

# Кадастровый отчет по ООПТ памятник природы регионального значения "Тополя"

1. **Название особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ):**

памятник природы регионального значения "Тополя"

2. **Категория ООПТ:**

памятник природы

3. **Значение ООПТ:**

Региональное

4. **Порядковый номер кадастрового дела ООПТ:**

Данные отсутствуют

5. **Профиль ООПТ:**

Комплексный.

6. **Статус ООПТ:**

Действующий

7. **Дата создания:**

31.03.2000

8. **Цели создания ООПТ и ее ценность:**

Цель создания Памятника природы - сохранение природных комплексов и объектов, в том числе:

- рекреационных ресурсов;
- ландшафта, представленного березняком разнотравным;
- древесной, кустарниковой и травянистой растительности;
- редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных.

На Памятник природы возлагаются:

- охрана и воспроизводство охраняемых объектов;
- учет численности растений и животных, в том числе редких и исчезающих;
- оценка и улучшение условий их обитания и произрастания.

9. **Нормативная основа функционирования ООПТ:**

Правоустанавливающие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	губернатор Тюменской области	31.03.2000	297-р		О памятниках природы в Тюменском районе

Индивидуальное положение об ООПТ, паспорт ООПТ, охранное обязательство, другие документы по организации и функционированию ООПТ:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Распоряжение	администрация Тюменской области	06.12.2004	1117-рК		О внесении изменений в распоряжения от 05.06.2000 N 560-Р, от 31.03.2000 N 297-Р, от 13.06.2001 N 359-Р
Постановление	правительство Тюменской области	19.04.2013	120-П		О памятниках природы в Тюменском районе

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Постановление	правительство Тюменской области	05.06.2013	197-П		О внесении изменений в постановление от 19.04.2013 N 120-п
Постановление	правительство Тюменской области	16.10.2013	451-П		О внесении изменений в постановление от 19.04.2013 N 120-п
Постановление	правительство Тюменской области	27.01.2022	26-п		О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ МЕЖДУ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЯ ОТ 13.06.2005 N 73-П, ОТ 18.11.2019 N 420-П
Постановление	правительство Тюменской области	18.03.2022	134-п		О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Другие документы:

Категория	Орган власти	Дата	Номер	Номер	Краткое содержание
Решение	Тюменский районный Совет народных депутатов	10.08.1983	222		О памятниках природы районного значения
Распоряжение	губернатор Тюменской области	30.05.2002	393-р		О внесении изменения в распоряжение от 31.03.2000 № 297-р
Распоряжение	администрация Тюменской области	25.04.2003	320-р		О приведении нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству
Распоряжение	правительство Тюменской области	20.04.2009	436-рп		О внесении изменений в распоряжение от 31.03.2000 № 297-р
Распоряжение	правительство Тюменской области	23.01.2012	63-рп		О внесении изменений и дополнений в распоряжение от 31.03.2000 № 297-р

**10. Ведомственная подчиненность:**

Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области

Департамент недропользования и экологии Тюменской области

**11. Международный статус ООПТ:**

Не присвоен

**12. Категория ООПТ согласно классификации Международного союза охраны природы (МСОП, IUCN):**

Данные отсутствуют

**13. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территории/акватории ООПТ:**

Данные отсутствуют

**14. Месторасположение ООПТ:**

Уральский федеральный округ, Тюменская область, г. Тюмень.

**15. Географическое положение ООПТ:**

Севернее д. Патрушева.

**16. Общая площадь ООПТ:**

58,9 га, в том числе площадь морской особо охраняемой акватории – 0,0 га.

**17. Площадь охранной зоны ООПТ:**

Данные отсутствуют

**18. Границы ООПТ:**

Северная граница: начинается в точке 1 с координатами (местная система координат; X 41161,19 м; Y 45999,00 м) и идет в северо-восточном направлении 295 м по границе земель Тюменской озеленительной компании до точки 3 (X 41217,35 м; Y 46243,31 м); далее - на юг и восток по границе земель МСЧ "Нефтяник" до точки 8 (X 40950,06 м; Y 46505,18 м); далее на юг и восток по границе земель Областной клинической больницы до точки 10 (X 40721,07 м; Y 46967,13 м). Восточная граница: начинается в точке 10 и идет в юго-восточном направлении 261 м вдоль асфальтовой дороги к Областной клинической больнице, а далее на юго-запад до точки 19 (X 40414,59 м; Y 46945,73 м), где установлен межевой знак N 60. Южная граница: начинается в точке 19 и идет в западном направлении 1142 м до точки 21 (X 40490,77; Y 45825,16), где установлен межевой знак N 64. Западная граница: начинается в точке 21 и идет в северо-восточном направлении до точки 1

**19. Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий:**

Отсутствуют

**20. Природные особенности ООПТ:**

Площадь памятника природы - 589261 кв. м.

Памятник включает ландшафт, древесную, кустарниковую и травянистую растительность.

**Основные охраняемые виды:**

Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Bryophytes (Мохообразные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Invertebrates (Беспозвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vascular plants (Сосудистые растения)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Vertebrates (Позвоночные животные)

Среди представителей группы на ООПТ охраняемые таксоны и популяции не зафиксированы

Суммарные сведения по биологическому разнообразию

Группа организмов	Всего видов на ООПТ	Виды в КК России	Виды в региональных КК	Виды в Красном списке МСОП
Algae and other protists (Водоросли и другие простейшие)	0	0	0	0
Bacteria and Archaea (Бактерии и археи)	0	0	0	0
Bryophytes (Мохообразные)	0	0	0	0
Fungi, lichens and fungus-like organisms (Грибы, лишайники и грибоподобные организмы)	0	0	0	0
Invertebrates (Беспозвоночные животные)	0	0	0	0
Vascular plants (Сосудистые растения)	0	0	0	0
Vertebrates (Позвоночные животные)	0	0	0	0

**Уникальные с научной, познавательной, эстетической точек зрения природные и культурно-исторические объекты:**

Данные отсутствуют.

**21. Экспликация земель:**

Данные отсутствуют

**22. Негативное воздействие на ООПТ (факторы и угрозы):**

Данные отсутствуют

**23. Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ:**

**24. Сведения об иных лицах, на которые возложены обязательства по охране ООПТ:**

Данные отсутствуют

**25. Общий режим охраны и использования ООПТ:**

Режим хозяйственного использования и зонирование территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Тюменской области от 19.04.2013 №120-П
- Постановление правительства Тюменской области от 18.03.2022 №134-п

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- проведение рубок деревьев и кустарников (за исключением санитарно-оздоровительных мероприятий), а также рубок, проводимых при строительстве дорог для государственных и муниципальных нужд;
- заготовка и сбор недревесных ресурсов (пни, кора деревьев и кустарников, веточный корм, лесная подстилка и иные подобные ресурсы);
- промышленная заготовка пищевых лесных ресурсов (дикорастущие плоды, ягоды, березовый сок, грибы, семена и иные подобные ресурсы) и лекарственных растений;
- засорение территории и размещение промышленных и бытовых отходов, сточных вод;
- предоставление земельных участков под застройку (за исключением прокладки дорог для государственных и муниципальных нужд), а также для коллективного и индивидуального садоводства, огородничества, организации подсобного хозяйства;
- строительство зданий и сооружений (за исключением прокладки дорог для государственных и муниципальных нужд при отсутствии иных вариантов размещения);
- хранение ГСМ, хранение и применение удобрений и ядохимикатов, в том числе использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов (в том числе в научных целях);
- разработка месторождений полезных ископаемых, в том числе общераспространенных;
- самовольное снятие или перемещение, а также нарушение естественной структуры почвенного слоя, уничтожение плодородного слоя почвы;
- охота, уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных;
- выпас и прогон скота, сенокошение, распашка земель;
- сбор декоративных растений, в том числе для формирования гербариев;
- сбор зоологических коллекций;
- выжигание травы, разведение костров;
- стоянка и проезд транспортных средств вне дорог общего пользования;
- иная деятельность, способная причинить прямой или косвенный ущерб охраняемым объектам и окружающей среде.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

По согласованию с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Тюменской области:

- проведение санитарно-оздоровительных мероприятий в соответствии с лесохозяйственным регламентом и лесным планом, актами лесопатологического обследования;
- проведение мероприятий для обеспечения безопасной эксплуатации линейных сооружений;
- проведение лесокультурных и противопожарных работ;
- проведение научных исследований;
- проведение археологических исследований;
- прокладка дорог для государственных и муниципальных нужд в стометровой зоне вдоль границ

- проведение рубок деревьев и кустарников, необходимых при прокладке дорог для государственных и муниципальных нужд.

Без согласования:

- экскурсионно-туристическая деятельность (без создания инфраструктуры);
- рекреационная деятельность (без создания инфраструктуры);
- сбор грибов и ягод.

Допускается применять полный запрет на посещение Памятника природы при классе пожароопасности III и выше.

## 26. Зонирование территории ООПТ:

Зонирование отсутствует.

## 27. Режим охранной зоны ООПТ:

Режим охраны и использования этой территории определен следующими документами:

- Постановление правительства Тюменской области от 19.04.2013 №120-П

### Охранная зона № 1:

Площадь охранной зоны: 15.4706 га

Описание границ охранной зоны:

Северная граница начинается в точке 23 с координатами (местная система координат; X 41032,73 м; Y 46697,55 м) и идет в восточном направлении по границе земель ГУСП ПЗ "Тополя" до точки 24 (X 41051,2 м; Y 47158,49 м).

Восточная граница начинается в точке 24 и идет в юго-восточном направлении до точки 25 (X 40711,85 м; Y 47318,51 м).

Южная граница начинается в точке 25 и идет в юго-западном направлении до точки 26 (X 40566,21 м; Y 47171,82 м), далее поворачивает на северо-запад и идет вдоль асфальтовой дороги к Областной клинической больнице до точки 27 (X 40725,85 м; Y 46972,83 м).

Западная граница начинается в точке 27 и идет по границе земель Областной клинической больницы в северном направлении до точки 28 (X 40852,23 м; Y 46969,23 м), далее - в западном направлении до точки 29 (X 40855,05 м; Y 46879,96 м), затем идет в северном направлении до точки 30 (X 40984,58 м; Y 46866,1 м), далее - в западном и северо-западном направлении до точки 23.

Основные ограничения хозяйственной и иной деятельности:

- размещение промышленных и бытовых отходов, сброс сточных вод;
- предоставление земельных участков частным лицам для строительства, коллективного и индивидуального садоводства, огородничества, овощеводства, ведения личного подсобного хозяйства;
- строительство объектов, не связанных с функционированием лечебных учреждений;
- строительство лечебно-профилактических и лечебно-оздоровительных учреждений и сопутствующей инфраструктуры без планирования мероприятий по исключению их воздействия на Памятник природы, в том числе на изменение его водного режима.

Основные разрешенные виды природопользования и иной хозяйственной деятельности:

- мероприятия по исключению воздействия лечебно-профилактических и лечебно-оздоровительных учреждений и сопутствующей инфраструктуры на Памятник природы подлежат согласованию с департаментом недропользования и экологии Тюменской области.

## 28. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ:

Кадастровый номер	Юр. или физ. лицо и их адрес	Категория земель	Площадь	Вид права	Срок использования	Разрешенные виды использования	Обременения
72:17:1313002:19							

## 29. Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ:

Данные отсутствуют