

Кадастровый отчет по ООПТ Особо охраняемая территория местного значения города Иркутска рекреационного назначения "Синюшина гора"

1. Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):

Особо охраняемая территория местного значения города Иркутска рекреационного назначения "Синюшина гора"

2. Категория ООПТ:

охраняемый природный ландшафт

3. Значение ООПТ:

Местное

4. Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:

Данные отсутствуют

5. Профиль ООПТ:

не определен

6. Статус ООПТ:

Действующий

7. Дата создания:

22.03.2012

8. Цели создания ООПТ и ее ценность:

Цель образования ООТ "Синюшина гора" - сохранение и рациональное использование природных комплексов и объектов растительного и животного мира городского леса "Синюшина гора".

Задачи образования ООТ "Синюшина гора":

- обеспечение режима особой охраны и использования ООТ "Синюшина гора";
- создание организационных и материально-технических условий для функционирования ООТ "Синюшина гора";
- осуществление муниципального контроля в области использования и охраны ООТ "Синюшина гора".

9. Нормативная основа функционирования ООПТ:

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	дума города Иркутска	22.03.2012	005-20-320511/2		Об образовании особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска природного ландшафта "Синюшина гора"

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
-----------	--------------	------	-------	-------	--------------------

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	дума города Иркутска	28.09.2012	005-20-380619/2		О внесении изменений в решения Думы города Иркутска от 05.12.2011 N 005-20-280451/1 "Об образовании особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска природного ландшафта "Кайская роца", от 22.03.2012 N 005-20-320510/2 "Об образовании особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска природного ландшафта "Водоохранная зона Ершовского водозабора", от 22.03.2012 N 005-20-320511/2 "Об образовании особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска природного ландшафта "Синюшина гора"

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	администрация Иркутской области	12.09.2008	254-па		Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон
Решение	дума города Иркутска	25.06.2014	005-20-601011/4		Об отмене решения Думы города Иркутска от 22.03.2012 N 005-20-320511/2 "Об образовании особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска природного ландшафта "Синюшина гора" и пункта 3 решения Думы города Иркутска от 28.09.2012 N 005-20-380619/2"
Постановление	администрация города Иркутска	11.07.2014	031-06-860/14		Об отнесении земель к землям особо охраняемой территории местного значения города Иркутска рекреационного назначения "Синюшина гора"
Постановление	администрация города Иркутска	15.08.2017	031-06-816/7		О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 11.07.2014 N 031-06-860/14

10. Ведомственная подчиненность:

Администрация города Иркутска

11. Международный статус ООПТ:

Не присвоен

12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):

Данные отсутствуют

13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:

Данные отсутствуют

14. Месторасположение ООПТ:

Сибирский федеральный округ, Иркутская область, г. Иркутск.

15. Географическое положение ООПТ:

Данные отсутствуют

16. Общая площадь ООПТ:

49,9 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га, площадь земельных участков, включенных в границы ООПТ без изъятия из хозяйственного использования – 49,9 га.

17. Площадь охранной зоны ООПТ:

Данные отсутствуют

18. Границы ООПТ:

Площадь ООПТ "Синюшина гора" составляет 498626 кв.м.

- оОПТ "Синюшина гора" состоит из пяти взаимосвязанных между собой земельных участков.

Границы особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска - природного ландшафта "Синюшина гора" в соответствии со схемой особо охраняемой природной территории местного значения города Иркутска - природного ландшафта "Синюшина гора" и каталогами координат указанной территории приведены в Приложении 1 к Положению.

- южная граница ООТ "Синюшина гора" проходит по улице Маршала Конева от начала лесного массива на запад до склона, далее западная граница на север проходит вдоль средней части склона Синюшиной горы;
- северная граница также идет вдоль склона Синюшиной горы до участка, занимаемого санаторием. Далее граница сначала в юго-западном направлении, затем в юго-восточном и далее в северо-восточном направлении огибает территорию санатория. Далее участок восточной границы идет вдоль нижней части склона Синюшиной горы до начала городской застройки на бульваре Рябикова и далее на запад вдоль улицы Маршала Конева. Южная граница прерывается на участке, отведенном под гаражи. В центральной части из территории ООТ выпадают участки занятые стадионом, расположенным в центре ООТ, и полоса, занятая гаражами, которая протянулась с юга на север и практически разделяет территорию ООТ "Синюшина гора" на две части.

19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:

Отсутствуют

20. Природные особенности ООПТ:

ООПТ "Синюшина гора" является естественной средой обитания для 235 видов высших сосудистых растений, 1 вида земноводных, 3 видов рептилий, 14 видов млекопитающих и 127 видов птиц, включая сезонные пролетные виды. Из них в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области включено 4 вида высших сосудистых растений и 7 видов птиц.

В орографическом отношении ООПТ "Синюшина гора" находится в пределах Среднесибирского плоскогорья, южный выступ которого получил название Иркутского амфитеатра. Рельеф территории, непосредственно граничащей с жилыми домами, слабо наклонный. Далее, по направлению к долине р. Иркут, уклон становится более заметным и затем круто обрывистым. Крутые обрывистые склоны имеют разную экспозицию: юго-западную, западную и северо-западную. Для них характерно наличие эрозионных процессов, приводящих к образованию многочисленных промоин и даже небольших оврагов.

Непосредственно лесной массив расположен на территории, имеющей волнистую поверхность, местами выражены довольно глубокие балки. Лесной массив чередуется с небольшими участками луговых сообществ и, вероятно, залежами, на которых произрастают временные ценозы сорных растений. На территории преобладают лесные сообщества и сложены такими древесными породами, как сосна обыкновенная, береза повислая, осина. Доминируют сосновые леса, преимущественно без подлеска.

Основные охраняемые виды:

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)
Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:

Данные отсутствуют.

21. Экспликация земель:

Данные отсутствуют

22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):

Данные отсутствуют

23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:

24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:

Данные отсутствуют

25. Общий режим охраны и использования ООПТ:

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление администрации города Иркутска от 11.07.2014 №031-06-860/14
- Постановление администрации города Иркутска от 15.08.2017 №031-06-816/7

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

запрещается деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира и которая противоречит цели образования ООТ "Синюшина гора":

- размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;
- уничтожение местообитаний редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных;
- заготовка и сбор дикорастущих растений, виды которых занесены в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области;
- проезд и стоянка автотранспорта вне отведенных для этих целей мест;
- складирование, захоронение, сброс промышленных и бытовых отходов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

- разведение костров, а также сжигание мусора, травы, листвы, и иных отходов, материалов и изделий, кроме как в местах и (или) способами, установленными нормативным правовым актом города Иркутска;
- выпас скота;
- предоставление земельных участков под застройку, а также для ведения садоводства и огородничества;
- разработка месторождений полезных ископаемых, взрывные работы;
- использование токсичных и химических препаратов для охраны и защиты объектов растительного мира;
- устройство свалок мусора.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Использование ООТ "Синюшина гора" допускается в следующих целях:

- рекреационных;
- эколого-просветительских (проведение учебно-познавательных экскурсий, создание и обустройство экологических троп, съемка видеofilьмов, фотографирование);
- природоохранных (сохранение генофонда видов живых организмов, обеспечение условий обитания редких и исчезающих видов животных и растений);
- научных (изучение природных экосистем и компонентов).

Использование земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000031:1652, 38:36:000031:1651, включенных в ООТ "Синюшина гора", осуществляется с соблюдением требований, запретов и ограничений, установленных постановлением администрации Иркутской области N 254-па.

На территории ООТ "Синюшина гора" допускается:

- создание лесной инфраструктуры;
- проведение спортивно-оздоровительных мероприятий;
- проведение противопожарных работ, мероприятий по борьбе с эрозией почв, очистке территории от загрязнения (в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000031:1652, 38:36:000031:1651 с соблюдением требований, предусмотренных постановлением администрации Иркутской области N 254-па);
- отлов безнадзорных животных;
- проведение научно-исследовательских работ, организация системы экологического мониторинга;
- проведение эколого-просветительской деятельности;
- археологическое обследование с целью определения сохранности и историко-культурной значимости культурного слоя;
- ремонт, реконструкция, перенос имеющихся на территории ООТ "Синюшина гора" инженерных сетей и коммуникаций с последующим восстановлением почвенного, растительного покрова (в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000031:1652, 38:36:000031:1651 с соблюдением требований, предусмотренных постановлением администрации Иркутской области N 254-па);
- деятельность по обустройству, не противоречащая целям и задачам образования ООТ "Синюшина гора".

26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

27. Режим охранной зоны ООПТ:

Охранная зона отсутствует.

28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

Кадастровый номер	Юр. или физ. лицо и их адрес	Категория земель	Площадь	Вид права	Срок использования	Разрешенные виды использования	Обременения
38:36:000031:1651							
38:36:000031:1652							
38:36:000031:1653							
38:36:000031:1656							

Кадастровый номер	Юр. или физ. лицо и их адрес	Категория земель	Площадь	Вид права	Срок использования	Разрешенные виды использования	Обременения
38:36:000031:1657							

29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют