

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 июля 2015 г. N 444-ПП

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ - УЧАСТКА МКАД ОТ ПРОСПЕКТА МАРШАЛА ЖУКОВА ДО ВОЛОКОЛАМСКОГО ШОССЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве" Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка МКАД от проспекта Маршала Жукова до Волоколамского шоссе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Москворецкий", исключив из ее состава участок территории площадью 2,86 га и включив в ее состав участок территории площадью 2,9 га, согласно приложениям 2, 3 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса N 83 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк по Неманскому пр.", исключив из его состава участок территории площадью 0,13 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Установить границы объекта природного комплекса N 91 Северо-Западного административного округа города Москвы "Березовая роща по ул. Твардовского", включив в его состав участок территории площадью 0,13 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса N 135 Северо-Западного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по Карамышевской наб.", исключив из его состава участок территории площадью 2,9 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 декабря 1998 г. N 1012 "О проектных предложениях по установлению границ особо охраняемых природных территорий: природно-исторического парка "Москворецкий" и природно-исторического парка "Останкино" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 16 марта 2004 г. N 144-ПП, от 31 мая 2005 г. N 372-ПП, от 2 августа 2005 г. N 567-ПП, от 11 сентября 2007 г. N 780-ПП, от 2 сентября 2008 г. N 794-ПП, от 16 декабря 2008 г. N 1141-ПП, от 25 октября 2011 г. N 486-ПП, от 13 февраля 2013 г. N 69-ПП, от 3 марта 2015 г. N 98-ПП, от 14 апреля 2015 г. N 208-ПП):

6.1. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6.2. Приложение 1а к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. N 847-ПП, от 3 марта 2015 г. N 98-ПП, от 9 июня 2015 г. N 338-ПП), изложив пункты 83, 91, 135 раздела "Северо-Западный АО" приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы
С.С. Собянин

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ - УЧАСТКА МКАД ОТ ПРОСПЕКТА МАРШАЛА
ЖУКОВА ДО ВОЛОКОЛАМСКОГО ШОССЕ**

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка МКАД от проспекта Маршала Жукова до Волоколамского шоссе выполнен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. N 17 "О Генеральном плане города Москвы" и распоряжением Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. N 37 "О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети".

Реконструкция участка осуществляется в рамках комплексной реконструкции МКАД, направленной на улучшение условий движения транспорта, и минимизации влияния транспортных потоков к прилегающей застройке на пропускную способность магистрали.

В основе принципов реконструкции МКАД заложено отделение (по возможности) транзитного потока,двигающегося по МКАД, от поворотного движения и потоков, связанных с обслуживанием объектов на прилегающей территории.

Протяженность рассматриваемого участка МКАД составляет 4,9-5,1 км.

Согласно перспективной схеме структуры магистралей Генерального плана Москвы МКАД является магистральной улицей общегородского значения I класса. Примыкающие на рассматриваемом участке к МКАД Таллинская улица, Мякининский проезд и улица Маршала Катукова являются магистральными улицами районного значения. Транспортная развязка на пересечении с Мякининским проездом является развязкой II класса.

В настоящее время рассматриваемый участок МКАД перегружен транспортными потоками.

Транспортная развязка на пересечении МКАД с Мякининским проездом построена по типу "неполного клеверного листа". Поворотное движение частично осуществляется на пересечении Мякининского проезда с Неманским проездом, что приводит к возникновению заторовых ситуаций. Таллинская улица и улица Маршала Катукова примыкают к МКАД только правоповоротными съездами.

Проектом планировки территории участка МКАД предусматривается:

- реконструкция МКАД с устройством переходно-скоростных полос в местах примыкания правоповоротных и левоповоротных съездов и местных проездов;
- реконструкция Спасского моста через реку Москву с внешней стороны МКАД;
- строительство бокового проезда с внешней стороны МКАД;
- строительство бокового проезда с внутренней стороны МКАД (проектное решение бокового проезда будет изменено на стадии разработки проектной документации);
- строительство направленных эстакадных выездов с территории ЗАО "Крокус Сити" на внешнюю и внутреннюю стороны МКАД;
- реконструкция улицы Маршала Катукова на примыкании к боковому проезду;
- реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Мякининским проездом, в том числе продление Строгинского бульвара до бокового проезда вдоль внутренней стороны МКАД;
- строительство выхода 2-й Мякининской улицы на МКАД, включая путепровод с внутренней стороны МКАД на 2-ю Мякининскую улицу;
- реконструкция Таллинской улицы на примыкании к боковому проезду;
- строительство направленного путепровода на территорию ЗАО "Дон Строй-Инвест" с внешней стороны МКАД, совмещенного с разворотным движением с внешней стороны МКАД на боковой проезд с внутренней стороны МКАД;
- строительство путепровода вдоль внутренней стороны МКАД через проспект Маршала Жукова для организации бокового проезда;
- реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с проспектом Маршала

Жукова.

Движение пассажирского транспорта по МКАД будет осуществляться по основному ходу и боковым проездам.

Проектом предусматривается демонтаж существующих и строительство 5 новых внеуличных пешеходных переходов и устройство прокола под съездом с внешней стороны МКАД на Мякининский проезд, совмещенного для пешеходного и автомобильного движения. На остановках общественного транспорта устраиваются заездные "карманы". Посадочные площадки на остановках общественного транспорта устраиваются с площадками под павильоны ожидания.

Реконструкция участка МКАД потребует переустройства магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства, а также переноса и строительства инженерных сооружений.

В составе реконструкции участка МКАД предусмотрено изменение границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Москворецкий" с исключением из ее состава участка территории площадью 2,86 га и включением в ее состав участка территории объекта природного комплекса N 135 Северо-Западного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по Карамышевской наб." площадью 2,9 га.

Проектом планировки предусматривается изменение границ объекта природного комплекса N 83 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк по Неманскому пр." с исключением участка территории площадью 0,13 га.

В целях сохранения общего баланса природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы предусматривается включение участка территории площадью 0,13 га в состав объекта природного комплекса N 91 "Березовая роща по ул. Твардовского".

2. Основные планировочные характеристики проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание разработки проекта планировки	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. N 17 "О Генеральном плане города Москвы". 2. Распоряжение Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. N 37 "О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети"
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2014 г. N 594-ПП "Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - транспортной развязки на пересечении МКАД с Волоколамским шоссе"
3	Категория линейного объекта	МКАД и проспект Маршала Жукова - магистральные улицы общегородского значения I класса; Таллинская улица, Мякининский проезд и улица Маршала Катукова - магистральные улицы районного значения
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция участка магистрали с улучшением планировочных параметров элементов транспортных развязок, исключением зон переплетения транспортных потоков по прямому

		ходу МКАД
6	Планировочные показатели линейного объекта	
	Протяженность	4950,0-5100,0 м
	Ширина полосы движения	3,75 м
	Ширина полосы безопасности	1,0 м
	Тротуары	0,75-3,0 м
6.1	Транспортные сооружения	
	Путепроводы	6-8
	Автомобильный мост	1
	Внеуличные пешеходные переходы	5
7	Установление технических зон подземных коммуникаций	Требуется
8	Изменения границ природных и озелененных территорий и особо охраняемых природных территорий	<p>В составе реконструкции участка МКАД предусмотрено изменение границ особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Москворецкий" с исключением из ее состава участка территории площадью 2,86 га и включением в ее состав участка территории объекта природного комплекса N 135 Северо-Западного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по Карамышевской наб." площадью 2,9 га.</p> <p>Проектом планировки предусматривается изменение границ объекта природного комплекса N 83 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк по Неманскому пр." с исключением участка территории площадью 0,13 га.</p> <p>В целях сохранения общего баланса природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы предусматривается включение участка территории площадью 0,13 га в состав объекта природного комплекса N 91 "Березовая роща по ул. Твардовского"</p>
9	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется
10	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (план "Межевание территории")

3. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"
к плану "Границы зон планируемого размещения объектов"

N п/п	N на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	МКАД, 66-69 км, улица Маршала Катукова	178883	1650,0
2	2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	65 км МКАД, 4-я Мякининская улица, Мякининский проезд, Неманский проезд, Строгинский бульвар, Таллинская улица	221091	1650,0
3	3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	63-64 км МКАД, проспект Маршала Жукова	221694	1680,0

4. Характеристики земельных участков, установленных проектом
межевания (к плану "Межевание территории")

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)		Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков									
Участки зданий, сооружений, территорий	N участков на плане	N строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	Площадь контура	Сумма площадей участка	Площадь земельных участков, превышающая нормативную площадь (га)	Площадь зон действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями и вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь земельного участка, частей земельного участка в границах природного комплекса, не являющегося особо охраняемым (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка
	1.2.		77:08:0008003:12, МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2), ЗУ 08/77/00408 В СОСТАВЕ УЧ. 1973 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00407 (МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:08:08007), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ПЕРПЕНДИКУЛЯРУ К ВНЕШНЕЙ ГРАНИЦЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА МКАД ВДОЛЬ ЮЖНОЙ ГРАНИЦЫ РАЗВЯЗКИ НА ПОС. МЯКИНИНО ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00153 (НЕМАНСКИЙ ПР.)		11,843											
	1.3.		77:08:0008007:38, МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2), ЗУ 08/77/00407 В СОСТАВЕ УЧ. 1973 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00411 (МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:08:13004), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ ТАЛЛИНСКАЯ УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00408 (МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:08:08003), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ СЪЕЗДА С МКАД НА МЯКИНИНСКИЙ ПР.		6,039										0,063 (инж. техзона)	
	1.4.		77:08:0013004:7, МКАД (Северо-Запад 2), ЗУ 08/77/00411 в составе уч. 1973 перечня ЗУ существующей УДС. От границы с ЗУ 08/77/00410 (МКАД (Северо-Запад 2), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:08:13002), проходящей по западной и южной границам Серебряноборского лесничества до границы с ЗУ		16,607										0,384 (ЛЭП), 0,5 (инж. техзона)	

			ПР.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:08:08002), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ КАТУКОВА МАРШАЛА УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00669 (МЯКИНИНСКИЙ ПР.)												
		4.3.	77:08:0008007:33, НЕМАНСКИЙ ПРОЕЗД, неопр. (ЗУ 08/77/00155 В СОСТАВЕ УЧ. 678 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00667 (МЯКИНИНСКИЙ ПР.) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00216 (СТРОГИНСКИЙ БУЛЬВ.))		0,221										
		4.4.	77:08:0008006:7, НЕМАНСКИЙ ПРОЕЗД, неопр. (ЗУ 08/77/00156 В СОСТАВЕ УЧ. 678 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00668 (МЯКИНИНСКИЙ ПР.) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00217 (СТРОГИНСКИЙ БУЛЬВ.))		0,381										
		5.1.	77:08:0008006:8, СТРОГИНСКИЙ БУЛЬВАР, неопр. (ЗУ 08/77/00217 В СОСТАВЕ УЧ. 677 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00156 (НЕМАНСКИЙ ПР.) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00130 (КУЛАКОВА УЛ.))		0,169	0,258				0,258					
		5.2.	77:08:0008007:34, СТРОГИНСКИЙ БУЛЬВАР, неопр. (ЗУ 08/77/00216 В СОСТАВЕ УЧ. 677 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00155 (НЕМАНСКИЙ ПР.) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00132 (КУЛАКОВА УЛ.))		0,089										
		6.	Формируемый участок УДС		1,138					1,138				0,759 га (инж. техзона)	
		7.	77:08:0008007:27, проезд Неманский, вл. 18, ООО "МАРЛЕС"		0,216										
		8.	77:08:0008007:1000, Неманский проезд, вл. 16-20, ГУП города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"		1,746										
		9.1.	77:08:0008007:36, ТАЛЛИНСКАЯ УЛИЦА, неопр. (ЗУ 08/77/00541 В СОСТАВЕ УЧ. 688 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00407 (МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00545 (ТАЛЛИНСКАЯ УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:08:08008), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ КУЛАКОВА УЛ.))		0,105	0,187				0,187				0,0167 (ЛЭП), 0,0204 (инж. техзона)	
		9.2.	77:08:0013004:6, ТАЛЛИНСКАЯ УЛИЦА, неопр. (ЗУ 08/77/00542 В СОСТАВЕ УЧ. 688 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00411 (МКАД (СЕВЕРО-ЗАПАД 2) ДО		0,082									0,0197 (ЛЭП), 0,0144 (инж. техзона)	

			ГРАНИЦЫ С ЗУ 08/77/00544 (ТАЛЛИНСКАЯ УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:08:08011), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ ТВАРДОВСКОГО УЛ.)														
	10.		77:08:0013001:141, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ МКАД, 64 КМ, Закрытое акционерное общество "Дон-Строй Инвест"		2,400												
	11		77:08:0008007:12, г. Москва, Неманский проезд, вл. 15-18, АВТОСТОЯНОЧНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ "НЕМАН"		2,560					0,144							
	12		77:08:0008003:1000, г. Москва, Неманский проезд, вл. 10, корп. 2 для ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА объекта гаражного назначения		0,735												
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				66,986												
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					68,161											
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			участки зеленых насаждений, проездов и проходов		0,000												
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				0,000												
ВСЕГО по рассматриваемой территории						68,161				60,198							

План
красных линий

План
"Функционально-планировочная организация территории"

План
"Границы зон планируемого размещения объектов"

План
"Межевание территории"

План
зон с особыми условиями использования территории

Приложение 2
к постановлению Правительства
Москвы
от 16 июля 2015 г. N 444-ПП

Приложение 1
к постановлению Правительства
Москвы
от 29 декабря 1998 г. N 1012

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПАРКА "МОСКВОРЕЦКИЙ"

Внешние границы природно-исторического парка "Москворецкий" проходят по левому берегу р. Москвы - от пересечения внутренней границы полосы отвода Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД) с бровкой берегового обрыва р. Москвы 30 метров на северо-восток до красной линии развязки МКАД и Волоколамского шоссе, далее на восток-юго-восток до проезда N 4087, далее на юго-восток по обращенной к р. Москве стороне проезда N 4087 до его поворота на северо-восток (вдоль р. Сходни), далее 170 метров на юго-восток до бровки берегового откоса р. Сходни, далее 290 метров на северо-восток по бровке берегового откоса р. Сходни, далее на юго-восток, пересекая р. Сходню, далее вдоль русла Москвы-реки в северном направлении, далее на северо-северо-восток по лесопарковой зоне вдоль территории инфекционной клинической больницы N 1, далее вдоль полосы отвода железной дороги, вдоль гаражного кооператива, вдоль линии застройки 12-го микрорайона Щукино, вдоль территории жилого комплекса "Алые паруса", вдоль причала на территории жилого комплекса "Алые паруса" до северного угла земельного участка водно-спортивного комплекса "Буревестник", далее на юго-восток по границе земельного участка водно-спортивного комплекса "Буревестник", далее 170 метров на юг по границе земельного участка водно-спортивного комплекса "Буревестник" и продолжающей ее прямой, далее на восток до границы земельного участка Аэроклуба им. В.П. Чкалова, далее на юг по границе земельного участка Аэроклуба им. В.П. Чкалова до границы прибрежной защитной полосы р. Москвы, далее на юго-восток и восток по границе прибрежной защитной полосы р. Москвы до границы земельного участка Аэроклуба им. В.П. Чкалова, далее на север-северо-восток по границе земельного участка Аэроклуба им. В.П. Чкалова до ее поворота на северо-запад, далее на север-северо-восток по юго-восточной границе земельного участка учебной лаборатории и склада Военно-воздушной академии им. Жуковского до ее восточного угла, далее на восток-юго-восток до границы полосы отвода Рижского направления Московской железной дороги до ограждения канала им. Москвы, далее на юг-юго-запад, запад-северо-запад и юг-юго-запад по ограждению канала им. Москвы до береговой линии р. Москвы, далее 360 метров на юго-восток по акватории р. Москвы до береговой линии левого берега р. Москвы, далее 40 метров на юг по береговой линии р. Москвы, далее 240 метров на восток до Живописной улицы, далее на юго-запад и юг по обращенной к р. Москве стороне Живописной улицы до северной границы земельного участка Московской станции очистки сточных вод и испытательных стендов Научно-исследовательского института им. А.А. Бочвара, далее по восточной границе Научно-исследовательского института им. А.А. Бочвара, исключая дом N 23 по улице Живописная и площадку "Газового завода", до местного проезда к очистным сооружениям, далее на юго-восток по обращенной к р. Москве стороне местного проезда до северо-западной границы земельного участка ОМОН, далее на юго-запад и юг по границам земельного участка ОМОН до северной границы земельного участка спорткомплекса "Октябрь", далее 10 метров на юг по западной границе спорткомплекса "Октябрь" до северной границы земельного участка Института атомной энергии им. И.В. Курчатова, далее в южном направлении по западным границам земельного участка Института атомной энергии им. И.В. Курчатова до границы спорткомплекса "Октябрь", далее на запад по северной границе спорткомплекса "Октябрь" до обращенной к р. Москве стороне местного проезда вдоль территории спорткомплекса "Октябрь", далее на юг по обращенной к р. Москве стороне местного проезда до улицы Паршина, далее на юг и восток по обращенной к р. Москве стороне местного проезда вдоль домов N 11, 9, 7, 5 и 3 по набережной Новикова-Прибоя до набережной Новикова-Прибоя, далее на юг-юго-восток по нечетной стороне набережной Новикова-Прибоя до нечетной стороны проспекта Маршала Жукова, далее по

обращенной к р. Москве стороне Карамышевского проезда до западной границы земельного участка малоэтажной застройки, далее на юг-юго-запад, юг-юго-восток, юго-восток, северо-восток и север-северо-восток по границам земельного участка малоэтажной застройки до Карамышевского проезда, далее на юг-юго-восток по обращенной к р. Москве стороне Карамышевского проезда до Карамышевской набережной, далее на юго-восток и восток по нечетной стороне Карамышевской набережной до четной стороны улицы Народного Ополчения, далее 265 метров на восток по нечетной стороне Карамышевской набережной, далее в восточном направлении вдоль автостоянки, далее вдоль автостоянки по Карамышевской набережной, вдоль насосной станции ОАО "Мосэнергo", вдоль автостоянок по Карамышевской набережной, вдоль реки Москвы и гаражей за ее пределами, далее на юго-восток до пересечения с улицей Шеногина, далее на север до угла землеотвода ООО "Организатор", далее на восток по южной границе землепользователя 525 м, далее на север до красной линии проезда N 2052, далее на восток по красной линии, на юг до угла земельного отвода голубинового питомника, далее по границе отвода до северо-восточного угла, далее на восток, огибая существующее здание (вл. 29, стр. 1), далее по южной стороне здания, далее на север до середины восточной стороны здания, далее на восток (10 м) до границы земельного отвода голубинового питомника, далее по восточной стороне отвода на север до красной линии озелененных территорий, далее на восток по границе красной линии проезда (примерно 164 м) до северо-западного угла земельного отвода ОАО "Мосэнергo", далее по границе земельного отвода ОАО "Мосэнергo" до северо-восточного угла отвода, далее по границе красной линии проезда (около 103 м); далее граница идет перпендикулярно на юг-юго-запад до красной линии береговой полосы р. Москвы, на запад до красной линии береговой полосы до угла земельного отвода "ФГУП "Канал им. Москвы", далее на северо-запад по границе отвода (15 м), далее в створе улицы Шеногина, пересекая р. Москву, на юго-запад, далее по ширине береговой полосы вдоль р. Москвы и гаражами за ее пределами на северо-запад, вдоль проездов внутреннего пользования, вдоль улицы Филевский бульвар, вдоль проезда внутреннего пользования по правому берегу р. Москвы - на запад и юго-запад по обращенной к р. Москве стороне местного проезда вокруг района Филевский парк до его поворота на восток, далее на юг по прямой до северо-западного угла земельного участка завода им. Хруничева, далее на юг по западной границе земельного участка завода им. Хруничева до северной границы Фили-Кунцевского лесопарка, далее на восток и север по границам земельного участка завода им. Хруничева до Новозаводской улицы, далее на восток по нечетной стороне Новозаводской улицы до северо-восточного угла парка "Фили", до местного проезда вдоль домов N 25/11, корп. 3 и 4, далее на юг по обращенной к парку "Фили" стороне местного проезда вдоль домов N 25/11, корп. 3 и 4 до местного проезда вдоль домов N 25/11, корп. 4-6, далее на северо-восток по улице Большая Филевская до пересечения с Физкультурным проездом, далее на северо-запад по Физкультурному проезду до пересечения с улицей Новозаводской, далее по улице Новозаводской до переулка, далее на юг по переулку до развилки, далее на юго-восток до пересечения с улицей Большая Филевская, далее на юго-запад по границе Фили-Кунцевского лесопарка вдоль четной стороны Большой Филевской улицы до северо-восточного угла земельного участка дома-интерната, далее на юго-запад по северо-западным границам земельных участков дома-интерната и школы-интерната до нечетной стороны Звенигородского переулка, далее 12 метров на северо-запад по нечетной стороне Звенигородского переулка до Звенигородской улицы, далее на юго-запад и запад по четной стороне Звенигородской улицы до старого Рублевского шоссе, далее на юго-юго-восток вдоль Рублевского шоссе по территории объекта незавершенного строительства, далее на северо-восток вдоль территории АЗС ВР "Кунцево", далее на северо-запад и север по обращенной к Фили-Кунцевскому лесопарку стороне тротуара вдоль четной стороны старого Рублевского шоссе до западного угла Фили-Кунцевского лесопарка, далее на северо-восток, север и северо-запад по ограде Фили-Кунцевского лесопарка и границе памятника садово-паркового искусства "Усадьба "Фили-Кунцево", далее на северо-запад, пересекая Крылатскую улицу, далее на северо-восток, северо-запад, юго-запад по обращенной к ландшафтному заказнику "Крылатские Холмы" стороне тротуара вдоль улицы Крылатская до северо-западного угла ландшафтного заказника "Крылатские Холмы", далее вдоль застройки по ул. Крылатские Холмы, за исключением территорий ГСК, расположенных напротив домов N 3, корп. 2, N 7, корп. 2, N 11 и напротив домов N 25, корп. 1, N 27, корп. 1, N 29 и N 33, корп. 1, а также ГСК напротив домов N 35, корп. 1 и N 35, далее вдоль застройки по внутреннему проезду, за исключением территории стоянки, расположенной напротив домов N 24, корп. 4, N 26, корп. 3, далее на запад и юго-запад вдоль домов N 30, корп. 7 и корп. 8 по ул. Крылатские Холмы, далее на запад и юго-запад вдоль домов N 30, корп. 7 и корп.

8, далее на север и северо-запад по улице Крылатской до пересечения с прямой, продолжающей на север линию застройки вдоль Осенней улицы (западную границу земельного участка колбасного завода), далее на юг, пересекая Крылатскую улицу, по линии застройки до северо-западной границы земельного участка пожарного депо, далее на юго-запад по северо-западной границе пожарного депо и продолжающей ее прямой до линии застройки, далее на юг, восток и юг по линии застройки до прямой, продолжающей на запад северную границу земельного участка ОВД, далее на восток по этой прямой до западной границы земельного участка ОВД, далее на юг по западным границам земельных участков ОВД и подстанции скорой помощи, далее на восток по южной границе земельного участка подстанции скорой помощи до обращенной к Серебряноборскому лесничеству стороне тротуара вдоль нечетной стороны Осенней улицы, далее на юго-запад по обращенной к Серебряноборскому лесничеству стороне тротуара вдоль Осенней улицы до пешеходной дороги по опушке лесного массива, далее на запад-юго-запад по обращенной к лесному массиву стороне пешеходной дороги до Рублевского шоссе, далее на юго-запад, пересекая Рублевское шоссе, и юго-восток по нечетной стороне Рублевского шоссе до улицы Маршала Тимошенко, далее 215 метров на юго-запад по нечетной стороне улицы Маршала Тимошенко и 5 метров на север до восточного угла земельного участка Центральной клинической больницы, далее в юго-западном направлении по юго-восточным границам земельного участка Центральной клинической больницы до северо-западной границы лесного массива Серебряноборского лесничества, далее на восток-юго-восток и юго-восток по границе лесного массива до улицы Маршала Тимошенко, далее на юго-запад и юго-восток по нечетной стороне улицы Маршала Тимошенко до улицы Академика Павлова, далее на юго-запад по обращенной к Серебряноборскому лесничеству стороне тротуара вдоль нечетной стороны улицы Академика Павлова до северо-восточной границы земельного участка гаражно-строительного кооператива-32 "Медик", далее на юго-запад, юго-восток и северо-восток по границам земельного участка гаражно-строительного кооператива-32 "Медик" до западной границы Автотранспортного предприятия "Международные перевозки" ("СовавтоМосква"), далее на юг по западной границе земельного участка Автотранспортного предприятия "Международные перевозки" до северо-восточного угла земельного участка автозаправочной станции, далее на запад-юго-запад и юго-запад по границам земельного участка автозаправочной станции до Молодогвардейской улицы, далее на запад-юго-запад по четной стороне Молодогвардейской улицы до развязки с Московской кольцевой автодорогой, далее на запад-северо-запад, север и запад по обращенной к Серебряноборскому лесничеству стороне развязки (по кювету) до внутренней границы полосы отвода Московской кольцевой автодороги, далее на север-северо-запад и север по внутренней границе полосы отвода Московской кольцевой автодороги до ее развязки с Рублево-Успенским шоссе, далее на северо-восток по красной линии развязки до западной границы земельного участка Института сердечно-сосудистой хирургии им. А.Н. Бакулева, далее на юг по западной границе земельного участка Института сердечно-сосудистой хирургии им. А.Н. Бакулева до 3-й Черепковской улицы, далее на юго-запад по обращенной к парку стороне 3-й Черепковской улицы до восточной границы лесного массива вдоль МКАД, далее на юг, пересекая 3-ю Черепковскую улицу, до южной стороны 3-й Черепковской улицы, далее на северо-восток по южной стороне 3-й Черепковской улицы до западной границы земельного участка Кардиологического центра, далее 80 метров на юг-юго-запад и 310 метров на восток-юго-восток по границам земельного участка Кардиологического центра, далее в северном направлении по западным границам лесного массива до северо-восточной границы земельного участка (ограды) Кардиологического центра, далее на северо-запад по ограде Кардиологического центра и продолжающей ее прямой до асфальтированной дороги между 3-й Черепковской улицей и Рублевским шоссе, далее на северо-восток по обращенной к парку стороне асфальтированной дороги до Рублевского шоссе, далее на юго-восток 230 метров по обращенной к парку стороне Рублевского шоссе, далее на северо-восток, пересекая Рублевское шоссе, по прямой до южного угла земельного участка жилого комплекса "Екатериновка", далее на северо-восток по юго-восточной границе земельного участка жилого комплекса "Екатериновка" и продолжающей ее прямой до западной границы лесного массива, далее на север по западной границе лесного массива до юго-западного угла земельного участка Черепковской очистительной станции, далее на север, запад, северо-запад и север по границе земельного участка Черепковской очистительной станции до квартала 11 Серебряноборского лесничества, далее на север, запад, северо-восток и север по границам квартала 11 Серебряноборского лесничества до Крылатской улицы, далее на север, пересекая Крылатскую улицу, до южной границы квартала 10 Серебряноборского лесничества, далее на

запад, северо-запад и запад по южным границам кварталов 10 и 9 Серебряноборского лесничества до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на север по внутренней границе полосы отвода МКАД до обращенной к лесу стороне развязки МКАД и Лыковского проезда, далее на северо-восток по обращенной к лесу стороне развязки до северного угла кварталов 5 и 6 Серебряноборского лесничества, далее на юго-восток и юг по северо-восточной и восточной границам квартала 6 Серебряноборского лесничества до северо-восточного угла дачного участка, далее на юг 130 метров по восточной границе дачного участка, далее на восток 180 метров по северной границе квартала 11 Серебряноборского лесничества, далее на север-северо-восток 60 метров до 2-й Лыковской улицы, далее на северо-восток 70 метров по обращенной к парку стороне 2-й Лыковской улицы до юго-западного угла спецтерритории, далее на восток-юго-восток по южной границе спецтерритории и продолжающей ее прямой до 1-й Лыковской улицы, далее, пересекая 1-ю Лыковскую улицу, на север-северо-восток по обращенной к р. Москве стороне 1-й Лыковской улицы до ограды спецтерритории, далее на север-северо-восток по ограде спецтерритории, далее на север-северо-восток 100 метров по ограде дачного участка, далее на северо-запад 20 метров и на север-северо-восток до Одинцовской улицы, далее в северо-восточном направлении по обращенной к парку стороне улицы Одинцовской до улицы Твардовского, далее на северо-восток по обращенной к парку стороне улицы Твардовского до местного проезда к домам N 18, корп. 2 и корп. 5, далее на северо-восток по обращенной к парку красной линии проектируемого проезда N 5433 (подлежит корректировке в сторону уменьшения поперечного профиля) до Строгинского шоссе, далее на восток 600 метров по обращенной к парку стороне Строгинского шоссе, далее на север, пересекая Строгинское шоссе, до юго-восточного угла земельного участка насосно-канализационной станции, далее на север по восточным границам земельных участков насосно-канализационной станции и межрайонного отделения зеленого хозяйства N 2 до северо-восточного угла земельного участка межрайонного отделения зеленого хозяйства N 2, далее на запад-северо-запад по северо-восточной границе земельного участка межрайонного отделения зеленого хозяйства N 2 до северо-восточного угла земельного участка магазина, далее на север до обращенной к парку стороне асфальтовой дороги, далее на северо-запад по обращенной к парку стороне асфальтовой дороги до ее поворота к улице Исаковского и прямой, продолжающей эту дорогу, до тротуара вдоль нечетной стороны улицы Исаковского, далее на северо-запад по обращенной к парку стороне тротуара вдоль нечетной стороны улицы Исаковского, огибая площадку отстоя общественного транспорта, до Неманского проезда, далее на запад по прямой до внутренней границы полосы отвода МКАД, далее на север-северо-восток по внутренней границе полосы отвода МКАД до границы природного парка по левому берегу р. Москвы, за исключением территории острова Серебряный Бор, ограниченной левым берегом р. Москвы и правым берегом канала "Хорошевское спрямление".

Границы отдельных участков природно-исторического парка "Москворецкий":

- совпадают с границами детского парка "Фили", проходят вдоль улицы Большая Филевская на северо-восток, далее на юго-восток по границе детского парка до железной дороги, далее вдоль железной дороги на юго-запад, далее на север-северо-запад до улицы Большая Филевская;

- совпадают с границами территории церкви Покрова в Филах, проходят вдоль Большой Филевской улицы на северо-восток, далее на юго-восток, юго-юго-запад до пересечения с улицей Новозаводской, далее по улице Новозаводской на северо-запад до пересечения с улицей Большая Филевская;

- на северо-запад до Рублевского шоссе, далее на восток вдоль Рублевского шоссе, далее на юго-запад;

- на юго-восток вдоль Рублевского шоссе, вдоль домов N 1, 2, 3, 4 по улице Академика Павлова до пересечения с улицей Академика Павлова, далее вдоль дома N 44 по улице Маршала Тимошенко, далее вдоль здания N 23 по улице Академика Павлова, далее на северо-запад вдоль дома N 21, корп. 1 по улице Академика Павлова, спортивной и детской площадки, детского сада N 1007, дома N 40 по улице Маршала Тимошенко до пересечения с улицей Маршала Тимошенко;

- вдоль Рублевского шоссе вдоль домов N 54 и N 56 по улице академика Павлова на юго-восток, далее на юго-запад вдоль проезда общего пользования, далее вдоль жилого комплекса "Изумрудная долина", дома N 31, корп. 6 по улице Ярцевская, жилого строения N 109, корп. 4 по Рублевскому шоссе, дома N 111 по Рублевскому шоссе, дома N 109 по Рублевскому шоссе до улицы Ельницкая, далее на север-северо-запад вдоль дома N 42, корп. 1 по улице Академика Павлова, домов 42, корп. 1, домов N 44, 46, 48, 50 по улице Академика Павлова (границы исключают школу "Олимп-Плюс" и детский сад N 1298);

- на юг-юго-восток вдоль домов N 40, корп. 1, N 38, 36, стр. 1 и N 36, стр. 2, N 34, 32, 30 и N 26 по улице Академика Павлова, далее на северо-запад и северо-восток вдоль больничных корпусов;

- на северо-восток вдоль улицы Маршала Тимошенко, далее на юго-восток вдоль дома N 34 по улице Маршала Тимошенко, далее на юг-юго-запад до дома N 32, далее на юго-запад 30 метров вдоль дома N 32, далее 40 метров на юг-юго-восток, далее на восток 120 метров в сторону дома N 36, корп. 2, далее на юг-юго-запад 50 метров, далее на запад 250 метров напротив дома N 15, стр. 14, далее на север-северо-запад 50 метров, далее на юго-запад 7 метров в сторону дома N 15, стр. 15, далее на север и северо-восток вдоль дома N 28 по улице Маршала Тимошенко, вдоль общежития при ЦКБ Управления делами Президента РФ до улицы Маршала Тимошенко;

- вдоль полосы отвода железной дороги на северо-запад, далее вдоль гаражных кооперативов, жилой застройки по улице Водников, вдоль Управления ФГУП "Канал имени Москвы", далее вдоль туннеля Волоколамского шоссе пересекает канал им. Москвы, далее на юго-восток вдоль территории инфекционной клинической больницы N 1, далее до полосы отвода железной дороги, далее на запад вдоль полосы отвода железной дороги;

- вдоль туннеля Волоколамского шоссе под каналом им. Москвы по границе природного комплекса, включающего долину р. Химки, вдоль Большой Набережной улицы, далее на северо-восток по акватории канала им. Москвы, далее на юг-юго-восток вдоль Никольского тупика, вдоль объекта культурного наследия, вдоль территорий англо-американской школы, медицинского центра гражданской авиации, больницы Министерства путей сообщения, вдоль туннеля Волоколамского шоссе под каналом им. Москвы.

Внутренние границы природно-исторического парка "Москворецкий" проходят:

- по улице Нижние Мневники ориентировочно на запад 50 метров от дома N 110, далее на запад 30 метров, далее на юг-юго-запад 60 метров, далее на запад в сторону улицы Нижние Мневники, далее на юг вдоль улицы Нижние Мневники около 900 метров, далее на юг-юго-запад около 380 метров, далее на юг-юго-восток вдоль улицы Нижние Мневники около 350 метров, далее на восток, пересекая улицу Главмосстроя, около 620 метров, далее на север 1050 метров, далее на северо-восток около 80 метров до улицы Нижние Мневники, далее на запад 150 метров по улице Нижние Мневники, далее на юг 50 метров в сторону дома N 110, далее на юг-юго-запад около 160 метров, далее на север около 230 метров до улицы Нижние Мневники;

- по улице Нижние Мневники ориентировочно напротив дома N 50, стр. 1, далее около 190 метров на юго-запад, далее на юг-юго-запад до дома N 37б, стр. 4 около 350 метров, далее на юго-запад около 900 метров, далее на северо-запад до акватории р. Москвы около 290 метров, далее на юг 10 метров, далее на юг-юго-восток вдоль улицы Нижние Мневники около 450 метров, на восток вдоль улицы Нижние Мневники около 570 метров напротив дома N 32, стр. 2, далее на юг вдоль дома N 42, стр. 1, N 52, стр. 2 около 440 метров, далее на восток 30 метров, далее на юг 180 метров около дома N 98б, далее на северо-восток 380 метров до дома N 98б, стр. 18, далее на север-северо-восток, огибая деревню Терехово, около 330 метров до дома N 37, стр. 3, далее на север в сторону улицы Нижние Мневники около 150 метров, далее на северо-восток вдоль улицы Нижние Мневники 150 метров, далее на северо-восток вдоль улицы Нижние Мневники около 190 метров;

- по улице Нижние Мневники напротив дома N 41, корп. 1, далее на юго-запад 170 метров, далее на юг-юго-запад до дома N 37б, стр. 1 около 400 метров, далее на юг-юго-запад вдоль р. Москвы и улицы Нижние Мневники 1800 метров, далее на северо-запад до акватории р. Москвы, далее на северо-восток 10 метров, далее на юг-юго-восток 230 метров, далее на восток вдоль улицы Нижние Мневники 400 метров, далее на север-северо-восток в сторону р. Москвы 240 метров вдоль дома N 8б, стр. 1, далее на восток напротив дома N 37б, стр. 8 330 метров, далее на юго-восток в сторону улицы Нижние Мневники около 400 метров, далее на юг 30 метров, далее на северо-восток 120 метров напротив дома N 41, корп. 1.

Приложение 3
к постановлению Правительства
Москвы
от 16 июля 2015 г. N 444-ПП

Приложение 1а
к постановлению Правительства
Москвы
от 29 декабря 1998 г. N 1012

ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ ПАРК "МОСКВОРЕЦКИЙ"

Приложение 4
к постановлению Правительства
Москвы
от 16 июля 2015 г. N 444-ПП

**СХЕМА
ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 83 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ
"ПАРК ПО НЕМАНСКОМУ ПР."**

Приложение 5
к постановлению Правительства
Москвы
от 16 июля 2015 г. N 444-ПП

**СХЕМА
ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 91 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ "БЕРЕЗОВАЯ
РОЩА ПО УЛ. ТВАРДОВСКОГО"**

Приложение 6
к постановлению Правительства
Москвы
от 16 июля 2015 г. N 444-ПП

**СХЕМА
ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА N 135 СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ "БУЛЬВАР
(ПРОЕКТНЫЙ) ПО КАРАМЫШЕВСКОЙ НАБ."**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 19 ЯНВАРЯ 1999 Г. N 38**

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(КРОМЕ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ
ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА)**

№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
	Северо-Западный АО		
83	Парк по Неманскому пр.	Озелененная территория общего пользования	1,87
91	Березовая роща по ул. Твардовского	Озелененная территория общего пользования	5,71
135	Бульвар (проектный) по Карамышевской наб.	Озелененная территория общего пользования	4,815