

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 25 марта 2010 г. N 1995-IV

**О ПРОБЛЕМАХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
КУРОРТНОГО ПОСЕЛКА ЗЕЛЕНЬ ГОРОД**

Законодательное Собрание области постановляет:

1. Принять к сведению информацию комитета Законодательного Собрания по жилищной политике и градостроительству об итогах рассмотрения проблем социально-экономического развития особо охраняемой природной территории и курортного поселка Зеленый город на совместном выездном заседании комитетов Законодательного Собрания области по жилищной политике и градостроительству, по социальным вопросам, по экологии и природопользованию, по агропромышленному комплексу, земельным отношениям и лесопользованию 12 марта 2010 года.

2. Рекомендовать Правительству Нижегородской области:

1) изменить границы особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ) государственного регионального (областного) значения памятника природы "Зеленый город", утвержденные распоряжением Правительства Нижегородской области от 23 марта 2006 года N 191-р, исключив из территории ООПТ земельные участки, занятые жилой и инженерно-социальной инфраструктурой и находящиеся в границах городского округа город Нижний Новгород (часть государственного регионального (областного) значения памятника природы "Зеленый город" находится в границах Кстовского муниципального района);

2) решить вопрос транспортного обслуживания населения курортного поселка Зеленый город в пределах потребности, установив обоснованную плату по единому социальному проездному билету за проезд и продлив время работы автобуса по маршруту "204 Н.Новгород - Зеленый город" в курортном поселке Зеленый город.

3. Рекомендовать Правительству Нижегородской области совместно с администрацией города Нижний Новгород разработать проект планировки и межевания территории курортного поселка Зеленый город, определив, что застройке и реконструкции подлежат территории, на которых в настоящее время фактически расположены селитебные территории курортного поселка Зеленый город. Предусмотреть в проекте планировки предельно допустимые нормативы градостроительного проектирования, обеспечивающие комплексное и устойчивое развитие селитебной территории курортного поселка Зеленый город и сохранение ООПТ.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления города Нижний Новгород:

1) разработать программу социально-экономического развития курортного поселка Зеленый город, предусмотрев в первую очередь решение проблем жилищных отношений постоянно проживающих жителей курортного поселка Зеленый город, нуждающихся в проведении капитального ремонта и расселении граждан из аварийного жилищного фонда;

2) утвердить в Генеральном плане развития города Нижний Новгород границы населенного пункта курортный поселок Зеленый город (в отношении той территории государственного памятника природы регионального (областного) значения "Зеленый город", которая находится в границах городского округа город Нижний Новгород) и разработать правила землепользования и застройки курортного поселка Зеленый город, выделив ООПТ, жилые и другие территориальные зоны и установив градостроительные регламенты для тех зон, которые не относятся к ООПТ.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Собрания  
В.Н.ЛУНИН