

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11 октября 2021 г. N 564-п

О СОЗДАНИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - БОТАНИЧЕСКОГО САДА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ВОЛГОГРАДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ БОТАНИЧЕСКИЙ САД"

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Волгоградской области от 07 декабря 2001 г. N 641-ОД "Об особо охраняемых природных территориях Волгоградской области", постановлением Администрации Волгоградской области от 08 июля 2019 г. N 321-п "Об утверждении Порядка создания, изменения категории, профиля, площади, границ, установленного режима особой охраны (включая особенности функционального зонирования) и упразднения особо охраняемых природных территорий регионального значения" Администрация Волгоградской области постановляет:

1. Создать особо охраняемую природную территорию регионального значения - ботанический сад регионального значения "Волгоградский региональный ботанический сад" в границах согласно приложению.
2. Утвердить прилагаемое Положение о ботаническом саде регионального значения "Волгоградский региональный ботанический сад".
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области
А.И.БОЧАРОВ

Приложение
к постановлению
Администрации
Волгоградской области
от 11 октября 2021 г. N 564-п

СВЕДЕНИЯ **О ГРАНИЦАХ БОТАНИЧЕСКОГО САДА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ** **"ВОЛГОГРАДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ БОТАНИЧЕСКИЙ САД"**

**Графическое описание местоположения границ ботанического
сада регионального значения "Волгоградский региональный
ботанический сад" (далее именуется - объект)**

Раздел 1

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Волгоград, пос. Metallургов, д. 68
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6368 кв. метров +/- 27 кв. метров
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

1. Система координат 34.У.001

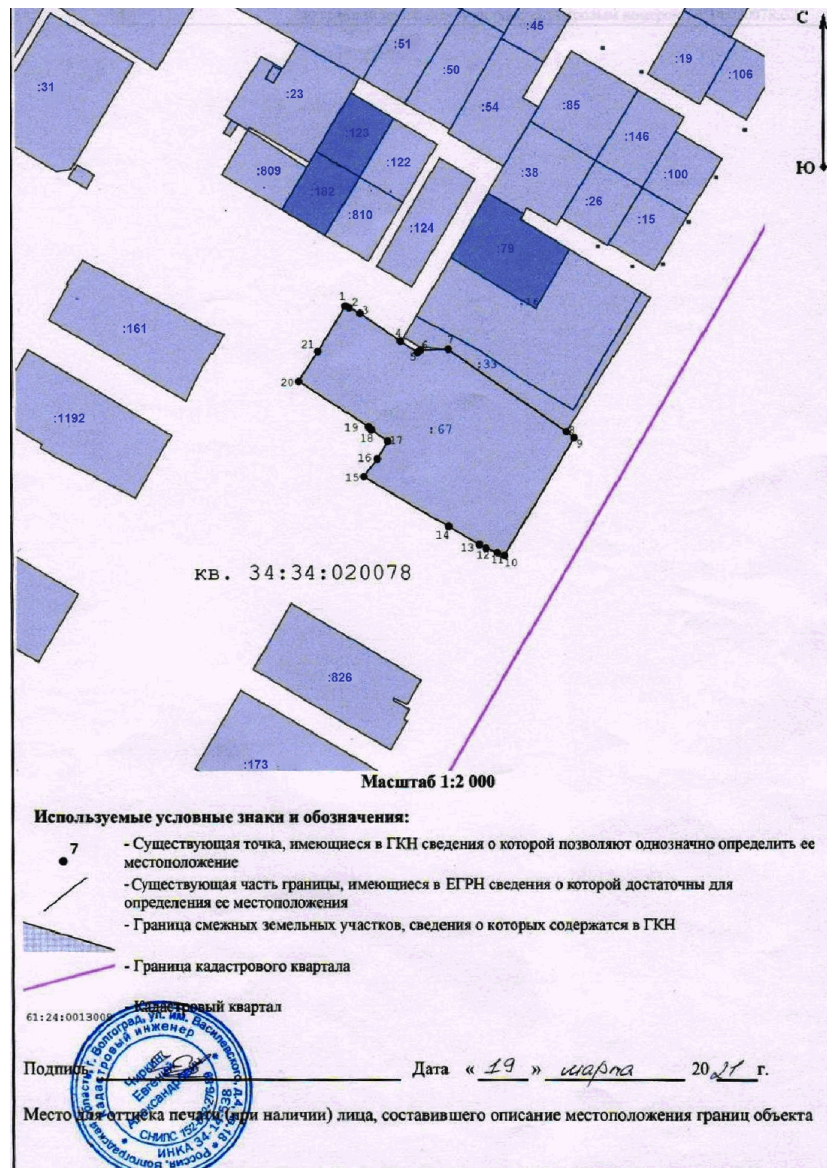
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1.	6106.74	4543.55	-	0.1	-
2.	6106.02	4545.07	-	0.1	-
3.	6103.47	4549.84	-	0.1	-
4.	6091.27	4567.72	-	0.1	-
5.	6086.24	4575.22	-	0.1	-
6.	6087.27	4576.38	-	0.1	-
7.	6087.68	4588.41	-	0.1	-
8.	6051.33	4640.17	-	0.1	-
9.	6048.70	4643.49	-	0.1	-
10.	5996.79	4613.11	-	0.1	-
11.	5997.97	4609.87	-	0.1	-
12.	5999.69	4604.86	-	0.1	-
13.	6001.60	4601.92	-	0.1	-

14.	6009.53	4588.39	-	0.1	-
15.	6031.40	4551.31	-	0.1	-
16.	6039.27	4557.30	-	0.1	-
17.	6047.01	4561.90	-	0.1	-
18.	6052.18	4554.74	-	0.1	-
19.	6053.52	4553.45	-	0.1	-
20.	6073.46	4523.04	-	0.1	-
21.	6086.61	4531.55	-	0.1	-
1.	6106.74	4543.55	-	0.1	-

Раздел 3

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Вице-губернатор - руководитель
аппарата Губернатора
Волгоградской области
Е.А.ХАРИЧКИН

Утверждено
постановлением
Администрации
Волгоградской области
от 11 октября 2021 г. N 564-п

**ПОЛОЖЕНИЕ
О БОТАНИЧЕСКОМ САДЕ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ВОЛГОГРАДСКИЙ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ БОТАНИЧЕСКИЙ САД"**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями федеральных законов от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Закона Волгоградской области от 07 декабря 2001 г. N 641-ОД "Об особо охраняемых природных территориях Волгоградской области", а также постановления Администрации Волгоградской области от 08 июля 2019 г. N 321-п "Об утверждении Порядка создания, изменения категории, профиля, площади, границ, установленного режима особой охраны (включая особенности функционального зонирования) и упразднения особо охраняемых природных территорий регионального значения".

1.2. Ботанический сад регионального значения "Волгоградский региональный ботанический сад" (далее именуется - ботанический сад) является особо охраняемой природной территорией регионального значения и находится в ведении комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (далее именуется - Комитет).

1.3. Ботанический сад располагается по адресу: 400040, Волгоград, пос. Металлургов, д. 68.

1.4. Площадь ботанического сада составляет 6368 кв. метров.

2. Цели создания и задачи ботанического сада

2.1. Целями создания ботанического сада являются:

создание и сохранение в искусственных условиях специальных коллекций живых растений (особенно редких и исчезающих видов) и других ботанических объектов, имеющих большое научное, учебное, хозяйственное и культурное значение;

сохранение, изучение и обогащение генофонда растений природной и культурной флоры путем создания, сохранения и развития специальных ботанических коллекций;

осуществление научной, эколого-просветительской и образовательной деятельности.

2.2. Задачи ботанического сада:

создание коллекций растений с целью сохранения и обогащения природной флоры;

изучение, сохранение и восстановление экосистем, биологического и ландшафтного разнообразия Волгоградской области;

разработка научных основ и методов сохранения и охраны генофонда растений природной и культурной флоры, интродукции и акклиматизации растений, биотехнологии, физиологии и экологии растений;

проведение прикладных научных исследований в области садоводства, ботаники, биотехнологии, экологии и физиологии растений, почвоведения, экологии, обеспечивающих развитие коллекционных фондов и биотехнологий;

проведение с населением образовательной и просветительской работы в области ботаники, охраны природы, экологии, растениеводства и селекции, декоративного садоводства и ландшафтной архитектуры.

3. Управление ботаническим садом

3.1. Управление ботаническим садом осуществляется Комитетом и государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Волгоградский региональный ботанический сад" (далее именуется - Учреждение).

3.2. Земельные участки и лесные участки в границах ботанического сада предоставляются Учреждению в постоянное (бессрочное) пользование.

3.3. Запрещается изъятие или иное прекращение прав на земельные участки, предоставленные Учреждению, за исключением случаев, предусмотренных земельным законодательством.

4. Режим особой охраны территории ботанического сада

4.1. Режим особой охраны территории ботанического сада (далее именуется - режим особой охраны) устанавливается исходя из целей создания ботанического сада и требований природоохранного законодательства.

4.2. Природные ресурсы и недвижимое имущество, расположенные в границах ботанического сада, ограничиваются в гражданском обороте, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.3. В пределах ботанического сада запрещается изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению.

4.4. На территории ботанического сада запрещается всякая деятельность, не связанная с выполнением задач ботанического сада и влекущая за собой нарушение сохранности флористических объектов, в том числе:

строительство новых хозяйственных, жилых и линейных объектов, в том числе дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, за исключением объектов рекреационной инфраструктуры, музеев и иных объектов, связанных с функционированием ботанического сада;

проведение рубок древесно-кустарниковой растительности, за исключением рубок, необходимых при проведении мероприятий по уходу за растениями и реконструкции отдельных частей экспозиции ботанического сада, а также рубок, связанных с реконструкцией и

эксплуатацией линейных и иных объектов, созданных до утверждения настоящего Положения;

повреждение, уничтожение растений и сбор растений, их частей и плодов, мхов, грибов и лишайников, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;

деятельность, влекущая за собой нарушение среды обитания объектов животного мира, в том числе вызывающая их беспокойство;

нахождение на территории ботанического сада собак, за исключением собак-проводников на поводке, сопровождающих инвалидов по зрению, при наличии документов, подтверждающих их специальное обучение, а также собак, осуществляющих охрану территории ботанического сада;

выжигание растительности;

сброс отходов производства и потребления в поверхностные водные объекты и на почву;

несанкционированное извлечение объектов флоры и фауны из водоемов, купание в водоемах на территории ботанического сада;

движение и стоянка автотранспортных средств, кроме случаев, связанных с обеспечением деятельности ботанического сада, обслуживанием, ремонтом и реконструкцией линейных и иных объектов, созданных до утверждения настоящего Положения;

уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стенов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных троп и мест отдыха, объектов садово-парковой архитектуры, строений, сооружений и иного имущества Учреждения на территории ботанического сада.

4.5. На территории ботанического сада выделены следующие функциональные зоны: экспозиционная, научно-экспериментальная и административно-хозяйственная. Карта-схема границ функциональных зон ботанического сада представлена в приложении к настоящему Положению.

4.5.1. Экспозиционная зона предназначена для создания, сохранения и демонстрации коллекций растений посетителям и экскурсантам, создания условий для рекреационной деятельности, образовательной и эколого-просветительской деятельности.

Дополнительно к ограничениям, предусмотренным пунктом 4.4 настоящего Положения, в экспозиционной зоне запрещается нахождение посетителей и экскурсантов после времени, установленного правилами посещения ботанического сада, утвержденными приказом Комитета.

В экспозиционной зоне допускается:

проведение мероприятий, направленных на создание и сохранение в искусственных условиях специальных коллекций растений и других ботанических объектов, в том числе редких и находящихся под угрозой исчезновения видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Волгоградской области, в том числе природоохранных, биотехнических и противопожарных;

проведение государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды);

осуществление научно-исследовательской деятельности;

осуществление образовательной, эколого-просветительской и творческой деятельности, в том числе реализация образовательных программ, проведение учебных практик, организация

пешеходных прогулок, познавательных и экологических экскурсий, эколого-просветительских мероприятий, практических занятий, художественного творчества;

рекреационное обустройство территории, в том числе организация и обустройство экскурсионных троп и маршрутов;

осуществление экскурсионного обслуживания посетителей.

В границах экспозиционной зоны в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (далее именуется - Классификатор), устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (код 1.4);

научное обеспечение сельского хозяйства (код 1.14);

питомники (код 1.17);

проведение научных исследований (код 3.9.2);

проведение научных испытаний (код 3.9.3);

магазины (код 4.4);

выставочно-ярмарочная деятельность (код 4.10);

природно-познавательный туризм (код 5.2);

деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);

благоустройство территории (код 12.0.2).

Предельные [максимальные и (или) минимальные] параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах экспозиционной зоны:

минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство строений, сооружений, - 1 метр;

предельная высота зданий, строений, сооружений определяется по расчету в соответствии с действующими нормативами, в том числе с противопожарными, санитарно-гигиеническими нормами;

максимальный процент застройки земельного участка - 30 процентов.

Установленные виды разрешенного использования земельных участков в границах экспозиционной зоны и предельные [максимальные и (или) минимальные] параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не распространяются на случаи размещения линейных объектов.

4.5.2. Научно-экспериментальная зона предназначена для проведения научно-исследовательской и практической деятельности по сохранению и расширению ботанических коллекций, в том числе для исследования редких видов растений.

В научно-экспериментальной зоне дополнительно к ограничениям, предусмотренным пунктом 4.4 настоящего Положения, запрещается нахождение посетителей.

В научно-экспериментальной зоне допускается:

проведение государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды);

осуществление работ по сбору, хранению и обработке репродуктивного материала, размножению и выращиванию растений, предназначенных для пополнения коллекции ботанического сада, сбору самосевных и специально выращенных саженцев древесных, кустарниковых и травянистых растений, в том числе предназначенных для обмена и реализации;

осуществление карантинных мероприятий с завезенными растениями, предназначенными для посадки в ботаническом саду в целях выбраковки и уничтожения зараженных, больных и сорных растений;

осуществление научно-исследовательской деятельности;

осуществление образовательной деятельности, в том числе реализация образовательных программ, проведение учебных практик в сопровождении работников Учреждения;

пребывание экскурсантов, иных приглашенных Учреждением лиц в сопровождении работников Учреждения.

В границах научно-экспериментальной зоны в соответствии с Классификатором устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (код 1.4);

научное обеспечение сельского хозяйства (код 1.14);

питомники (код 1.17);

проведение научных исследований (код 3.9.2);

проведение научных испытаний (код 3.9.3);

деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);

благоустройство территории (код 12.0.2).

Предельные [максимальные и (или) минимальные] параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах научно-экспериментальной зоны:

минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство строений, сооружений, - 0 метров;

предельная высота зданий, строений, сооружений определяется по расчету в соответствии с действующими нормативами, в том числе с противопожарными, санитарно-гигиеническими нормами;

максимальный процент застройки земельного участка - 60 процентов.

Установленные виды разрешенного использования земельных участков в границах научно-экспериментальной зоны и предельные [максимальные и (или) минимальные] параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не распространяются на случаи размещения линейных объектов.

4.5.3. Административно-хозяйственная зона предназначена для обеспечения функционирования ботанического сада.

В административно-хозяйственной зоне дополнительно к ограничениям, предусмотренным пунктом 4.4 настоящего Положения, запрещается нахождение посетителей и экскурсантов.

В административно-хозяйственной зоне допускается:

осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выполнением задач ботанического сада и не влекущей за собой нарушение сохранности флористических объектов, в том числе хранение материалов, хранение и обслуживание техники, механизмов и инструментов;

осуществление работ по подготовке к посадке посадочного материала и растительного грунта, временному культивированию растений;

осуществление образовательной деятельности, в том числе реализация образовательных программ, проведение учебных практик;

пребывание приглашенных Учреждением лиц в сопровождении сотрудников Учреждения.

В границах административно-хозяйственной зоны в соответствии с Классификатором устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (код 1.4);

научное обеспечение сельского хозяйства (код 1.14);

питомники (код 1.17);

проведение научных исследований (код 3.9.2);

проведение научных испытаний (код 3.9.3);

деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);

благоустройство территории (код 12.0.2).

Предельные [максимальные и (или) минимальные] параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах административно-хозяйственной зоны:

минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство строений, сооружений, - 0 метров;

предельная высота зданий, строений, сооружений определяется по расчету в соответствии с действующими нормативами, в том числе с противопожарными, санитарно-гигиеническими нормами;

максимальный процент застройки земельного участка - 60 процентов.

Установленные виды разрешенного использования земельных участков в границах административно-хозяйственной зоны ботанического сада и предельные [максимальные и (или) минимальные] параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства не распространяются на случаи размещения линейных объектов.

4.6. Соблюдение действующего природоохранного законодательства и режима особой охраны ботанического сада обязательно для всех посетителей, экскурсантов и работников ботанического сада.

4.7. Границы и особенности режима особой охраны ботанического сада учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития городского округа город-герой Волгоград, подготовке документов территориального планирования и инвентаризации земель.

5. Ответственность за нарушение режима особой охраны

5.1. Должностные лица Комитета и Учреждения, являющиеся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, осуществляют на территории ботанического сада региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

5.2. Лица, виновные в нарушении установленного режима особой охраны или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории ботанического сада, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Приложение
к Положению
о ботаническом саду
регионального значения
"Волгоградский региональный
ботанический сад"

КАРТА-СХЕМА ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН БОТАНИЧЕСКОГО САДА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ВОЛГОГРАДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ БОТАНИЧЕСКИЙ САД"

