

## ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ - ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ МКАД С ВОЛОКОЛАМСКИМ ШОССЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве" Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - транспортной развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы особо охраняемой природной территории Северо-Западного административного округа города Москвы "Природно-исторический парк "Тушинский", исключив из ее состава участок территории площадью 0,46 га и включив в ее состав участок территории площадью 0,46 га, согласно приложениям 2, 3 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы территории объекта природного комплекса N 26 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль Рижского направления Московской железной дороги, район Митино", включив в его состав участок территории площадью 0,26 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Установить границы территории объекта природного комплекса N 27 Северо-Западного административного округа города Москвы "Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино", исключив из его состава участок территории площадью 0,33 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

5. Установить границы территории объекта природного комплекса N 44 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк (проектный) между ул. Василия Петушкова и МКАД", исключив из его состава участок территории площадью 0,27 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,49 га, образовав объект природного комплекса N 216 "Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе", и установить его границы согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 21 июля 1998 г. N 564 "О мерах по развитию территорий Природного комплекса Москвы" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 мая 2013 г. N 323-ПП, от 21 сентября 2004 г. N 633-ПП, от 1 ноября 2005 г. N 853-ПП, от 1 ноября 2005 г. N 863-ПП, от 29 ноября 2005 г. N 957-ПП, от 6 июня 2006 г. N 378-ПП, от 7 августа 2007 г. N 680-ПП, от 16 июня 2009 г. N 559-ПП, от 3 августа 2010 г. N 659-ПП):

7.1. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7.2. Приложение 1а к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

8. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 декабря 2012 г. N 789-ПП, от 6 марта 2013 г. N 138-ПП):

8.1. Дополнить раздел "Северо-Западный АО" приложения 1 к постановлению пунктом 21б в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

8.2. Пункты 26, 27 и 44 раздела "Северо-Западный АО" приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы  
С.С. Собянин

**ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА  
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ - ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ  
МКАД С ВОЛОКОЛАМСКИМ ШОССЕ**

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - транспортной развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе (далее - проект планировки) выполнен в соответствии с Генеральным планом города Москвы, утвержденным Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. N 17 "О Генеральном плане города Москвы", и распоряжением Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. N 37 "О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети".

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки для реконструкции транспортной развязки на пересечении Волоколамского шоссе с МКАД, осуществляются в рамках комплексной реконструкции МКАД.

Транспортная развязка на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе построена по типу "клеверный лист", что приводит к возникновению зон переплетения транспортных потоков и заторовых ситуаций как на МКАД, так и на пересекаемом направлении - Волоколамском шоссе и Пятницком шоссе.

Волоколамское шоссе и МКАД являются магистральными улицами общегородского значения I класса. За МКАД к Волоколамскому шоссе примыкает Пятницкое шоссе - магистральная улица общегородского значения II класса.

Проектируемая транспортная развязка является развязкой I класса.

В настоящее время участок МКАД, прилегающий к транспортной развязке, перегружен транспортными потоками и работает на пределе пропускной способности.

В границах рассмотрения располагается участок особо охраняемой природной территории регионального значения - "Природно-исторический парк "Тушинский".

Транспортно-планировочное решение транспортной развязки разработано с учетом развития территории, прилегающей к МКАД на участке от проспекта Маршала Жукова до Волоколамского шоссе, и предложений по реконструкции Волоколамского шоссе на участке от Ленинградского шоссе до МКАД.

Транспортно-планировочным решением предусматривается:

- реконструкция основного хода Волоколамского шоссе из области в центр (под путепроводом) с организацией движения транспорта по 3 полосы движения в каждую сторону;
- строительство бокового проезда Волоколамского шоссе из области в центр с организацией движения транспорта по 2-3 полосы движения;
- реконструкция путепровода на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе на 5 полос в одном направлении, а также 3 полосы по боковому проезду;
- уширение внутренней стороны МКАД на участке от пересечения с Трикотажным проездом до примыкания правоповоротного съезда с Трикотажным проездом на одну полосу движения;
- устройство переходно-скоростных полос в местах примыкания боковых проездов и съездов на МКАД;
- строительство бокового проезда с внутренней стороны МКАД;
- строительство бокового проезда с внешней стороны МКАД;
- строительство разворотной эстакады с внутренней на внешнюю сторону МКАД;
- строительство и реконструкция правоповоротных и левоповоротных съездов транспортной развязки как на эстакаде, так и в уровне земли;
- реконструкция левоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на Волоколамском шоссе в сторону центра (предусматривается разделение транспортных потоков (с учетом размещаемых опор эстакады левоповоротного съезда с внешней стороны МКАД), движущихся с Пятницкого и Волоколамского шоссе, для чего потребуется установка барьерного ограждения по

оси правоповоротного съезда);

- реконструкция правоповоротного съезда с Волоколамского и Пятницкого шоссе на внешнюю сторону МКАД (в месте примыкания к МКАД необходимо устройство переходной полосы до моста через реку Москва (временное решение до строительства мостового перехода через Москву для организации выезда с Волоколамского и Пятницкого шоссе на внешнюю и внутреннюю стороны МКАД). Строительство мостового перехода через реку Москва с внешней стороны МКАД будет учтено в проекте планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - МКАД. Участок от Звенигородского шоссе до Волоколамского шоссе);

- предусматривается съезд для общественного транспорта с основного хода Волоколамского шоссе при следовании со стороны области на боковой проезд Волоколамского шоссе перед примыканием правоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД в центр;

- размещение габионного фильтрующего очистного сооружения ГОФС N 1, которое предназначено для очистки загрязненного стока со всей водосборной площади бассейна МКАД на участке от Трикотажного проезда до р. Сходня (площадь 10,7 га) (указанное сооружение, представляющее по сути биоплато, не требует строительства зданий и постоянного присутствия людей для его обслуживания, не нуждается в дорогостоящем технологическом оборудовании, электроэнергии и теплоснабжении, выполнено из натуральных материалов и не превышает отметок планировки).

Для обеспечения приема загрязненного стока со всей водосборной площади бассейна очистное сооружение размещено в устье проектируемого коллектора дождевой канализации  $D = 1000$  мм и максимально приближено к МКАД. Очистные сооружения размещаются с внешней стороны и вдоль проезжей части МКАД, на правом берегу р. Сходни, где отсутствуют луговые биотопы, являющиеся местообитанием видов животных из Красной книги города Москвы.

Реконструкция существующего подземного пешеходного перехода через Волоколамское шоссе не предусмотрена.

Движение пассажирского транспорта по Волоколамскому шоссе уже в настоящее время осуществляется по выделенным полосам.

Движение пешеходов в зоне транспортной развязки предусматривается по существующему, сохраняемому подземному пешеходному переходу через Волоколамское шоссе у сохраняемых остановочных пунктов наземного общественного транспорта. Движение пешеходов к железнодорожной станции осуществляется под правоповоротной эстакадой.

Реализация проектных предложений по освоению территории для организации реконструкции транспортной развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе влечет за собой изменение действующих красных линий улично-дорожной сети, в том числе в пределах утвержденных границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский", что потребует перераспределения красных линий улично-дорожной сети в границах особо охраняемой природной территории.

Проектом планировки предлагается изменить границы особо охраняемой природной территории Северо-Западного административного округа города Москвы "Природно-исторический парк "Тушинский", исключив из ее состава участок территории площадью 0,46 га и включив в ее состав участок территории площадью 0,46 га.

Проектом планировки предлагается изменить границы объектов природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы N 27 и N 44 (исключаются участки общей площадью 0,6 га).

В целях сохранения общего баланса природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы предлагается:

- включить в состав объекта природного комплекса N 26 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль Рижского направления Московской железной дороги, район Митино" участок территории площадью 0,26 га;

- образовать объект природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы N 216 "Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе" площадью 0,49 га.

В границах проектирования находятся участки территории объектов археологического наследия "Село Спас. 1-е Спас-Тушинское селище XIV-XVII вв." и "Село Спас. Пруд-копань XVI-XVII вв.", утвержденных постановлением Правительства Москвы от 22 марта 1994 г. N 223 "Об утверждении зон охраны памятников археологии в районе Митино". Проектом планировки не предусмотрены мероприятия для проведения землеустроительных, земляных, строительных,

мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объектов культурного наследия регионального значения.

Предусмотренные проектом планировки мероприятия по строительству транспортной развязки потребуют переустройства магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства, а также переноса и строительства инженерных сооружений.

## 2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание разработки проекта планировки	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 года № 17 "О Генеральном плане города Москвы". 2. Распоряжение Москомархитектуры от 6 июня 2012 года № 37 "О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети"
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2013 года № 537-ПП "Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - участка Волоколамского шоссе от Ленинградского шоссе до МКАД"
3	Категория линейного объекта	Транспортная развязка I класса. Волоколамское шоссе, МКАД - магистральные улицы общегородского значения I класса, Пятницкое шоссе - магистральная улица общегородского значения II класса
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция транспортной развязки с улучшением планировочных параметров элементов транспортной развязки, исключением зон переплетения транспортных потоков по прямому ходу Волоколамского шоссе и МКАД
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Прямой ход Волоколамского шоссе - Пятницкого шоссе	Строительство, реконструкция
6.1.1	Основной ход по направлению из области в центр (под путепроводом)	Реконструкция
	Протяженность	400,0-450,0 м
	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного	Предусматриваются

	общественного транспорта	
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.1.2	Боковой проезд Волоколамского шоссе из области в центр	Строительство
	Протяженность	580,0-630,0 м
	Количество полос движения	2-3
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	До 3,0 м
6.2	Волоколамское шоссе за пределами МКАД после пересечения с Митинской эстакадой	Реконструкция
	Протяженность рассматриваемого участка	370,0-420,0 м
	Количество полос движения	3-5 в каждом направлении
	Организация движения	2 разворотных съезда
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Тротуары	До 3,0 м
6.3	Прямой ход МКАД	Реконструкция
6.3.1	Основной ход	Устройство переходно-скоростных полос на примыкании съездов и боковых проездов
6.3.2	Путепровод на пересечении с Волоколамским шоссе	Реконструкция
	Протяженность	70,0-90,0 м
	Количество полос движения	5 по основному ходу; 3 по боковому проезду
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	До 1,5 м
6.3.3	Участок внутренней стороны МКАД от пересечения с Трикотажным проездом до примыкания правоповоротного съезда с Трикотажным проездом	Реконструкция

	Протяженность	270,0-320,0 м
	Количество полос движения	5 в каждом направлении
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Тротуары	До 3,0 м
6.4	Боковой проезд с внутренней стороны МКАД	Строительство
	Протяженность	900,0-950,0 м
	Количество полос движения	2-4
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	До 3,0 м
6.5	Боковой проезд с внешней стороны МКАД	Строительство
	Протяженность	1080,0-1130,0 м, из них 210,0-240,0 м - путепровод
	Количество полос движения	2-3
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	До 3,0 м
6.6	Съезды транспортной развязки	Строительство, реконструкция
6.6.1	Разворот с внутренней на внешнюю сторону МКАД	Строительство
	Тип транспортного сооружения	Эстакада
	Протяженность	830,0-880,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	До 1,5 м
6.6.2	Правоповоротные съезды	Строительство, реконструкция
	Количество	1 - на эстакаде, 3 - в уровне земли
	Протяженность	70,0-320,0 м
	Количество полос движения	1-2
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается

	Тротуары	До 1,5 м
6.6.3	Левоповоротные съезды	Строительство, реконструкция
	Количество	1 - на эстакаде, 1 - в уровне земли
	Протяженность	180,0-800,0 м
	Количество полос движения	1-2
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Тротуары	До 1,5 м
7	Организация движения транспорта и пешеходов	
7.1	Светофорные объекты	Не предусматриваются
7.2	Внеуличные пешеходные переходы	Подземный пешеходный переход через Волоколамское шоссе - реконструкция не предусматривается
7.3	Наземные пешеходные переходы	Предусматривается организация подхода к железнодорожной станции под эстакадой
8	Установление технических зон подземных коммуникаций, перенос и строительство инженерных сооружений	Требуется установление технических зон, строительство очистного сооружения
9	Изменения границ природных и озелененных территорий	<p>Требуется изменение границы особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский", исключив из ее состава участок территории площадью 0,46 га и включив в ее состав участок территории площадью 0,46 га.</p> <p>Требуется изменение границ объектов природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N 27 "Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино", исключив из его состава участок территории площадью 0,33 га;</li> <li>- N 44 "Парк (проектный) между ул. Василия Петушкова и МКАД", исключив из его состава участок территории площадью 0,27 га.</li> </ul> <p>В целях сохранения общего баланса природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы предлагается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- включить в состав объекта природного комплекса N 26 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль Рижского направления Московской железной дороги, район Митино" участок территории площадью 0,26 га;</li> <li>- образовать объект природного комплекса</li> </ul>



		Северо-Западного административного округа города Москвы N 21б "Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе" площадью 0,49 га
10	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется в связи с необходимостью приведения в соответствие с планировочным решением
11	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (План "Межевание территории")

3. Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов (к плану "Границы зон планируемого размещения объектов")

N п/п	N на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	зона планируемого размещения наземного сооружения	Волоколамское шоссе, Пятницкое шоссе, Трикотажный проезд, МКАД	300000,0	3100,0
2	2	зона планируемого размещения надземного сооружения	Разворотная эстакада на МКАД	5750,0	440,0
3	3	зона планируемого размещения надземного сооружения	Путепровод на внутренней стороне МКАД	3400,0	90,0
4	4	зона размещения надземного сооружения	Путепровод, правоповоротный съезд и левоповоротный съезд с внешней стороны МКАД на Волоколамское шоссе	11000,0	1130,0
5	5	зона планируемого размещения наземного сооружения	Волоколамское шоссе, МКАД	70120,0	420,0
6	6	зона планируемого размещения наземного сооружения	Размещение габионного фильтрующего очистного сооружения	4000,0	-

## 4. Характеристики земельных участков, установленных проектом межевания (к плану "Межевание территории")

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)		Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков										
Участки зданий, сооружений, территорий	N участка в на плане	N строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	Площадь (га)	Сумма площадей контуров участка (га)	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	Площадь зон действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь частей земельного участка в границах природного комплекса (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка	
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий				0,0000												
					0,0000												
Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	1		Формируемый на свободной территории участок для размещения очистных сооружений с подъездными путями		0,4135							0,4135			0,2818 - тз инж. 0,1133 - водоохр.	
		2		77:08:0004001:8 ООО "ПАСАД" для эксплуатации моечного поста с комплексом сервисных услуг и пунктом стока и реконструкции ремонтного бокса автомобилей с последующей эксплуатацией МКАД - 68 км		0,1376								0,1376		0,1372 - тз ЛЭП	
		3		77:08:0004001:74 ОАО "Московская объединенная электросетевая компания" для эксплуатации опор линий электропередачи МИКРОРАЙОН "МИТИНО", ЛЭП-110 кВ "ГУШИНО-АНГЕЛОВО"		0,0053									0,0043		0,0053 - тз ЛЭП
		4		77:08:0004001:123 ГУП города Москвы "Контора АГНС" для эксплуатации автомобильной газонаполнительной станции N 10, проезд Трикотажный, вл. 5		0,9196											0,0617 - тз инж. 0,054 - тз ЛЭП
		5		Сохраняемый участок в полосе отвода УДС 77:08:0004001:91 ОАО "Московская объединенная электросетевая компания" для эксплуатации опор линий электропередачи адресные ориентиры: МКР "МИТИНО"		0,0061						0,0061					0,0061 - тз ЛЭП
		6		Участок в полосе отвода УДС, формируемый из ЗУ 77:08:0002002:66 и 77:08:0002002:67 ООО "АВИОНИКА-МАИ" для проектирования и строительства автомойки с постами технического обслуживания и благоустройства территории Митино, развязка МКАД		0,2502						0,2502					0,082 - тз инж.
		7		Сохраняемый участок в полосе отвода УДС 77:08:0004001:52 местная общественная организация "Объединение гаражно-стояночных автомобилистов Северо-Западного административного округа г. Москвы (МОО ОГСА)" для эксплуатации временной крытой автостоянки на 189 м/м адресные ориентиры: пл. "Трикотажная", вл. 3-4		0,7279						0,7279					0,1241 - тз инж. 0,2866 - тз ЛЭП
		8		Сохраняемый участок в полосе отвода УДС 77:08:0004001:50 ОАО "Московская объединенная электросетевая компания" для эксплуатации подстанции открытого типа N 796 "Трикотажная" проезд Трикотажный, вл. 2, соор. 1		0,1437						0,1437					0,104 - тз ЛЭП
		9		77:08:0002012:4 ООО "ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК-Ю" для проектирования, строительства и последующей эксплуатации многофункционального комплекса и благоустройства территории ул. Староспаская, вл. 8		1,6576							1,6576		1,6576		0,537 - водоохр.

		10	77:08:0002012:5 ООО "ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК-Ю" для проектирования, строительства и последующей эксплуатации многофункционального комплекса и благоустройства территории ул. Староспаская, вл. 8		0,9792						0,9792		0,9791	0,8312 - водоохр.			
		11	77:08:0005010:41 ООО "ЛИНКС" для эксплуатации помещений магазина ш. Волоколамское, вл. 103		0,6986									0,1755 - тз инж. 0,6986 - водоохр.			
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					5,5258					2,6368		2,7786				
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий		12	Участок УДС, формируемый на свободной территории		0,6682							0,6682		0,0325 - тз инж. 0,0458 - водоохр.			
		13	Участок УДС, формируемый на свободной территории		0,2568								0,2568		0,0239 - тз инж. 0,0813 - водоохр.		
		14	Участок улично-дорожной сети 77:08:0002002:79 МКАД (северо-запад 1), ЗУ 08/77/00399 в составе уч. 6322 перечня ЗУ существующей УДС от кад. границы (с кв. 77:08:02013), проходящей по северной границе полосы отвода МЖД Рижского направления до моста через р. Сходня		9,0151								2,6301		0,6144 - тз инж. 1,4163 - тз ЛЭП 0,5826 - водоохр.		
		15	Участок улично-дорожной сети 77:08:0004001:118 МКАД (северо-запад 1), ЗУ 08/77/00398 в составе уч. 6322 перечня ЗУ существующей УДС от кад. границы (с кв. 77:08:05011), проходящей по северной границе полосы отвода МЖД Рижского направления до моста через р. Сходня		7,4497								1,8266	0,2846	0,6841 - тз инж. 1,8819 - тз ЛЭП 0,865 - водоохр.		
		16	Участок УДС, формируемый на свободной территории		0,3129									0,0168		0,1531 - тз инж. 0,1063 - тз ЛЭП	
		17	Участок для размещения надземного сооружения УДС, совместное использование территории с участком 77:08:0002013:9 ОАО "Российские железные дороги" для эксплуатации отделения железных дорог Адресные ориентиры: участок N 6 Рижского направления Московской железной дороги от МКАД до границы г. Москвы		0,3586												
		18	Участок для размещения надземного сооружения УДС, совместное использование территории с участком 77:08:0005011:18 ОАО "Российские железные дороги" для эксплуатации отделения железных дорог адресные ориентиры: участок N 5 Рижского направления Московской железной дороги от моста через реку Сходня до МКАД		0,1468												
		19	Участок УДС, формируемый на свободной территории		0,549											0,1912 - тз инж.	
		20	Участок УДС, формируемый на свободной территории		0,1991											0,08 - тз инж.	
		21	Участок улично-дорожной сети 77:08:0002013:13 Волоколамское шоссе, ЗУ 08/77/00078 в составе уч. 754 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 08/77/00079 (Волоколамское шоссе), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:08:02012), проходящей по оси эстакады Пятницкого шоссе до кад. границы, проходящей по городской черте		1,7537											0,1333 - тз. метро 0,1293 - тз. инж. 0,9672 - водоохр.	
	22	Участок улично-дорожной сети 77:08:0002012:10 ш. Волоколамское, ЗУ 08/77/00079 в составе уч. 754 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 08/77/00397 (МКАД (северо-запад 1) до границы с ЗУ 08/77/00078		3,0537								0,0011		0,0013	0,0907 - тз. метро 0,1021 - тз. инж. 0,9086 - водоохр.		



План  
красных линий  
Район Южное Тушино города Москвы  
Район Покровское-Стрешнево города Москвы  
Район Митино города Москвы  
Район Строгино города Москвы

План  
"Функционально-планировочная организация территории"  
Район Южное Тушино города Москвы  
Район Покровское-Стрешнево города Москвы  
Район Митино города Москвы  
Район Строгино города Москвы

План  
"Границы зон планируемого размещения объектов"  
Район Южное Тушино города Москвы  
Район Покровское-Стрешнево города Москвы  
Район Митино города Москвы  
Район Строгино города Москвы

План  
"Межевание территории"  
Район Южное Тушино города Москвы  
Район Покровское-Стрешнево города Москвы  
Район Митино города Москвы  
Район Строгино города Москвы

План  
границ зон с особыми условиями использования территории  
Район Южное Тушино города Москвы  
Район Покровское-Стрешнево города Москвы  
Район Митино города Москвы  
Район Строгино города Москвы

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564

## **ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ "ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ ПАРК "ТУШИНСКИЙ"**

Границы особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Тушинский" проходят:

- на северо-востоке - от внутренней границы полосы отвода МКАД на юго-восток по административной границе Северо-Западного административного округа города Москвы и акватории Химкинского водохранилища в 50 метрах от береговой линии до прямой, продолжающей на восток местный проезд вдоль северной границы коттеджной застройки, далее на запад по этой прямой и местному проезду до улицы Свободы, далее на север-северо-запад и северо-запад по четной стороне улицы Свободы до юго-восточной границы земельного участка АЗС, далее на северо-восток, северо-запад, юго-запад и запад по границам земельного участка АЗС до четной стороны улицы Свободы, далее, пересекая улицу Свободы, до границы земельного участка АЗС по нечетной стороне улицы Свободы;

- на юго-востоке и юге - на юг, юго-запад и 50 метров на юго-восток по границам земельного участка АЗС, далее на восток-юго-восток 80 метров до нечетной стороны улицы Свободы, далее на юго-восток по нечетной стороне улицы Свободы до Планерной улицы, далее на юго-запад по нечетной стороне Планерной улицы до северо-восточной границы земельного участка ГСК вдоль границы Алешкинского леса, далее на север-северо-запад по северо-восточной границе земельного участка гаражно-строительного кооператива, далее 35 метров на запад до пересечения с прямой, продолжающей северо-западную границу земельного участка гаражно-строительного кооператива "Сокол", далее на юго-запад и юг-юго-восток по этой прямой и границе земельного участка гаражно-строительного кооператива "Сокол" до пересечения с прямой, продолжающей северную границу землевладения дома-интерната для престарелых N 9, далее на юго-запад по этой прямой и границе земельного участка дома-интерната N 9, далее 20 метров на юг-юго-восток по границе земельного участка дома-интерната N 9, далее на юго-запад по северной границе земельного участка роддома N 1, далее на юг-юго-восток по западной границе земельного участка роддома N 1 до улицы Вилиса Лациса, далее по четной стороне улицы Вилиса Лациса и продолжающей ее прямой до восточной границы земельного участка студгородка Российского химико-технологического университета (РХТУ), далее на юго-запад по северо-западной границе земельного участка студгородка РХТУ и юго-восточной границе технической зоны до обращенной к парку стороне проектируемого проезда N 5268, далее на запад и юго-запад по обращенной к парку стороне проектируемого проезда N 5268 до северо-восточной границы земельного участка ГСК "Звезда", далее на северо-запад, юго-запад и юго-восток по границам земельного участка ГСК "Звезда" до улицы Вилиса Лациса, далее на юго-запад 350 метров по прямой, продолжающей обращенную к парку сторону улицы Вилиса Лациса, далее на восток-юго-восток 105 метров, далее на юго-запад 110 метров, далее на юго-восток 20 метров до северо-западной границы земельного участка Тушинской детской городской больницы Комитета здравоохранения города Москвы, далее на юго-запад и юг по западным границам земельного участка Тушинской детской городской больницы Комитета здравоохранения города Москвы до улицы Саломеи Нерис, далее, пересекая улицу Саломеи Нерис, на восток по границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево" до Светлогорского проезда, далее на юг по нечетной стороне Светлогорского проезда до прямой, продолжающей на восток южную границу памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево", далее на запад по этой прямой и границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево", далее на юго-запад по границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Братцево" до северной границы домовладения N 19, корп. 2 по Окружной ул.,

далее на запад 10 метров, далее на юг 40 метров, далее на юго-восток и северо-восток по обращенной к парку стороне тротуара вдоль домовладений N 17 и 15 по Окружной улице, далее на восток по нечетной стороне Окружной улицы до Фабричного проезда, далее, пересекая Фабричный проезд, на север по обращенной к долине реки Сходни стороне Светлогорского проезда до пересечения с прямой, продолжающей на запад тротуар вдоль бровки склона долины реки Сходни, далее на восток по этой прямой до тротуара, далее на северо-восток, восток, северо-восток и юго-восток по обращенной к парку стороне местного проезда вдоль бровки склона долины реки Сходни до пересечения с прямой, продолжающей на запад северную границу дома N 15 по проезду Донелайтиса, далее на восток 30 метров по этой прямой, далее на юго-восток 30 метров, далее на восток до проезда Донелайтиса, далее на юг, юго-запад, запад и юго-запад по нечетной стороне проезда Донелайтиса до поворота у дома N 12, корп. 2, далее на юго-запад 70 метров по прямой, продолжающей проезд Донелайтиса, до северо-восточной границы земельного участка Тушинской чулочной фабрики, далее на северо-запад по северо-восточной границе Тушинской чулочной фабрики, далее вдоль русла реки Сходни по границе земельного участка Тушинской чулочной фабрики до прямой, продолжающей на юго-восток улицу Василия Петушкова, далее, пересекая реку Сходню, по этой прямой и обращенной к парку стороне улицы Василия Петушкова до разворотного круга общественного транспорта, далее на запад-северо-запад, юг-юго-запад и юго-восток по границам разворотного круга общественного транспорта до обращенной к МКАД стороне улицы Василия Петушкова, далее на юг-юго-восток по обращенной к МКАД стороне улицы Василия Петушкова до границы земельного участка ГСК "Пойма-1", далее на юго-запад, юг, юго-восток и юго-запад по границам земельного участка ГСК "Пойма-1", далее на юго-запад 35 метров до бровки откоса, далее (включаемый участок в состав ООПТ) на северо-запад и запад по бровке откоса до пересечения с внешней полосой отвода МКАД. Далее 168 м на юг-юго-восток по внешней полосе отвода МКАД, затем 23,4 м на запад, затем еще 164,5 м на север-северо-запад до бровки откоса. Далее на северо-запад и запад по бровке откоса до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на запад 30 метров до внутренней границы полосы отвода МКАД. Из ООПТ исключен участок, расположенный в 370 м на север от пересечения южной границы ООПТ с внешней стороной МКАД, по границе земельного участка очистного сооружения;

- на западе и северо-западе - на север-северо-запад 20 метров по внутренней стороне полосы отвода МКАД до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на север-северо-запад по границе водоохранной зоны, далее на северо-запад, пересекая МКАД, по границе водоохранной зоны реки Сходни до юго-западной границы технической зоны, далее на северо-запад по юго-западной границе технической зоны до границы водоохранной зоны реки Сходни, далее на юго-запад, северо-запад и северо-восток по границе водоохранной зоны реки Сходни до юго-западной границы технической зоны, далее на северо-запад по юго-западной границе технической зоны до Путилковского шоссе, далее на север, северо-запад и северо-восток по обращенной к парку стороне Путилковского шоссе, по обращенной к реке Сходне стороне транспортной развязки на юго-восток, юг, северо-восток, север, северо-восток, восток, северо-восток, север-северо-восток, пересекая ул. Саломеи Нерис, и север до Путилковского шоссе, далее по обращенной к реке Сходне стороне Путилковского шоссе до границы города Москвы, далее в восточном направлении по границе города Москвы до внешней стороны МКАД, далее на юг-юго-запад по внешней границе МКАД до южной границы ул. Саломеи Нерис. Из состава природно-исторического парка "Тушинский" исключен участок в красных линиях транспортной развязки к югу от реки Сходни. Далее на восток по обращенной к парку стороне улицы Саломеи Нерис до МКАД, пересекая МКАД, до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до пересечения с прямой, продолжающей на юго-восток административную границу города Москвы, далее на северо-запад по этой прямой и административной границе города Москвы до ее поворота на запад, исключая участок в красных линиях транспортной развязки 2-го выезда из района Куркино на МКАД с учетом технической зоны, далее на север-северо-восток по восточной границе красных линий 2-го выезда из района Куркино до пересечения с южной границей объекта природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы N 12 "Проектный бульвар по Куркинскому шоссе, район Куркино" вдоль Куркинского шоссе, далее по этой границе на восток-юго-восток 112 метров до пересечения с прямой, продолжающей на юг границу технической зоны, далее на юг 191 метр по западной границе технической зоны, далее на восток-юго-восток 170 метров до административной границы города Москвы, далее на юг, юго-восток и восток по



административной границе города Москвы до западной границы земельного участка воинской части, далее на юг-юго-восток и восток-юго-восток по западной и южной границам земельного участка воинской части до его южного угла, далее на юго-восток, пересекая МКАД, до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до административной границы Северо-Западного административного округа города Москвы.

Приложение 3  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

Приложение 1а  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 21 июля 1998 г. N 564

**СХЕМА  
ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ  
"ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ ПАРК "ТУШИНСКИЙ"**

Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

**СХЕМА  
ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 26 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО  
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ "ПАРК (ПРОЕКТНЫЙ)  
ВДОЛЬ РИЖСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ,  
РАЙОН МИТИНО"**

Приложение 5  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

**СХЕМА  
ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 27 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО  
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ "ДОЛИНА Р. МОСКВЫ  
У С. СПАС, РАЙОН МИТИНО"**

Приложение 6  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

**СХЕМА**  
**ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 44 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО**  
**АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ "ПАРК (ПРОЕКТНЫЙ)**  
**МЕЖДУ УЛ. ВАСИЛИЯ ПЕТУШКОВА И МКАД"**

Приложение 7  
к постановлению Правительства  
Москвы  
от 7 октября 2014 г. N 594-ПП

**СХЕМА**  
**ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 216 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО**  
**АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ "СКВЕР НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ**  
**ДУБРАВНОЙ УЛИЦЫ И ПЯТНИЦКОГО ШОССЕ"**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ  
ОТ 19 ЯНВАРЯ 1999 Г. N 38**

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (КРОМЕ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ  
ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА)**

№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Северо-Западный АО			
216	Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,49
26	Парк (проектный) вдоль Рижского направления Московской железной дороги, район Митино	Озелененная территория общего пользования	25,05
27	Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино	Озелененная территория общего пользования	13,14
44	Парк (проектный) между ул. Василия Петушкова и МКАД	Озелененная территория общего пользования	7,09