



Москва

Постановление от 31 мая 2005 года № 372-ПП

## О реализации первоочередных мероприятий по сохранению и развитию территории Строгинской поймы в природном парке «Москворецкий» и о проекте планировки данной территории (Северо-Западный административный округ)

Принято  
Правительством Москвы

В редакциях № 1111-ПП от 21.06.2006, № 560-ПП от 03.07.2007, № 1149-ПП от 25.12.2007, № 395-ПП от 05.05.2009, № 839-ПП от 25.08.2009, № 993-ПП от 15.09.2009, № 663-ПП от 03.08.2010, № 442-ПП от 28.08.2012, № 700-ПП от 04.12.2012.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 1998 г. N 1012 "О проектных предложениях по установлению границ особо охраняемых природных территорий: природного парка "Москворецкий", природно-исторического парка "Останкино" и комплексного заказника "Петровско-Разумовское" образован природный парк "Москворецкий", являющийся особо охраняемой природной территорией регионального значения. Природный парк "Москворецкий", включающий в Северо-Западном административном округе Строгинскую пойму, Кировскую пойму, усадьбу "Троице-Лыково" и лесной массив Серебряноборского лесничества, а также участки вдоль левого берега реки Москвы и канала Хорошевское спрямление и другие территории, выполняет важные для Москвы природоохранные и рекреационные функции. Территория Строгинской поймы отличается высоким биологическим разнообразием, является местом обитания большого числа видов животных и растений, занесенных в Красную книгу города Москвы. Это одно из самых популярных мест отдыха москвичей у воды.

Во исполнение Закона города Москвы от 26 сентября 2001 г. N 48 "Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве", а также постановлений Правительства Москвы от 29 декабря 1998 г. N 1012 и от 2 марта 2004 г. N 116-ПП "О мероприятиях по восстановлению естественных растительных сообществ и увеличению численности редких животных на особо охраняемых природных территориях города Москвы" Государственным унитарным предприятием "Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы" по заказу общества с ограниченной ответственностью "Литан-XXI" разработан проект планировки территории Строгинской поймы. По проекту в установленном порядке проведены государственная экологическая экспертиза, государственная экспертиза градостроительной документации и информирование граждан. Проект планировки одобрен Общественным советом при Мэре Москвы по проблемам формирования градостроительного и архитектурно-художественного облика города 15 сентября 2004 г.

В целях развития и сохранения Строгинской поймы, имеющей важное природоохранное, рекреационное и градостроительное значение, поддержания и повышения биологического разнообразия, обеспечения особой охраны обитающих здесь видов растений и животных, занесенных в Красную книгу города Москвы, создания комфортных условий отдыха москвичей без ущерба для ценных в природном отношении участков поймы Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории Строгинской поймы (включая Большой Строгинский залив) в составе схемы функциональных зон, схемы режимов регулирования градостроительной деятельности, планов функционального, строительного и ландшафтного назначения, основных показателей проекта планировки (приложения 1, 2, 3, 4, 5 - не приводятся, 6).
2. Внести изменения в приложение 4 к постановлению Правительства Москвы от 29 декабря 1998 г. N 1012 "О проектных предложениях по установлению границ особо охраняемых природных территорий: природного парка "Москворецкий", природно-исторического парка "Останкино" и комплексного заказника "Петровско-Разумовское" в части установления режимов регулирования градостроительной деятельности на территории Строгинской поймы в соответствии с утвержденным проектом планировки (п. 1, приложение 2).
3. Предоставить государственному природоохранному учреждению города Москвы "Природный парк "Москворецкий" на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки Строгинской поймы площадью около 120 га с последующим уточнением площади по результатам межевых работ в границах природного парка, образованного в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 1998

г. N 1012, за исключением оформленных в установленном порядке земельных участков сторонних землепользователей, не подлежащих выводу.

4. Утратил силу
5. Запретить в установленном порядке в целях защиты природного комплекса Строгинской поймы, прежде всего Большого Строгинского, Чистого заливов и Щукинского полуострова:
  - 5.1. Использование моторных плавсредств (за исключением водной милиции, Государственной инспекции по маломерным судам и служб спасения на водах) на акваториях Большого Строгинского и Чистого заливов.
  - 5.2. Остановку и стоянку плавсредств (за исключением водной милиции, Государственной инспекции по маломерным судам и служб спасения на водах) у берегов Щукинского полуострова.
6. Утратил силу
- 6.3. Утратил силу
7. Департаменту градостроительной политики города Москвы включать в установленном порядке объекты, предусмотренные проектом планировки территории Строгинской поймы, в Единый поадресный перечень объектов, подлежащих вынесению на конкурсы, начиная с 2005 года.
8. Москомархитектуре:
  - 8.1. В трехмесячный срок установить линии градостроительного регулирования участков с различными режимами регулирования градостроительной деятельности (п. 1) и передать информацию об утверждении разбивочных чертежей-актов линий градостроительного регулирования в Департамент земельных ресурсов города Москвы и Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы для учета в работе.
  - 8.2. Утратил силу
  - 8.3. Утратил силу
9. Утратил силу
10. Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы обеспечить:
  - 10.1. В III квартале 2005 г. разработку и утверждение первоочередных мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов на территории Строгинской поймы.
  - 10.2. Выполнение дирекцией Государственного природоохранного учреждения города Москвы "Природный парк "Москворецкий" первоочередных природоохранных и природовосстановительных мероприятий на территории Строгинской поймы (п. 10.1).
  - 10.3. Осуществление постоянного мониторинга природных сообществ, растительного и животного мира на территории Строгинской поймы в границах разработки проекта планировки.
  - 10.4. Разработку в IV квартале 2005 г. совместно с Москомархитектурой экологического туристического маршрута по природному парку "Москворецкий".
  - 10.5. Финансирование мероприятий по сохранению и развитию Строгинской поймы осуществлять за счет и в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Москвы по статье "Мероприятия по содержанию и использованию особо охраняемых природных территорий города Москвы".
11. Утратил силу
12. Префектуре Северо-Западного административного округа города Москвы:
  - 12.1. Совместно с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы:
    - 12.1.1. Утратил силу
    - 12.1.2. Обеспечить действенный контроль за реализацией проекта планировки территории Строгинской поймы и соблюдением режимов особой охраны и регулирования градостроительной деятельности при использовании данной территории.
  - 12.2. Совместно с Государственным природоохранным учреждением "Природный парк "Москворецкий":
    - 12.2.1. Обеспечить выполнение работ согласно приложению 8.
    - 12.2.2. В двухнедельный срок подготовить и представить в Департамент финансов города Москвы сметный расчет стоимости работ по приложению 8.

13. Департаменту финансов города Москвы выделить денежные средства из резервного фонда для выполнения работ (п. 12.2) в соответствии с представленной сметой (п. 12.2.2).
14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Кульбачевского А.О. и префекта Северо-Западного административного округа города Москвы Говердовского В.В.

Мэр Москвы

Ю.М. Лужков

Приложение  
к Постановлению от 31 мая 2005 года № 372-ПП  
Показатель

**Основные показатели проекта планировки территории строгинской поймы (природный парк «Москворецкий»)**

№ п/п	Типы участков территории	Проектная площадь участков, га
1	2	3
	Территории природного комплекса	368,50
1.	Распределение участков территории по функциональному назначению:	
1.1.	Природные (А) - всего	310,65
	В т.ч.:	
	- природоохранные, в т.ч. водные поверхности (А1)	282,53
	- природно-рекреационные (А2)	28,12
1.2.	Общественные (Б) - всего	43,62
	В т.ч.:	
	- административно-деловые (Б1)	0,32
	- торгово-бытовые (Б3)	1,90
	- культурно-просветительские (Б4)	3,10
	- спортивно-рекреационные (Б5)	37,50
	- лечебно-оздоровительные (Б6)	0,80
1.3.	Производственные (Г) - всего	5,73
	В т.ч.:	
	- жилищно-коммунальные (Г3)	3,83
	- специального назначения (Г4)	1,90
1.4.	Инфраструктура (Д) - всего	8,50
	В т.ч.:	
	- улицы и дороги	8,50
2.	Распределение участков территории по строительному	

	назначению:	
	По плотности застройки	
2.1.	Участки с низкоплотной застройкой	2,79
	По высоте застройки	
2.2.	Участки с высотой не более 10 м	2,79
2.3.	Незастраиваемые территории	365,71
3.	Распределение участков территории по ландшафтному назначению:	
3.1.	Участки застроенного слабоозелененного типа (А), всего	0,07
	В т.ч.:	
	- замощенный слабозастроенный	0,07
3.2.	Участки застроенного озелененного типа (Б), всего	1,10
	В т.ч.:	
	- контрастный слабозастроенный	1,10
3.3.	Участки незастроенного слабоозелененного типа (В), всего	8,50
	В т.ч.:	
	- интенсивно замощенный	8,50
3.4.	Участки незастроенного озелененного типа (Г), всего	10,46
	В т.ч.:	
	- незастроенный благоустроенный	9,92
	- незастроенный неблагоустроенный	0,54
3.5.	Участки озелененного типа (Д), всего	65,84
	В т.ч.:	
	- слабозастроенный неблагоустроенный	0,80
	- интенсивно озелененный	65,04
3.6.	Участки природного типа (Е), всего	282,53
	В т.ч.:	
	- лесной	0,70
	- луговой	65,04
	- водный	196,93

Абзац исключен

Приложение  
к Постановлению от 31 мая 2005 года № 372-ПП  
Показатель

Перечень комплекса благоустроительных работ для подготовки зон отдыха на территории строгинской поймы к летнему сезону 2005 года

N п/ п	Наименование комплекса работ	Объем работ	Срок исполнения
1	2	3	4
1.	Очистка береговой зоны, в том числе подводной	10,7 км	Май 2005
2.	Строительство боновых ограждений, защищающих с воды заповедные участки	1,8 км	2010-2011 годы
3.	Строительство буевых сооружений, обозначающих зоны купания, места проведения спортивных соревнований и тренировок	2,9 км	2010-2011 годы
4.	Строительство наплавного моста с контрольным постом в месте примыкания Строгинского залива к реке Москве	0,25 км	2010-2011 годы
5.	Отсыпка песком пляжей, включая подводную зону	83 тыс. кв. м	2010-2011 годы
6.	Размещение малых форм: скамеек, беседок, кабинок для переодевания, шлагбаумы	45 шт.	2010-2011 годы
7.	Ограждение заповедных территорий и установка контрольных постов, препятствующих несанкционированному заходу людей и заезду автотранспорта	2,51 км	2010-2011 годы
8.	Устройство пешеходных дорожек	3,7 км	2010-2011 годы