государственному университету, сотрудникам учебно-научной базы и специально уполномоченных органов по охране природы);
- движение мотолодок по р.Сылве в пределах границ заказника (кроме служебных), исключая случаи транзитного проезда без причаливания;
- пастьба скота и прогон его вне дорог общего пользования;
- организация спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров вне специально установленных мест;
- скалолазание на геологических обнажениях (кроме особых случаев, по согласованию с ученым советом Пермского государственного университета и Пермским областным комитетом по охране природы);
- организация лагерей и мест для тренировок альпинистов и скалолазов;
- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (кроме особых случаев, по рекомендации ученого совета Пермского государственного университета и согласованию с Пермским областным комитетом по охране природы);
- устройство свалок;



- любые другие виды хозяйственной деятельности, способные оказать отрицательное воздействие на природные комплексы заказника, допускаются лишь при наличии согласования с ученым советом Пермского государственного университета и Пермским областным комитетом по охране природы.

**27. Режим охранной зоны ООПТ:**

Охранная зона отсутствует.

**28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:**

**29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:**

Данные отсутствуют