

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР) КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 28 декабря 2009 г. N 1049-р

О РЕЗЕРВИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В ЦЕЛЯХ ОРГАНИЗАЦИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 1 декабря 2007 года N 310-ФЗ "Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года N 991 "О Программе строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта", Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 года N 561 "О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд", Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 января 2009 года N 1 "Об утверждении документации по планировке территории Имеретинской низменности Адлерского района г. Сочи для размещения олимпийских объектов", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 августа 2009 года N 723 "Об утверждении краевой целевой программы "Обеспечение строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического и бальнеологического курорта":

1. Зарезервировать для государственных нужд Краснодарского края в целях организации особо охраняемой природной территории регионального значения - природного орнитологического парка в Имеретинской низменности до 1 января 2014 года земли населенных пунктов общей площадью 817263 кв. м, расположенные в Адлерском районе муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края, согласно схеме резервируемых земель (приложение N 1).

2. Утвердить перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель (приложение N 2).

3. Утвердить список собственников, землепользователей и арендаторов зарезервированных земельных участков (приложение N 3).

4. Установить, что:

1) на резервируемых землях ограничивается хозяйственная деятельность, связанная с возведением зданий, строений, сооружений, проведением оросительных, осушительных, культуртехнических, мелиоративных и других работ, строительством прудов и иных водных объектов;

2) заинтересованные лица вправе ознакомиться со схемой резервирования земель, а также перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Урицкого, дом 14 (административное здание совхоза "Россия", второй этаж) в рабочие дни с 10.00 до 12.00.

5. Департаменту природных ресурсов и государственного экологического контроля Краснодарского края (Величко) до 31 декабря 2011 года провести необходимые организационно-правовые мероприятия, направленные на организацию особо охраняемой природной территории - природного орнитологического парка в Имеретинской низменности.

6. Департаменту Краснодарского края по реализации полномочий при подготовке зимних Олимпийских игр 2014 года (Заведеева):

1) принять меры по государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на имущество и сделок с ним, ограничений прав, указанных в пункте 4 настоящего распоряжения;

2) представить в департамент по делам СМИ, печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций Краснодарского края в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения информацию, указанную в пункте 9 настоящего распоряжения.

7. Управлению делопроизводства администрации Краснодарского края (Воробченко) направить Управлению Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Краснодарскому краю копию настоящего распоряжения для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

8. Предложить Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Сочи внести соответствующие изменения в градостроительную документацию муниципального

образования город-курорт Сочи.

9. Департаменту по делам СМИ, печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций Краснодарского края (Касьянов) в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его в средствах массовой информации и размещение в сети Интернет с указанием места и времени приема департаментом Краснодарского края по реализации полномочий при подготовке зимних Олимпийских игр 2014 года заинтересованных лиц по вопросам резервирования земель.

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Саурина.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации (губернатора)
Краснодарского края
Д.Х.ХАТУОВ

Приложение N 1
к распоряжению
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 28 декабря 2009 г. N 1049-р

**СХЕМА
РЕЗЕРВИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ В ЦЕЛЯХ
ОРГАНИЗАЦИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ПРИРОДНОГО ОРНИТОЛОГИЧЕСКОГО
ПАРКА В ИМЕРЕТИНСКОЙ НИЗМЕННОСТИ**

Площадь резервируемых земель - 817263 кв. м

Рисунок не приводится.

И.о. руководителя
департамента Краснодарского края
по реализации полномочий
при подготовке зимних
Олимпийских игр 2014 года
С.В.ЮРЧЕНКО

Утвержден
распоряжением
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 28 декабря 2009 г. N 1049-р

**ПЕРЕЧЕНЬ
КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
КОТОРЫЕ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО РАСПОЛОЖЕНЫ
В ГРАНИЦАХ РЕЗЕРВИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ**

23:49:0402037:98
23:49:0000000:406
23:49:0402037:103
23:49:0402041:84
23:49:0402041:77
23:49:0402041:86
23:49:0402061:6
23:49:0402061:27
23:49:0402061:25
23:49:0402061:39
23:49:0402061:19
23:49:0402061:18
23:49:0402061:38

И.о. руководителя
департамента Краснодарского края
по реализации полномочий
при подготовке зимних
Олимпийских игр 2014 года
С.В.ЮРЧЕНКО

Утвержден
распоряжением
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 28 декабря 2009 г. N 1049-р

**СПИСОК
СОБСТВЕННИКОВ, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ И АРЕНДАТОРОВ
ЗАРЕЗЕРВИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

1. Государственная корпорация по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта.
2. Российская Федерация.
3. Краснодарский край.
4. Общество с ограниченной ответственностью "РогСибАл".
5. Войсковая часть 03110.
6. Государственное унитарное сельскохозяйственное предприятие "Россия", г. Сочи Краснодарского края.

И.о. руководителя
департамента Краснодарского края
по реализации полномочий
при подготовке зимних
Олимпийских игр 2014 года
С.В.ЮРЧЕНКО