

**ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА  
LI ЗАСЕДАНИЕ ДУМЫ 6 СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**  
от 22 марта 2018 г. N 51 п.4

**О СОЗДАНИИ  
ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИРОДНОЙ  
РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ" И УТВЕРЖДЕНИИ  
ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР  
ПРИРОДНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЕ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ"**

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 8 Устава муниципального образования город Краснодар, Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Краснодарского края от 31.12.2003 N 656-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края", установив, что неотнесение земельного участка с кадастровым номером 23:43:0209068:1284 к особо охраняемым природным территориям может привести к постепенной антропогенной трансформации ценной, исторически сложившейся природной рекреационной зоны муниципального образования город Краснодар - "Бульвар Мариинский", рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны "Бульвар Мариинский" и постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 27.02.2018 N 722, городская Дума Краснодара решила:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город Краснодар природную рекреационную зону "Бульвар Мариинский", включив в нее земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования город Краснодар, с кадастровым номером 23:43:0209068:1284.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоне "Бульвар Мариинский" (прилагается).

3. Рекомендовать администрации муниципального образования город Краснодар привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением, обеспечить организацию мероприятий по функционированию и охране особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоны "Бульвар Мариинский".

4. Опубликовать официально настоящее решение.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по промышленности, строительству, транспорту, связи и охране окружающей среды (Нехай).

Глава муниципального  
образования город Краснодар  
Е.А.ПЕРВЫШОВ

Председатель  
городской Думы Краснодара  
В.Ф.ГАЛУШКО

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИРОДНОЙ  
РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЕ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ"**

Раздел I

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоне "Бульвар Мариинский" (далее - Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Краснодарского края от 31.12.2003 N 656-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края", Уставом муниципального образования город Краснодар, постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 24.05.2016 N 2088 "Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город Краснодар к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар" и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Краснодар природной рекреационной зоны "Бульвар Мариинский" (далее - ООПТ "Бульвар Мариинский"), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ "Бульвар Мариинский".

2. Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны "Бульвар Мариинский".

3. ООПТ "Бульвар Мариинский" имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения сложившегося природного ландшафта, природных комплексов, объектов животного и растительного мира территории общего пользования "Бульвар Мариинский".

4. ООПТ "Бульвар Мариинский" относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

Раздел II

**СОСТАВ И НАЗНАЧЕНИЕ ООПТ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ"**

5. Основными задачами создания ООПТ "Бульвар Мариинский" являются:

охрана ландшафта, природного комплекса, сохранение биологического разнообразия растительного и животного мира;

проведение организованной рекреации на ее территории;

организация эколого-просветительской деятельности;

предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

6. Фаунистический состав ООПТ "Бульвар Мариинский" характерен для урбанизированных территорий. Виды животных, встречающиеся на территории ООПТ "Бульвар Мариинский", в большинстве своем типичны для городской среды: чиж (*Carduelis spinus*), белая трясогузка (*Motacilla alba*), большая синица (*Parus major*), сойка обыкновенная (*Garrulus glandarius*), черный дрозд (*Turdus merula*), сорока (*Pica pica*), зяблик (*Fringilla coelebs*), зеленушка (*Chloris chloris*), зарянка (*Erithacus rubecula*), галка (*Corvus*

monedula). Доминирующей группой являются синантропные виды: голубь сизый (*Columba livia*), домовый воробей (*Passer domesticus*), серая ворона (*Corvus cornix*), грач (*Corvus frugilegus*). Орнитофауна и териофауна ООПТ "Бульвар Мариинский" не представлена видами, включенными в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края, однако они представляют определенный научный и эколого-просветительский интерес.

7. Флористический состав ООПТ "Бульвар Мариинский" достаточно разнообразен, урбофитоценоз неоднороден по компонентному составу. Всего на территории ООПТ "Бульвар Мариинский" зафиксировано 30 видов древесно-кустарниковой растительности. Древесная растительность ООПТ "Бульвар Мариинский" представлена преимущественно возрастными насаждениями. Древостой состоит из: липы кавказской (*Tilia caucasica*), липы широколистной (*Tilia platyphyllos*), клена ясенелистного (*Acer negundo*), клена явора (*Acer pseudoplatanus*), клена остролистного (*Acer platanoides*), березы поникшей (*Betula pendula*), ясеня обыкновенного (*Fraxinus excelsior*), сливы растопыренной (*Prunus cerasifera*), вяза шершавого (*Ulmus glabra*), виды рода платан (*Platanus*), рябины черноплодной (*Aronia melanocarpa*). Единично в древесных насаждениях встречается ива плакучая (*Salix babylonica*), катальпа бигнониевидная (*Catalpa bignonioides*). Хвойная растительность представлена следующими видами: сосна крымская (*Pinus nigra Arnold*), сосна обыкновенная (*Pinus sylvestris*), ель колючая (*Picea pungens*). Из вечнозеленых кустарников преобладают виды рода можжевельник (*Juniperus*), стланцевые формы туй (*Thuja*). Травянистый ярус представлен в основном злаками мятлик (*Poa*), овсяница (*Festuca*).

### Раздел III

#### ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ООПТ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ"

8. ООПТ "Бульвар Мариинский" составляет земельный участок с кадастровым номером 23:43:0209068:1284, расположенный на территории Западного внутригородского округа города Краснодара. Площадь ООПТ "Бульвар Мариинский" составляет 7556 м<sup>2</sup>.

9. Сведения о границах ООПТ "Бульвар Мариинский" представлены в приложении к настоящему Положению в виде каталога координат границ системы МСК-23.

10. Западная граница ООПТ "Бульвар Мариинский" проходит вдоль многоэтажных строений параллельно ул. Октябрьской, северная граница параллельно ул. им. Пушкина, восточная граница вдоль ул. Октябрьской, южная граница вдоль ул. им. Красина.

### Раздел IV

#### РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ООПТ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ" И ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

11. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ "Бульвар Мариинский" не установлены.

12. На всей территории ООПТ "Бульвар Мариинский" запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

12.1. Новое строительство объектов любого назначения, реконструкция любых объектов, связанная с увеличением их площади, расширением, а также предоставление земельных участков под такое строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением функционирования бульвара (поливочная система, фонтаны, малые архитектурные формы).

12.2. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также расширение существующих мест временного хранения отходов.

12.3. Сброс неочищенных сточных вод.

12.4. Все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке аншлагов, информационных щитов, шлагбаумов и иных объектов, необходимых для функционирования особо охраняемой природной территории, работ по поддержанию функционирования

бульвара, благоустроительной сферы (ремонта и прокладки коммуникационных сетей инженерно-технического обеспечения), согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город Краснодар в области организации мероприятий по созданию, функционированию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Краснодар (далее - уполномоченный орган).

12.5. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории ООПТ "Бульвар Мариинский" вне границ существующего автопарковочного пространства, расположенного в пределах бульвара, за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием бульвара, транспортных средств уполномоченного органа, подведомственных ему муниципальных учреждений, научных организаций, научных работников, действующих по согласованию с указанным органом.

12.6. Заправка топливом и мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

12.7. Перепрофилирование направлений хозяйственно-производственной деятельности землепользователей, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природные комплексы ООПТ "Бульвар Мариинский".

12.8. Вырубка деревьев, кустарников и лиан, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зеленых насаждений.

12.9. Любые вырубки зеленых насаждений без письменного согласования с уполномоченным органом.

12.10. Вырубка старовозрастных и фаутовых деревьев, за исключением деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев.

12.11. Повреждение древесно-кустарниковой растительности посетителями бульвара, а также при установке и эксплуатации аттракционов.

12.12. Сжигание растительности, разведение костров, осуществление весенних палов.

12.13. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ "Бульвар Мариинский".

12.14. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом.

12.15. Сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях.

12.16. Сбор объектов растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края.

12.17. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки) вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

12.18. Загрязнение почв.

12.19. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом.

12.20. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ "Бульвар Мариинский" без согласования с уполномоченным органом.

12.21. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

12.22. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе, вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

12.23. На газонах и участках, не имеющих искусственного покрытия, устройство спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания и розничной торговли, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

12.24. Организация новых площадок (в том числе автопарковочных мест) и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

12.25. Выгул собак без поводка, выгул собак без намордника (не распространяется на щенков в возрасте до трех месяцев, декоративных собак, собак не бойцовских пород), выгул собак в пределах детских площадок, а также выгул собак без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий - уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

12.26. Деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта.

12.27. Все виды земляных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций, обустройства клумб и цветников, оборудования дорожек, благоустройства бульвара.

12.28. Изыскательские, взрывные и буровые работы (за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования бульвара).

13. Установленные подпунктами 12.4, 12.9, 12.14, 12.17, 12.19, 12.20, 12.22, 12.24 пункта 12 настоящего раздела согласования с уполномоченным органом осуществляются в порядке, определенном администрацией муниципального образования город Краснодар, который должен содержать основания для отказа в согласовании предусмотренных данными подпунктами видов деятельности на территории ООПТ "Бульвар Мариинский". Информация о каждом факте такого согласования (отказа в согласовании) направляется в течение двух рабочих дней уполномоченным органом в городскую Думу Краснодара.

## Раздел V

### КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ ООПТ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ"

14. Обеспечение функционирования и контроль за состоянием ООПТ "Бульвар Мариинский" осуществляется департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар.

Приложение  
к Положению  
об особо охраняемой  
природной территории местного значения  
муниципального образования город  
Краснодар природной рекреационной  
зоне "Бульвар Мариинский"

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ  
ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИРОДНОЙ  
РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ "БУЛЬВАР МАРИИНСКИЙ"**

N	X	Y
1.	1377301.44	476166.84
2.	1377292.32	476122.14
3.	1377277.82	476125.25
4.	1377276.18	476117.42
5.	1377284.01	476115.74
6.	1377277.43	476085.15
7.	1377262.93	476088.26
8.	1377231.68	475938.95
9.	1377266.72	475929.05
10.	1377319.40	476162.30
11.	1377304.49	476157.85
12.	1377311.55	476156.21
13.	1377310.09	476149.96
14.	1377302.90	476151.58