

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПИСЬМО

от 23 сентября 2021 г. N 15-53/28230

ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ СЭД

Согласно [пункту 4 статьи 15](#) Федерального закона от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся национальные парки, согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

В соответствии с указанной нормой Федерального [закона](#) N 33-ФЗ все физические и юридические лица обязаны согласовывать указанную деятельность.

В этой связи, для принятия решения о согласовании социально-экономической деятельности на территории национального парка (его охранных зон) необходимо представить в Минприроды России:

- информацию относительно видов предполагаемой (осуществляемой) на нем деятельности;
- копии правоустанавливающих и выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, объекты капитального строительства, расположенные на указанном земельном участке (при их наличии);
- материалы оценки воздействия на окружающую среду (за исключением размещения объектов индивидуального жилищного строительства).

В этой связи обращается внимание на необходимость неукоснительного соблюдения вышеуказанных требований законодательства в части согласования хозяйственной деятельности в границах вверенной территории в соответствии с режимом особой охраны.

10 января 2021 года вступил в силу Федеральный [закон](#) от 30 декабря 2020 г. N 505-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 505-ФЗ), которым внесены изменения в полномочия по выдаче разрешения на строительство.

В случае размещения объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения в населенных пунктах, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, разрешение на строительство и уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке выдается органом местного самоуправления.

В то же время в случае размещения объектов капитального строительства в границах ООПТ федерального значения в границах в населенных пунктах, сведения о границах которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, рассматриваемая разрешительная документация выдается Минприроды России.

На основании вышеизложенного, требую усилить контроль за соблюдением вышеуказанных требований законодательства при оформлении разрешительной документации гражданами и организациями.

Также обращается внимание на недопустимость размещения объектов капитального строительства в нарушение режима особой охраны территории ООПТ и без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений.

Заместитель директора

Департамента государственной
политики и регулирования
в сфере развития ООПТ
А.М.ЯКОВЛЕВ
