

**ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА  
V ЗАСЕДАНИЕ ДУМЫ 7 СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 17 декабря 2020 г. N 5 п.12

**О СОЗДАНИИ**

**ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИРОДНОЙ  
РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ" И УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ  
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИРОДНОЙ  
РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЕ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"**

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 8 Устава муниципального образования город Краснодар, Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Краснодарского края от 31.12.2003 N 656-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края", установив, что неотнесение земельных участков с кадастровыми номерами: 23:43:0000000:13656, 23:43:0425003:1081 к особо охраняемым природным территориям может привести к постепенной антропогенной трансформации ценной, исторически сложившейся природной рекреационной зоны муниципального образования город Краснодар - "Большой остров", рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны "Большой остров" и постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.12.2020 N 5289, городская Дума Краснодара решила:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город Краснодар природную рекреационную зону "Большой остров", включив в нее земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Краснодар, с кадастровыми номерами: 23:43:0000000:13656, 23:43:0425003:1081.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоне "Большой остров" (прилагается).

3. Рекомендовать администрации муниципального образования город Краснодар привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением, обеспечить организацию мероприятий по функционированию и охране особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоны "Большой остров".

4. Опубликовать официально настоящее решение.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по промышленности, транспорту, связи и охране окружающей среды (Головченко).

Глава муниципального  
образования город Краснодар  
Е.А.ПЕРВЫШОВ

Председатель  
городской Думы Краснодара  
В.Ф.ГАЛУШКО

Приложение  
к решению  
городской Думы Краснодара  
от 17 декабря 2020 г. N 5 п.12

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИРОДНОЙ**  
**РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЕ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"**

**Раздел I**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоне "Большой остров" (далее - Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Краснодарского края от 31.12.2003 N 656-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края", Уставом муниципального образования город Краснодар, постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 24.05.2016 N 2088 "Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город Краснодар к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар" и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоны "Большой остров" (далее - ООПТ "Большой остров"), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ "Большой остров".

2. Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны "Большой остров", в границах обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами: 23:43:0000000:13656, 23:43:0425003:1081.

3. ООПТ "Большой остров" имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения сложившегося природного ландшафта, природных комплексов, объектов животного и растительного мира территории общего пользования "Большой остров".

4. ООПТ "Большой остров" относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

**Раздел II**

**СОСТАВ И НАЗНАЧЕНИЕ ООПТ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"**

5. Основными задачами создания ООПТ "Большой остров" являются:

охрана ландшафта, природного комплекса, сохранение биологического разнообразия растительного и животного мира;

проведение организованной рекреации на ее территории;

организация эколого-просветительской деятельности;

предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

6. Фаунистический состав ООПТ "Большой остров" характерен для урбанизированных территорий. Довольно разнообразна энтомофауна ООПТ "Большой остров". В общей сложности на территории ООПТ "Большой остров" присутствует и потенциально может обитать порядка 800

видов беспозвоночных. Герпетофауна представлена 15 видами, из них 7 видов земноводных и 8 видов пресмыкающихся. Встречается порядка 85 видов птиц с различным статусом пребывания. Фауна млекопитающих территории обследования представлена 20 видами, относящимися к 4 отрядам: насекомоядные, грызуны, рукокрылые и хищные, среди которых по числу видов заметно преобладают грызуны. Территория имеет важное значение в сохранении охраняемых видов животных.

7. Флористический состав ООПТ "Большой остров" достаточно разнообразен, отмечено произрастание порядка 207 видов растений из 60 семейств 165 родов и трех отделов. Основу флоры составляют сосудистые растения, из них преобладают двудольные (171 видов; 82,6%), однодольные в количестве 35 видов (16,9%) и хвощевые в количестве одного вида (0,5%). Растительность ООПТ "Большой остров" в основном представлена лесными сообществами искусственного и естественного происхождения. Естественные лесные сообщества имеют небольшие участки и в основном произрастают около озера Старая Кубань. Большая часть лесной растительности на ООПТ "Большой остров" представлена искусственными посадками - ясеня обыкновенного (*Fraxinus excelsior*), робинии псевдоакалии (*Robinia pseudoacacia*), гледичии трехколючковой (*Gleditsia triacanthos*), тополя итальянского (*Populus italica*) и др. В послелесных сообществах чаще всего отмечаются разнотравные рудеральные сообщества их видов. Водно-болотная растительность получила свое развитие вдоль берега озера Старая Кубань, и в основном представлена зарослями тростника южного (*Phragmites australis*) и аморфы кустарниковой (*Amorpha fruticosa*). В границах ООПТ "Большой остров" произрастает 15 видов растений из 13 семейств, которые занесены в Красные книги Краснодарского края и Российской Федерации.

### Раздел III

#### ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ООПТ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"

8. ООПТ "Большой остров" составляют земельные участки с кадастровыми номерами: 23:43:0000000:13656, 23:43:0425003:1081, расположенные по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар. Площадь ООПТ "Большой остров" составляет 1957077 м<sup>2</sup>.

9. Сведения о границах ООПТ "Большой остров" представлены в приложении N 1 к настоящему Положению в виде каталога координат границ системы МСК-23.

### Раздел IV

#### РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ООПТ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ" И ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

10. На всей территории ООПТ "Большой остров" запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

10.1. Выделение земельных участков для индивидуального и многоквартирного жилищного строительства, личных подсобных хозяйств, размещения коттеджей, предоставления садовых и огородных земельных участков.

10.2. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

10.3. Накопление отходов вне специально обустроенных мест (площадок), согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.4. Капитальный ремонт объектов капитального строительства и линейных объектов без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия на природные объекты и комплексы, согласованные с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.5. Реконструкция линейных объектов без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар и (или) без проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы в случаях, предусмотренных законодательством, и без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.6. Сброс неочищенных сточных вод на поверхность земли, в водные объекты.

10.7. Загрязнение почв, засорение и захламление территории.

10.8. Заправка топливом и мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

10.9. Размещение автомобильных стоянок, не являющихся элементом автомобильных дорог.

10.10. Распашка почвы, за исключением лесовосстановительных и противопожарных работ.

10.11. Вырубка деревьев, кустарников и лиан, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зеленых насаждений, проводимых по согласованию с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.12. Вырубка старовозрастных и фаутовых деревьев, за исключением вырубки деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев, проводимой по согласованию с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.13. Посадка деревьев и кустарников, а также другие действия граждан, направленные на обустройство ООПТ "Большой остров" без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.14. Осуществление в водоохраных зонах авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

10.15. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.16. Сжигание растительности, осуществление весенних палов.

10.17. Разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест, согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.18. Промысловая, спортивная и любительская охота.

10.19. Сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях.

10.20. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу

Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

10.21. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.22. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ "Большой остров" без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.23. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

10.24. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

10.25. Размещение рекламных и информационных щитов вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.26. Проведение археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений) без полученного в установленном законодательством порядке разрешения (открытого листа), соблюдения условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), и без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

10.27. Перепрофилирование сложившихся к моменту организации ООПТ "Большой остров" направлений хозяйственно-производственной деятельности землепользователей без согласования уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

11. В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации, проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде природной рекреационной зоне направляется в уполномоченный орган администрации муниципального образования город Краснодар, в ведении которого находится ООПТ "Большой остров".

12. В границах ООПТ "Большой остров" устанавливается дифференцированный режим особой охраны с учетом природных, хозяйственных и иных особенностей территории. В соответствии с функциональным назначением и режимом охраны и использования на территории ООПТ "Большой остров" выделяются две функциональные зоны:

рекреационная зона;

зона ограниченного природопользования.

13. Рекреационная зона выделяется с целью сохранения и рационального использования ценных в рекреационном и эколого-просветительском отношении объектов на участках, отличающихся наиболее благоприятным сочетанием природных ресурсов для организации рекреационной деятельности.

К рекреационной зоне отнесен многоконтурный земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0000000:13656 (23:43:0000000:13656/1, 23:43:0000000:13656/2).

14. Зона ограниченного природопользования выделяется с целью сохранения и рационального использования природных ресурсов с учетом сложившегося уровня природопользования, не противоречащего целям создания ООПТ "Большой остров", в формах, обеспечивающих минимизацию негативного воздействия на экосистемы, природные комплексы и объекты ее территории.

К зоне ограниченного природопользования отнесен земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0425003:1081.

15. В рекреационной зоне ООПТ "Большой остров", помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 10 настоящего Положения, запрещается:

15.1. Строительство объектов любого назначения, предоставление земельных участков под такое строительство, за исключением строительства и размещения объектов, необходимых для функционирования ООПТ "Большой остров" и благоустроительной сферы, а также объектов предусмотренных основными видами разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ "Большой остров", объектов, необходимых для выкладки кормов, устройства искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира, создаваемых по согласованию с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

15.2. Все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке аншлагов, информационных щитов, шлагбаумов и иных объектов, необходимых для функционирования ООПТ "Большой остров", согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

15.3. Повреждение древесно-кустарниковой растительности посетителями ООПТ "Большой остров".

15.4. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории ООПТ "Большой остров", за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием ООПТ "Большой остров", транспортных средств уполномоченного органа администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципальных учреждений, научных организаций, научных работников, действующих по согласованию с указанным органом, государственных органов исполнительной власти, осуществляющих надзорные и контрольные функции в области правопорядка, функции по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

15.5. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, установка спортивного оборудования, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки) вне специально отведенных мест (площадок), имеющих твердое искусственное покрытие, согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

15.6. Выгул собак без поводка и намордника, выгул собак в пределах детских площадок и без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий - уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

15.7. Прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации

мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

15.8. Организация площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

16. В зоне ограниченного природопользования ООПТ "Большой остров" помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 10 настоящего Положения, запрещается:

16.1. Строительство объектов любого назначения, за исключением линейных объектов, предусмотренных генеральным планом муниципального образования город Краснодар, без проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы в случаях предусмотренных законодательством, и без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар.

16.2. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, установка спортивного оборудования, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палаток, лотков).

16.3. Прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

17. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ "Большой остров", установленные в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540, представлены в приложении N 2 к настоящему Положению.

Для всей территории ООПТ "Большой остров" вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков не устанавливаются.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории ООПТ "Большой остров" не устанавливаются.

## **Раздел V**

### **КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ ООПТ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"**

18. Обеспечение функционирования и контроль за состоянием ООПТ "Большой остров" осуществляется департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар.

Приложение N 1  
к Положению  
об особо охраняемой природной территории  
местного значения муниципального  
образования город Краснодар  
природной рекреационной зоне  
"Большой остров"

## **СВЕДЕНИЯ**

### **О ГРАНИЦАХ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"**

N	X	Y
1	2	3
Рекреационная зона ООПТ "Большой остров"		
Контур N 1 (условный номер земельного участка 23:43:0000000:13656/2)		
1.	475139.85	1383721.32
2.	475225.92	1383781.89
3.	475273.47	1383811.89
4.	475290.02	1383822.98
5.	475302.22	1383831.70
6.	475325.51	1383847.93
7.	475351.31	1383866.90
8.	475381.71	1383892.45
9.	475398.87	1383911.13
10.	475412.61	1383920.68
11.	475447.40	1383955.53
12.	475468.06	1383976.90
13.	475484.20	1383998.36
14.	475499.89	1384016.56
15.	475514.81	1384035.66
16.	475518.01	1384043.71
17.	475520.68	1384053.98
18.	475521.29	1384059.31
19.	475520.95	1384062.26
20.	475514.36	1384070.69
21.	475513.16	1384083.73
22.	475515.86	1384094.64
23.	475516.95	1384101.97
24.	475517.23	1384119.75
25.	475515.46	1384124.46



26.	475506.41	1384126.55
27.	475507.12	1384140.13
28.	475503.82	1384145.34
29.	475493.38	1384162.98
30.	475489.63	1384173.61
31.	475488.61	1384178.36
32.	475471.24	1384204.66
33.	475444.82	1384233.94
34.	475437.95	1384242.02
35.	475429.63	1384248.25
36.	475415.57	1384255.22
37.	475393.26	1384259.48
38.	475368.31	1384264.63
39.	475348.91	1384273.65
40.	475341.24	1384280.04
41.	475331.99	1384284.61
42.	475324.27	1384286.89
43.	475322.76	1384286.37
44.	475310.71	1384289.42
45.	475300.15	1384299.16
46.	475296.14	1384303.62
47.	475286.52	1384313.27
48.	475263.08	1384334.99
49.	475250.46	1384345.29
50.	475239.80	1384355.90
51.	475218.57	1384384.71
52.	475211.28	1384392.23
53.	475201.33	1384398.00
54.	475187.10	1384407.64

55.	475178.56	1384413.71
56.	475170.81	1384416.71
57.	475156.15	1384418.38
58.	475149.33	1384418.87
59.	475142.74	1384418.73
60.	475106.35	1384413.30
61.	475068.66	1384405.78
62.	475062.26	1384403.14
63.	475054.65	1384399.03
64.	475047.25	1384396.10
65.	475039.90	1384394.28
66.	475026.75	1384393.75
67.	475016.37	1384393.47
68.	475008.53	1384394.23
69.	475000.65	1384395.64
70.	474989.00	1384398.51
71.	474984.48	1384399.85
72.	474980.86	1384401.47
73.	474965.73	1384409.11
74.	474951.25	1384417.89
75.	474949.26	1384418.92
76.	474946.50	1384420.06
77.	474941.42	1384422.45
78.	474935.29	1384427.39
79.	474926.76	1384438.66
80.	474923.28	1384442.63
81.	474916.44	1384452.06
82.	474902.37	1384466.45
83.	474890.89	1384476.57
84.	474879.55	1384486.17

85.	474873.75	1384490.54
86.	474864.55	1384498.67
87.	474858.93	1384507.20
88.	474856.87	1384515.14
89.	474856.02	1384521.83
90.	474855.05	1384525.03
91.	474841.76	1384544.63
92.	474829.60	1384560.59
93.	474822.37	1384566.96
94.	474801.48	1384583.03
95.	474785.28	1384593.98
96.	474780.33	1384597.17
97.	474775.51	1384599.52
98.	474769.19	1384604.16
99.	474761.60	1384611.14
100.	474751.32	1384620.93
101.	474746.04	1384626.33
102.	474742.91	1384630.09
103.	474738.77	1384634.31
104.	474749.93	1384646.41
105.	474735.69	1384663.10
106.	474707.05	1384638.38
107.	474692.69	1384635.07
108.	474687.34	1384632.57
109.	474683.21	1384629.58
110.	474669.44	1384615.05
111.	474660.34	1384607.11
112.	474656.78	1384602.47
113.	474653.97	1384597.92
114.	474649.22	1384591.54

115.	474643.05	1384584.96
116.	474633.76	1384577.40
117.	474627.31	1384573.58
118.	474611.32	1384560.48
119.	474600.23	1384552.63
120.	474582.65	1384537.47
121.	474550.93	1384512.96
122.	474544.97	1384513.03
123.	474528.55	1384497.52
124.	474512.27	1384483.29
125.	474505.39	1384479.22
126.	474502.03	1384475.85
127.	474500.50	1384474.08
128.	474497.59	1384468.15
129.	474493.62	1384461.29
130.	474484.29	1384454.65
131.	474481.16	1384453.93
132.	474477.08	1384449.39
133.	474465.68	1384434.77
134.	474452.82	1384417.82
135.	474447.95	1384409.99
136.	474445.54	1384403.50
137.	474440.99	1384393.81
138.	474437.59	1384385.71
139.	474433.44	1384378.57
140.	474429.00	1384370.20
141.	474420.95	1384356.39
142.	474415.63	1384348.30
143.	474408.78	1384339.21
144.	474402.29	1384332.75

145.	474388.53	1384321.17
146.	474379.62	1384312.67
147.	474371.05	1384306.27
148.	474366.59	1384302.16
149.	474358.80	1384293.24
150.	474356.41	1384288.90
151.	474350.62	1384282.53
152.	474343.56	1384276.57
153.	474338.35	1384273.57
154.	474335.12	1384271.56
155.	474288.33	1384234.12
156.	474272.97	1384222.13
157.	474258.03	1384212.69
158.	474251.01	1384208.56
159.	474238.86	1384202.08
160.	474231.08	1384199.41
161.	474221.67	1384196.42
162.	474188.09	1384187.06
163.	474164.32	1384180.24
164.	474142.69	1384174.50
165.	474130.23	1384173.14
166.	474126.22	1384173.49
167.	474117.35	1384173.46
168.	474099.46	1384172.69
169.	474084.18	1384172.26
170.	474076.16	1384171.88
171.	474068.14	1384171.72
172.	474058.61	1384170.94
173.	474048.45	1384170.77
174.	474040.88	1384167.84

175.	474032.86	1384165.59
176.	474017.17	1384162.18
177.	474012.45	1384160.65
178.	474007.45	1384158.67
179.	474002.12	1384155.63
180.	473989.15	1384150.21
181.	473962.76	1384142.83
182.	473948.15	1384140.75
183.	473934.70	1384140.20
184.	473924.01	1384137.81
185.	473918.46	1384135.93
186.	473917.15	1384135.27
187.	473916.45	1384133.70
188.	473909.24	1384123.28
189.	473885.27	1384121.31
190.	473879.39	1384120.18
191.	473873.50	1384117.91
192.	473870.53	1384116.20
193.	473864.36	1384112.26
194.	473855.44	1384107.79
195.	473846.24	1384105.39
196.	473836.66	1384104.10
197.	473823.45	1384105.07
198.	473807.91	1384116.27
199.	473806.77	1384116.58
200.	473805.61	1384116.82
201.	473801.00	1384117.52
202.	473780.93	1384118.59
203.	473774.30	1384118.67
204.	473764.67	1384118.55

205.	473756.92	1384117.30
206.	473746.59	1384116.97
207.	473735.80	1384116.43
208.	473694.55	1384114.94
209.	473683.52	1384114.84
210.	473673.94	1384116.64
211.	473667.23	1384118.10
212.	473656.45	1384120.78
213.	473648.65	1384123.37
214.	473640.12	1384126.42
215.	473632.76	1384129.50
216.	473621.34	1384135.21
217.	473615.21	1384137.52
218.	473609.30	1384139.08
219.	473602.02	1384140.21
220.	473592.19	1384140.86
221.	473583.09	1384142.25
222.	473570.72	1384144.67
223.	473549.28	1384150.11
224.	473536.64	1384154.41
225.	473531.66	1384155.91
226.	473516.53	1384161.83
227.	473511.83	1384164.50
228.	473511.66	1384064.68
229.	473511.41	1383920.78
230.	473515.13	1383854.75
231.	473540.66	1383836.00
232.	473567.31	1383818.87
233.	473572.74	1383815.29
234.	473577.86	1383811.27

235.	473582.63	1383806.84
236.	473587.02	1383802.04
237.	473590.99	1383796.88
238.	473594.53	1383791.42
239.	473597.60	1383785.69
240.	473600.19	1383779.72
241.	473601.87	1383772.97
242.	473603.09	1383766.12
243.	473603.84	1383759.20
244.	473604.10	1383752.25
245.	473603.89	1383745.29
246.	473603.20	1383738.37
247.	473602.03	1383731.51
248.	473600.39	1383724.75
249.	473577.57	1383696.08
250.	473537.50	1383674.33
251.	473567.51	1383532.40
252.	473576.05	1383499.14
253.	473603.13	1383393.72
254.	473662.22	1383163.66
255.	473674.39	1383160.63
256.	473703.52	1383159.92
257.	473725.48	1383159.08
258.	473751.35	1383169.31
259.	473801.76	1383184.09
260.	473809.36	1383185.75
261.	473868.57	1383207.35
262.	473918.99	1383216.95
263.	473946.12	1383221.50
264.	473984.50	1383225.21



265.	474009.99	1383229.28
266.	474040.91	1383235.46
267.	474086.23	1383242.91
268.	474119.02	1383256.09
269.	474164.33	1383269.18
270.	474245.38	1383303.83
271.	474341.62	1383349.18
272.	474399.57	1383384.31
273.	474440.45	1383402.13
274.	474478.11	1383423.85
275.	474508.92	1383438.46
276.	474523.89	1383444.58
277.	474534.79	1383449.96
278.	474562.97	1383460.01
279.	474586.05	1383473.10
280.	474599.19	1383481.73
281.	474622.56	1383498.71
282.	474644.93	1383513.18
283.	474669.97	1383524.02
284.	474681.83	1383532.53
285.	474705.04	1383539.64
286.	474738.37	1383549.55
287.	474800.04	1383576.83
288.	474853.73	1383600.15
289.	474938.12	1383632.43
290.	474995.12	1383658.57
291.	475070.84	1383692.38
Контур N 2 (условный номер земельного участка 23:43:0000000:13656/1)		
292.	473594.37	1383183.39
293.	473591.00	1383196.52

294.	473543.37	1383381.94
295.	473508.22	1383518.79
296.	473476.69	1383619.50
297.	473321.71	1383587.56
298.	473284.86	1383763.30
299.	473439.72	1383789.19
300.	473441.80	1383825.74
301.	473445.30	1383864.10
302.	473450.84	1384060.03
303.	473450.92	1384106.76
304.	473451.05	1384183.24
305.	473446.99	1384184.13
306.	473432.48	1384190.56
307.	473425.76	1384197.02
308.	473424.21	1384198.96
309.	473414.96	1384202.75
310.	473406.04	1384204.70
311.	473392.10	1384206.43
312.	473382.16	1384206.69
313.	473377.34	1384206.60
314.	473357.76	1384209.08
315.	473336.26	1384213.34
316.	473326.25	1384215.71
317.	473301.80	1384218.27
318.	473255.97	1384220.03
319.	473226.60	1384226.43
320.	473212.40	1384227.38
321.	473192.75	1384222.37
322.	473174.39	1384217.35
323.	473147.98	1384217.90

324.	473141.12	1384209.10
325.	473131.01	1384197.93
326.	473110.91	1384181.00
327.	473096.01	1384128.60
328.	473091.48	1384106.89
329.	473091.99	1384089.04
330.	473139.28	1384082.34
331.	473144.34	1384067.98
332.	473148.72	1384019.86
333.	473181.18	1383961.48
334.	473188.21	1383943.24
335.	473191.41	1383929.62
336.	473201.98	1383876.68
337.	473204.91	1383854.58
338.	473206.60	1383832.54
339.	473205.92	1383822.98
340.	473203.95	1383809.75
341.	473205.07	1383794.83
342.	473205.51	1383683.14
343.	473237.17	1383591.94
344.	473239.47	1383562.37
345.	473208.35	1383532.17
346.	473240.63	1383492.72
347.	473274.76	1383449.29
348.	473279.11	1383446.56
349.	473292.26	1383428.02
350.	473324.52	1383387.32
351.	473350.58	1383358.05
352.	473373.43	1383333.75
353.	473397.57	1383308.79

354.	473405.55	1383302.96
355.	473420.43	1383293.28
356.	473433.24	1383275.30
357.	473455.77	1383261.28
358.	473491.90	1383239.76
359.	473518.84	1383221.74
360.	473546.82	1383205.89
361.	473572.11	1383195.74
362.	473591.17	1383185.40
Зона ограниченного природопользования ООПТ "Большой Остров"		
Контур N 1 (условный номер земельного участка 23:43:0425003:1081)		
1.	473662.22	1383163.66
2.	473603.13	1383393.72
3.	473576.05	1383499.14
4.	473567.51	1383532.40
5.	473537.50	1383674.33
6.	473577.57	1383696.08
7.	473600.39	1383724.75
8.	473602.03	1383731.51
9.	473603.20	1383738.37
10.	473603.89	1383745.29
11.	473604.10	1383752.25
12.	473603.84	1383759.20
13.	473603.09	1383766.12
14.	473601.87	1383772.97
15.	473600.19	1383779.72
16.	473597.60	1383785.69
17.	473594.53	1383791.42
18.	473590.99	1383796.88
19.	473587.02	1383802.04

20.	473582.63	1383806.84
21.	473577.86	1383811.27
22.	473572.74	1383815.29
23.	473567.31	1383818.87
24.	473540.66	1383836.00
25.	473515.13	1383854.75
26.	473511.41	1383920.78
27.	473511.66	1384064.68
28.	473511.83	1384164.50
29.	473507.55	1384166.93
30.	473500.97	1384170.12
31.	473491.66	1384173.67
32.	473482.33	1384176.94
33.	473477.18	1384178.51
34.	473469.41	1384180.24
35.	473465.34	1384180.68
36.	473457.31	1384181.87
37.	473451.05	1384183.24
38.	473450.92	1384106.76
39.	473450.84	1384060.03
40.	473445.30	1383864.10
41.	473441.80	1383825.74
42.	473439.72	1383789.19
43.	473284.86	1383763.30
44.	473321.71	1383587.56
45.	473476.69	1383619.50
46.	473508.22	1383518.79
47.	473543.37	1383381.94
48.	473591.00	1383196.52
49.	473594.37	1383183.39

50.	473605.82	1383176.18
51.	473643.91	1383168.22

Приложение N 2  
к Положению  
об особо охраняемой природной территории  
местного значения муниципального  
образования город Краснодар  
природной рекреационной зоне  
"Большой остров"

**ОСНОВНЫЕ ВИДЫ  
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ООПТ "БОЛЬШОЙ ОСТРОВ"**

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах рекреационной зоны ООПТ "Большой остров"		
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение сооружений, обеспечивающих поставку электричества (линий электропередач)
Отдых (рекреация)	5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников; создание и уход за городскими скверами, а также обустройство мест отдыха в них
Охрана природных территорий	9.1	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне
Историко-культурная деятельность	9.3	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом,

		а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории
Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах зоны ограниченного природопользования ООПТ "Большой остров"		
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение сооружений, обеспечивающих поставку электричества (линий электропередач)
Охрана природных территорий	9.1	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне
Историко-культурная деятельность	9.3	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог в границах населенных пунктов и инженерной инфраструктуры